ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-320/13.07.2021
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от д-р Дарин Димитров - кмет на Община Търговище

Относно: *Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2021 г. и имоти за ползване като пасища по реда на чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ.*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

След обявяването на търг за отдаване под аренда на общински земеделски земи, в Община Търговище постъпиха заявления със желание за наемане на имоти, които не са включени в Приложение № 2 от Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2021 г. Подадено е и едно заявление за ползване като пасища на урегулирани поземлени имоти в регулационните граници на с. Голямо Ново, община Търговище. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следните

РЕШЕНИЯ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Търговище дава съгласие в Приложение № 2 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2021 г., да се включат ПИ № 73626.27.4 с площ 1,897 дка, ПИ № 73626.153.595 с площ 2,555 дка, ПИ № 73626.153.596 с площ 1,994 дка, ПИ № 73626.528.1018 с площ 1,078 дка, ПИ № 73626.503.432 с площ 18,807 дка, УПИ XXII-„за озеленяване” в кв. 19 в село Кралево с площ 2,570 дка и УПИ II-„за спорт” в кв. 25 в село Голямо Ново с площ 36,500 дка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 8, ал. 4 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъдат отдадени под наем чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване следните недвижими имоти – общинска собственост, както следва:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 73626.27.4, с начин на трайно ползване „друг вид нива”, категория трета, с площ 1,897 дка, находящ се в землището на гр. Търговище, местност Врана, за срок от 5 (пет) стопански години, при начална тръжна цена определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище.

2.2. Поземлен имот с идентификатор 73626.153.595, с начин на трайно ползване „друг вид тайно насаждение”, категория трета, с площ 2,555 дка, находящ се в землището на гр. Търговище, местност Юкя, за срок от 5 (пет) стопански години, при начална тръжна цена

определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище.

2.3. Поземлен имот с идентификатор 73626.153.596, с начин на трайно ползване „друг вид тайно насаждение”, категория трета, с площ 1,994 дка, находящ се в землището на гр. Търговище, местност Юкя, за срок от 5 (пет) стопански години, при начална тръжна цена определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище.

2.4. Поземлен имот с идентификатор 73626.528.1018, с начин на трайно ползване „за замеделски труд и отдих”, категория четвърта, с площ 1,078 дка, находящ се в землището на гр. Търговище, местност Серсема, за срок от 5 (пет) стопански години, при начална тръжна цена определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище.

2.5. Поземлен имот с идентификатор 73626.503.432, с начин на трайно ползване „спортно игрище”, с площ 18,807 дка, за ползване за косене, находящ се в гр. Търговище, кв. Бряг, за срок от 1 (една) стопанска година, при начална тръжна цена в размер на 8.00 лв./дка., определена от лицензиран оценител за пасища VI категория в землището на гр. Търговище.

2.6. УПИ XXII-“за озеленяване” в кв. 19 по плана на село Кралево, община Търговище, с площ 2,570 дка, за ползване като „нива”, за срок от 5 (пет) стопански години, при начална тръжна цена определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище.

2.7. УПИ II-„за спорт” в кв. 25 по плана на село Голямо Ново, община Търговище, с площ 36,500 дка, за ползване за косене, за срок от 1 (една) стопанска година, при начална тръжна цена в размер на 11.00 лв./дка., определена от лицензиран оценител за пасища III категория в землището на село Голямо Ново, община Търговище.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37и, ал. 14 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъдат включени като „пасища” в публичен търг с тайно наддаване, следните имоти в регулационните граници на село Голямо Ново, община Търговище:

3.1. УПИ II-„за мелница” и УПИ III-„за лесопарк” в кв. 24 с обща площ 6,920 дка, за срок от 1 (една) стопанска година, при начална тръжна цена в размер на 11.00 лв./дка., определена от лицензиран оценител за пасища III категория в землището на село Голямо Ново, община Търговище.

3.2. част от УПИ III-„за лесопарк” в кв. 25 с площ 20,500 дка, за срок от 1 (една) стопанска година, при начална тръжна цена в размер на 11.00 лв./дка., определена от лицензиран оценител за пасища III категория в землището на село Голямо Ново.

4. Възлага на кмета на Община Търговище да организира процедурите за отдаване под наем при условията определени в т. 2 и т. 3.

ВНОСИТЕЛ,
Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ
Кмет на Община Търговище

Съгласували:
Валентин Велчев, заместник-кмет на Община Търговище
Галина Георгиева, началник отдел ОС
Весела Коларова, юрисконсулт в отдел НПО

Изготвил: Румяна Савова - главен експерт в отдел ОС