ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; факс: 0601/63 322
e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 15

П Р О Т О К О Л № 56 / 26.09.2023 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и 5 от ЗУТ, Общински съвет Търговище **разрешава** да се изработи Подробен устройствен план – План за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48338.4.13 по кадастрална карта за неурбанизирана територия в землището на с. Мировец, община Търговище, с който за имота да се определят конкретно предназначение „за производствени и складови дейности и фотоволтаична централа" и предимно производствена устройствена зона съгласно Общия устройствен план на Община Търговище с устройствените показатели, правилата и нормативите за прилагане на ОУП: Пзастр. – максимум 80%, включва всички технологични пътища и обслужващи открити площи; Кинт. – максимум 2,4; Позел. – минимум 20%; максимална височина ≤ 12 м (3 ет.), като определената максимална височина (12 м) не се отнася за съоръженията. Застрояването в имота да се определи свободно с ограничителни линии за застрояване както следва: съоръженията на ФЕЦ - да отстоят на минимум на 3,0 м от кадастралните граници на имота към поземлени имоти с идентификатори 48338.4.12 и 48338.4.14; сгради – на минимум 50,0 м от поземлен имот с идентификатор 48338.3.125 (път II-51 от РПМ) и 48338.4.17 (път III-5102 от РПМ) и на минимум на 3,0 м от кадастралните граници на имота към поземлен имот с идентификатор 48338.4.12.

Към проекта на ПУП-ПЗ да се изработи Транспортно-комуникационен план, с който да се определи достъп до имот № 48338.4.13 от път III-5102 чрез образуване на нов поземлен имот с НТП – за селскостопански, горски, ведомствен път от поземлен имот с идентификатор 48338.4.12 и създаване на пътна връзка. С ПУП-Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура да се предвидят трасета на довеждащата инфраструктура – електрозахранване (след получаване на становище за точката на присъединяване към съществуващите мрежи).

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие с техническото задание по чл. 125 от ЗУТ.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – План за застрояване за поземлен имот с идентификатор 48338.4.13 по кадастрална карта за неурбанизирана територия в землището на с. Мировец, община Търговище.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Скица с предложение за изработване на ПУП, задание по чл. 125 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници: 33
Гласували: „за” - 25; „против” - 0; „въздържал се” - 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Емине Якубова/