ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ГОДИШНА ПРОГРАМА

за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2022 г.

I. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи общинска собственост.

А. Приходи

1. Постъпления от наеми на общински недвижими имоти и вещи	– § 24-05 – 315 000 лв.
2. Постъпления от наеми, аренда на земеделски земи и пасища	– § 24-06 – 646 000 лв.
3. Постъпления от продажба на сгради	– § 40-22 – 40 000 лв.
4. Постъпления от продажба на други НДА	– § 40-30 – 5 000 лв.
5. Постъпления от продажба на земя	– § 40-40 – 300 000 лв.
6. Постъпления от концесии	– § 41-00 – 320 000 лв.
ВСИЧКО ПРИХОДИ:	**1 626 000 лв.**

Б. Разходи свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост, съгласно Програма за капиталови разходи.

II. Описание на имотите, които Община Търговище има намерение да предложи: – за отдаване под наем, за продажба, за внасяне като непаричка вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права и за възлагане чрез концесия.

1. Имоти за отдаване под наем

1.1. Свободните недвижими имоти в регулация, които Община Търговище може да отдаде под наем са дадени в Приложение № 1.

1.2. Свободните недвижими имоти представляващи земеделски земи - ниви и трайни насаждения са дадени в Приложение № 2.

1.3. Ежемесечно ще се отдават под наем всички още недвижими имоти и вещи, чиито договори изтичат през 2022 г., както и тези предсрочно прекратени договори и свободни имоти, към които има проявен интерес.

1.4. По специален ред се предоставят мерите, пасищата и ливадите на физически и юридически лица отглеждащи животни.

2. Недвижими имоти за продажба

2.1. Недвижими имоти, които могат да бъдат обявени за продажба по реда на чл. 35, ал. 1 от ЗОС са дадени в Приложение № 3, както и онези земеделски земи по параграф 4 придобити в собственост на Община Търговище.

2.2. Продажба по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС на земя – частна общинска собственост на собственик на законно построена върху нея сграда се извършва при подадено заявление по съответния ред от собственика на построената сграда.

2.3. Продажба по реда на чл. 35, ал. 4 от ЗОС на земя - частна общинска собственост при проявен инвестиционен интерес.

2.4. Продажба на общински недвижими имоти по реда на чл. 36 при прекратяване на съсобственост чрез продажба part на Община Търговище.

2.5. Продажба на общински жилища на правоимащи по реда на чл. 47 от ЗОС.

2.6. Урегулиране на поземлени имоти на физически или юридически лица при влязъл в сила ПУП, съгласно изискванията на чл. 41, ал.7 от НПУРОИ.

3. Учредяване на ограничени вещни права върху общински поземлени имоти.

3.1. Общински поземлени имоти, върху които може да се учреди възмездно право на строеж по реда на чл. 37, ал. 1 от ЗОС са дадени в Приложение № 4.

3.2. Учредяване на право на строеж по реда на чл. 37, ал. 4 от ЗОС при проявен инвеститорски интерес от правоимащите.

3.3. Учредяване на право на надстрояване и право на пристрояване по реда на чл. 38, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС при проявен инвестиционен интерес.

4. Предоставяне на общински недвижими имоти на концесия – при проявен инвестиционен интерес.

III. Нормативно управленчески процедури с имотите общинска собственост.

1. Продължава изпълнение на чл. 59, ал. 1 от ЗОС отнасящ се за съставяне на АОС на имотите по кадастрална карта и кадастрални регистри за град Търговище, кварталите и с. Разбойна, одобрени със заповед № РД-18-18/17.06.2005 г. на ИД на АГКК и изцяло неурбанизираните територии за населените места в Община Търговище.

2. Изготвяне на техническата експертиза относно състоянието на "Хирургическия блок" и възможностите за премахването му с цел разчистване на терена и извършване на благоустройствени действия с имот общинска собственост (УПИ IX-за обществено-обслужващи дейности и търговия в кв. 316 по плана на кв. Запад-2, ПИ №73626.508.155).

3. Продължава процедурата по идентифициране на археологически обект "Мисионис" като имот общинска собственост.

4. Извършване на процедури по изработване на ПУП-ПЗ за разширение на съществуващи гробища в село Съединение.

5. Процедурата по изработване на ПУП-ПЗ за разширение на съществуващите християнски гробища в село Лиляк е приключила и предстои извършване на процедури по обещетяване на собствениците на земеделските земи попадащи в обхвата на плана.

6. Извършване на процедури по изработване на ПУП-ПЗ за разширение на съществуващи гробища в кв. Въбел на гр. Търговище.

7. Продължава създаването на АОС на земеделските имоти по чл. 19 от ЗСПЗЗ, имотите по § 4 от ЗСПЗЗ и на активите на ВиК системи и съоръжения и санитарно-охранителни зони преминали в собственост на Община Търговище.

