ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-327/14.07.2021
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: *Прекратяване на съсобственост върху урегулиран поземлен имот I_{330} в кв. 69 по плана на село Макариополско, община Търговище, чрез продажба на терен с площ 5.00 кв.м., терен с площ 8.00 кв. м. и терен с площ 377.00 кв.м., собственост на Община Търговище.*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление вх. № 94-00-7236/02.06.2021 г. от собственика на поземлен имот № 330 в кв. 69, за който е отреден урегулиран поземлен имот I_{330} по плана на село Макариополско, община Търговище, относно закупуване на терен общинска собственост с площ от 5.00 кв.м., терен общинска собственост с площ от 8.00 кв.м. и терен общинска собственост с площ от 377.00 кв.м., съответно в западната и северната част на имота с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулирания поземлен имот.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2021 г., части от урегулиран поземлен имот I_{330} в кв. 69 по плана на село Макариополско, община Търговище от 1978 г., представляващи терен с площ от 5.00 кв.м., терен с площ от 8.00 кв. м. и терен с площ от 377.00 кв.м.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот I_{330} в кв. 69 по плана на село Макариополско, община Търговище от 1978 г. чрез продажба частите на Община Търговище, представляващи:

2.1. Терен с площ от 5.00 кв.м. при граници: от югоизток-поземлен имот № 330, от югозапад-поземлен имот № 330 и от северозапад-улица, описан в Акт за частна общинска собственост № 4079/09.06.2021 г.

2.2. Терен с площ от 8.00 кв.м. при граници: от североизток-поземлен имот № 330, от югоизток-поземлен имот № 330, от югозапад-урегулиран поземлен имот II-330 и от северозапад-улица, описан в Акт за частна общинска собственост № 4078/09.06.2021 г.

2.3 Терен с площ от 377.00 кв.м. при граници: от североизток-улица, от югоизток-урегулиран поземлен имот III-"за резервен терен и озеленяване", от югозапад-поземлен имот № 330 и от северозапад-улица, описан в Акт за частна общинска собственост № 4077/09.06.2021 г. на собственика на поземления имот Илия Валентинов Върбанов.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ определя пазарна цена за продажба на гореописаните имоти, както следва:

3.1. На терен с площ от 5.00 кв.м. в размер на 22.00 лв. (двадесет и два лева) без ДДС, при данъчна оценка 19.60 лв. (деветнадесет лева и шестдесет стотинки).

3.2. На терен с площ от 8.00 кв.м. в размер на 33.00 лв. (тридесет и три лева) без ДДС, при данъчна оценка 31.40 лв. (тридесет и един лева и четиридесет стотинки).

3.3 На терен с площ от 377.00 кв.м. в размер на 1 549.00 лв. (хиляда петстотин и четиридесет и девет лева) без ДДС, при данъчна оценка 1480.90 лв. (хиляда четиристотин и осемдесет лева и деветдесет стотинки).

4. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имотите – общинска собственост.

Приложение: Скица № СК-611/ 07.06.2021 г.

ВНОСИТЕЛ,
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласували:
Галина Георгиева, началник отдел ОС
Десислава Кръстева, ст. юрисконсулт в отдел НПО

Изготвил: Румяна Ганева, ст. специалист в отдел ОС