ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; факс: 0601/63 322
e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 6

П Р О Т О К О Л № 42 / 29.09.2022 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и 5 от ЗУТ Общински съвет – гр.Търговище **разрешава** на Рушен И. Илиязов от с. Черковна, община Търговище, да възложи за негова сметка изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в обхват на част от територията на гр.Търговище, включваща УПИ XV-„за озеленяване”, УПИ XVI, УПИ XVII-„за търговия и трафопост”, УПИ XVIII в квартал 50, УПИ I, УПИ II, УПИ XXVI в квартал 85 и проектна улица с осови точки 180-181, с който да се предвидят следните изменения:

- да отпадне проектната улица с осови точки проектна 180-181, а улицата „Панайот Волов” да продължи от осова точка 182 до проектна осова точка 182а и осова точка 178;
- да отпадне УПИ XV-„за озеленяване” в кв. 50, като през този терен да се определи продължението на ул. „Руен” от о. т. 178 до проектна о. т. 180а;
- да се изменят границите на кв. 50 и кв. 85, като в границите на кв. 85 да се включат УПИ XVI от кв. 50 с нов № XXVII, УПИ XVIII от кв. 50 с нов № XXIX и УПИ XVII-„за търговия и трафопост” от кв. 50 с нов № XXVIII;
- вътрешните регулационни граници на УПИ I, УПИ II и УПИ XXVI в кв. 85 да се прокарат по кадастралните граници на поземлен имот с идентификатор 73626.509.428;
- да се предвиди придаваемо място от поземлен имот с идентификатор 73626.509.428, собственост на Заявителя, за осигуряване на минимално допустимото по ЗУТ лице на УПИ II, кв. 85 към ул.„Панайот Волов”;
- вътрешните регулационни граници на проектните УПИ XXVII и УПИ XXIX към УПИ I в кв.85 да се прокарат по кадастралните граници на поземлен имот с идентификатор 73626.509.428;
- външната регулационна граница на проектен УПИ XXVII в кв. 85 към улица с о. т. 180а-180-267 да се определи на минимум 8 м от осовата линия на улицата и да се прокара по югозападната кадастрална граница на поземлени имоти с идентификатори 73626.509.430 и 73626.509.429;
- външната регулационна граница на УПИ I в кв. 85 към улица с о. т. 180а-180-267 да се прокара по западната кадастрална граница на поземлен имот с идентификатор 73626.509.428;
- бъдещото застрояване в УПИ I и УПИ II в кв. 85 ще се определи с ограничителни линии, които ще отстоят от вътрешните и външните регулационни граници на минимум 3,0 м, като към дъното на УПИ II ще отстоят на минимум 5,0 м;
- за УПИ I и УПИ II в кв. 85 ще се запази начин на застрояването „свободно” с максимална височина до 10,0 м, определени с предходния план за застрояване, одобрен със Заповед №336/09.07.1996 г. За УПИ XVI от кв. 50 с нов № XXVII в кв. 85, УПИ XVIII от кв. 50 с нов № XXIX в кв. 85 и УПИ XVII-„за търговия и

трафопост” от кв. 50 с нов № XXVIII в кв. 85 не се променя застрояването, определен с ПЗ от 1996 г.

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие с техническото задание по чл. 125 от ЗУТ.

Към проекта за изменение на ПУП-ПР да се изработи Комуникационно-транспортен план, който да се съгласува с ОД МВР – Търговище, сектор „Пътна полиция”.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване в обхват на част от територията на гр.Търговище, включваща УПИ XV-„за озеленяване”, УПИ XVI, УПИ XVII-„за търговия и трафопост”, УПИ XVIII в квартал 50, УПИ I, УПИ II, УПИ XXVI в квартал 85 и проектна улица с осови точки 180-181.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд – Търговище.

Приложение: Задание по чл. 125 от ЗУТ, скица- предложение за ПУП.

Общ брой общински съветници: 33
Гласували: „за” - 26; „против” - 0; „въздържал се” - 3.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Емине Якубова/