ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-328/14.07.2021
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: *Прекратяване на съсобственост върху урегулиран поземлен имот XXX в кв. 102 по плана на град Търговище, чрез продажба на поземлен имот с идентификатор 73626.507.759 с площ 34.00 кв.м. и поземлен имот с идентификатор 73626.507.762 с площ 6.00 кв.м., собственост на Община Търговище.*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление вх. № 94-00-6378/17.05.2021 г. от собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.507.757, относно закупуване на поземлен имот с идентификатор 73626.507.759 с площ 34.00 кв.м. общинска собственост и поземлен имот с идентификатор 73626.507.762 с площ 6.00 кв.м. общинска собственост с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулиран поземлен имот XXX в кв. 102 по плана на град Търговище.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2021 г., поземлен имот с идентификатор 73626.507.759 с площ 34.00 кв.м. и поземлен имот с идентификатор 73626.507.762 с площ 6.00 кв.м.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот XXX в кв. 102 по плана на град Търговище от 1996 г., ул. Кюстенджа чрез продажба частите на Община Търговище, представляващи:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 73626.507.759 по кадастралната карта на гр. Търговище, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, с площ от 34.00 кв.м. при граници: ПИ № 73626.507.757, ПИ № 73626.507.283 и ПИ № 73626.507.237, описан в Акт за частна общинска собственост № 4099/30.06.2021 г.

2.2. Поземлен имот с идентификатор 73626.507.762 по кадастралната карта на гр. Търговище, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг обществен обект, комплекс, с площ от 6.00 кв.м. при граници: ПИ №

73626.507.255, ПИ № 73626.507.757 и ПИ № 73626.507.237, описан в Акт за частна общинска собственост № 4100/30.06.2021 г.

на собственика на поземлен имот с идентификатор 73626507.757 Георги Димитров Марков.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ определя пазарна цена за продажба на гореописаните имоти, както следва:

3.1. На поземлен имот с идентификатор 73626.507.759 с площ от 34.00 кв.м. в размер на 5 870.00 лв. (пет хиляди осемстотин и седемдесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 1 071.00 лв. (хиляда седемдесет и един лева).

3.2. На поземлен имот с идентификатор 73626.507.762 с площ от 6.00 кв.м. в размер на 940.00 лв. (деветстотин и четиридесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 189.00 лв. (сто осемдесет и девет лева).

4. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имотите – общинска собственост.

Приложение: 1. Скица № 15-731268/06.07.2021 г.

2. Скица № 15-689473/25.06.2021 г.

ВНОСИТЕЛ,
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, ст. юрисконсулт в отдел НПО

Изготвил: Галина Георгиева, началник отдел ОС