ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; факс: 0601/63 322
e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 10

П Р О Т О К О Л № 38 / 26.05.2022 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и 5 от ЗУТ Общински съвет Търговище **разрешава** да се изработи Подробен устройствен план – План за застрояване за поземлен имот с идентификатор 39195.56.69 по кадастрална карта за неурбанизирана територия в землището на с. Кошничари, община Търговище, с площ 4,733 дка. С проекта на ПУП-ПЗ за поземления имот да се определи ново предназначение „за производствени и складови дейности” в съответствие със предимно производствена устройствена зона (Пп), предвидена с ОУП на Община Търговище със следните показатели на застрояване: Пзастр. - максимум 80%; като показателят за плътност на застрояване включва всички технологични пътища и обслужващи открити площи, Кинт. - максимум 2,4; Позел. – минимум 20%, Нмакс – 15 м (3 ет.). Бъдещото застрояване в имота да се определи с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят на минимум 3,0 м от кадастралните граници на имота към ПИ № 39195.56.81 (за друг вид производствен, складов обект), ПИ № 39195.56.16 (селскостопански, ведомствен, горски път) и ПИ № 39195.56.9 (пасище).

Към ПУП-ПЗ да се изработят Парцеларните планове за довеждащата техническа инфраструктура след получаване на необходимите данни от експлоатационните дружества. Транспортният достъп до имота е осигурен от селскостопански път - ПИ № 39195.56.16.

Проектът да се изработи в обем и съдържание съгласно Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие с техническото задание по чл. 125 от ЗУТ.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет Търговище одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП–ПЗ за поземлен имот с идентификатор 39195.56.69 по кадастрална карта за неурбанизирана територия в землището на с. Кошничари, община Търговище.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Предложение за изработване на ПУП, задание по чл. 125 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници: 33
Гласували: „за” - 26; „против” - 0; „въздържал се” - 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Емине Якубова/