ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-323/13.07.2021
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: *Прекратяване на съсобственост върху урегулиран поземлен имот VIII$_{17}$ в кв. 36 по плана на село Братово, община Търговище, чрез продажба на терен с площ 40.00 кв.м. и терен с площ 170.00 кв.м., собственост на Община Търговище.*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление вх. № 94-00-6245/13.05.2021 г. от собственика на имот пл. № 17 в кв. 36, за който е отреден урегулиран поземлен имот V$_{17}$ по плана на село Братово, община Търговище, относно закупуване на терен общинска собственост с площ от 40.00 кв.м. и терен общинска собственост с площ от 170.00 кв.м., съответно в западната и южната част на имота с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулирания поземлен имот.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2021 г., части от урегулиран поземлен имот V$_{17}$ в кв. 36 по плана на село Братово, община Търговище от 1965 г., представляващи терен с площ от 40.00 кв.м. и терен с площ от 170.00 кв.м.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот V$_{17}$ в кв. 36 по плана на село Братово, община Търговище от 1965 г. чрез продажба частите на Община Търговище, представляващи:

2.1. Терен с площ от 40.00 кв.м. при граници: от север - поземлен имот № 16, от изток - поземлен имот № 17, от запад - урегулиран поземлен имот IV-16, описан в Акт за частна общинска собственост № 4073/26.05.2021 г.

2.2. Терен с площ от 170.00 кв.м. при граници: от север - поземлен имот № 17, от изток - земи извън регулацията на населеното място, от юг - улица и от запад - урегулиран поземлен имот IV-16, описан в Акт за частна общинска собственост № 4074/26.05.2021 г. на собственика на поземления имот Ферад хххххх Мустанов.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ определя пазарна цена за продажба на гореописаните имоти, както следва:

3.1. На терен с площ от 40.00 кв.м. в размер на 84.00 лв. (осемдесет и четири лева) без ДДС, при данъчна оценка 75.80 лв. (седемдесет и пет лева и осемдесет стотинки).

3.2. На терен с площ от 170.00 кв.м. в размер на 362.00 лв. (триста шестдесет и два лева) без ДДС, при данъчна оценка 355.00 лв. (триста петдесет и пет лева).

4. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имотите – общинска собственост.

Приложение: Скица № СК-544/ 19.05.2021 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал:
Галина Георгиева, началник отдел ОС
Десислава Кръстева, ст. юрисконсулт в отдел НПО

Изготвил: Румяна Ганева, ст. специалист в отдел ОС