ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-397/12.08.2021
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Отдаване под наем на части от недвижими имоти – общинска собственост за разполагане на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление от Държавно предприятие „Български спортен тотализатор” за предоставяне под наем на части от недвижими имоти – общинска собственост, представляващи терени за разполагане на преместваеми обекти по чл. 56 от ЗУТ на територията на гр. Търговище. Съгласно чл. 103, ал. 3 от Закона за физическото възпитание и спорта, държавата и общините може да предоставят на Държавно предприятие „Български спортен тотализатор” подходящи помещения и терени за неговата дейност, без търг или конкурс, при спазване на правилата в областта на държавните помощи и съгласно Закона за публичните финанси. Съгласно Закона за общинската собственост, свободни имоти или части от тях – общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок от 10 години, след решение на общинския съвет, при условията и по реда на чл. 14, ал. 2 от ЗОС – след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закон е предвидено предоставянето под наем да се извършва без търг или конкурс или е определен друг ред. Във връзка с гореизложеното, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 1 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2021 г. терен с площ 17.55 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 73626.508.437, терен с площ 15.52 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 73626.510.410, терен с площ 14.85 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 73626.509.480 и терен с площ 15.52 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 73626.507.410, подробно описани в т. 2.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 103, ал. 3 от ЗФВС, чл. 14, ал. 1 от ЗОС, чл. 15, ал. 1 от НПУРОИ и чл. 56 от ЗУТ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъдат отдадени под наем без търг или конкурс на Държавно предприятие „Български спортен тотализатор” терени – общинска собственост за поставяне на тото павилиони, за срок от 10 (десет) години, както следва:

2.1. Терен с площ 17.55 кв.м., находящ се в поземлен имот с идентификатор 73626.508.437 по кадастралната карта на гр. Търговище, бул. Сюрен, при месечна наемна цена в размер на 210.60 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

2.2. Терен с площ 15.52, находящ се в поземлен имот с идентификатор 73626.510.410 по кадастралната карта на гр. Търговище, ул. Трети Март, при месечна наемна цена в размер на 26.07 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

2.3. Терен с площ 14.85, находящ се в поземлен имот с идентификатор 73626.509.480 по кадастралната карта на гр. Търговище, ул. Ал. Стамболийски, при месечна наемна цена в размер на 24.95 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

2.4. Терен с площ 15.52, находящ се в поземлен имот с идентификатор 73626.507.410 по кадастралната карта на гр. Търговище, ул. Васил Левски, при месечна наемна цена в размер на 186.24 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

3. Възлага на кмета на Община Търговище да организира процедурата за отдаване под наем при условията определени в т. 2.

ВНОСИТЕЛ,
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ
Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел НПО
Изготвил: Галина Георгиева, началник отдел ОС