8. Задължително застраховане по реда на чл. 9, ал. 1 от ЗОС на недвижимите имоти публична общинска собственост.

Съгласно Решение №3 по Протокол №31/27.01.2022г.

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Приложение № 1

СПИСЪК

на общинските недвижими имоти, които Община Търговище може да отдаде под наем през 2022 г.

№ по ред	Описание на имота	Площ кв.м.	Местонахождение
1.	УПИ XIII, кв. 21 - двуетажна сграда - двустажна сграда	9 590 ЗП – 264 ЗП – 300	село Бистра
2.	УПИ I, кв. 17 - двуетажна сграда - едноетажна сграда	7 730 ЗП – 570.50 ЗП – 40	село Божурка
3.	Пл. № 98, кв. 13 - двуетажна сграда - едноетажна сграда	7 345 ЗП – 394 ЗП – 100	село Буховци
4.	УПИ II, кв. 28 - двуетажна сграда	4 400 ЗП – 305	село Голямо Соколово
5.	УПИ IX-148, кв. 25 - двуетажна сграда	5 970 ЗП – 412	село Дългач
6.	УПИ II-261, кв. 20 - двуетажна сграда	2 960 ЗП – 235	село Здравец
7.	УПИ III-77, кв. 19 - триетажна сграда	7 950 ЗП – 463	село Кралево
8.	УПИ I-134, кв. 48 - двуетажна сграда	4 195 ЗП – 295	село Кръшно
9.	Едноетажна сграда в кв. 63Б, имот 628	76	село Лиляк
10.	УПИ I, кв. 33 - едноетажна сграда - едноетажна сграда - едноетажна сграда	3 280 ЗП – 221 ЗП – 35.75 ЗП – 99.60	село Миладиновци
11.	Имот № 105, кв. 16 - двуетажна сграда	4 450 ЗП – 292	село Овчарово
12.	УПИ I, кв. 32 - триетажна сграда	3 665 ЗП – 328	село Преселец
13.	Имот № 115, кв. 21 - едноетажна сграда	320 ЗП – 118	село Преселец
14.	УПИ I, кв. 36 - едноетажна сграда	7 125 ЗП – 470	село Пресиян
15.	УПИ I, кв. 18 - двуетажна сграда	8 830 ЗП – 316	село Пресяк
16.	УПИ I, кв. 12	7 420	село Росина

	- двуетажна сграда - едноетажна сграда	ЗП – 197 ЗП – 320	
17.	УПИ I-397, кв. 27 - тристажна сграда - едноетажна сграда - едноетажна сграда	7 900 ЗП – 330 ЗП – 56 ЗП – 21	село Търновца
18.	Имот пл. № 300, кв. 20 - тристажна сграда - едноетажна сграда	5 610 ЗП – 295 ЗП – 370	село Черковна
19.	ПИ № 73626.501.180 - тристажна сграда - двуетажна сграда - едноетажна сграда - едноетажна сграда	7 680 ЗП – 332 ЗП – 461 ЗП – 102 ЗП – 79	кв. Въбел
20.	Всички имоти и вещи, чиито договори изтичат през годината или предсрочно се прекратяват, както и свободни имоти, които не са посочени в приложението, след решение на Общински съвет		

Съгласно Решение № 3 по Протокол № 31/27.01.2022г.

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Приложение № 2

С П И С Ъ К

на недвижимите имоти, представляващи земеделски земи – ниви и трайни насаждения, които Община Търговище може да отдаде под наем (аренда) през 2022 г.

Населено място	№ на имот	Начин на трайно ползване	Площ (дка)
Алваново	част от 18.109	нива	2,663
	част от 18.111	нива	1,453
	33.46	нива	3,208
	34.5	нива	2,577
	8.2	нива	45.021
	35.13	нива	2.942
	35.38	нива	0,560
	36.165	нива	3,876
	37.113	нива	0,130
	37.114	нива	0,775
	37.115	нива	0,564
	37.116	нива	0,645
	37.117	нива	0,297
	част от 37.118	нива	0,493
	37.119	нива	0,587
	37.120	нива	0,437
	37.121	нива	0,466
	37.122	нива	0,300
	37.123	нива	0,339
	37.125	нива	1,216
	37.126	нива	0,410
	37.140	нива	0,827
	част от 37.143	нива	0,569
	част от 37.146	нива	1,110
Александрово	част от 3.2	нива	0.537
	част от 3.9	нива	0,970
	част от 5.54	нива	1,232
	част от 6.34	нива	0,546
	част от 9.35	нива	0,738
	17.11	нива	9.996
	част от 22.36	нива	1,298
	част от 26.27	гори, храсти в зем. земя (нива)	0.302
	34.37	нива	4.875

	част от 41.16	нива	2,349
	част от 41.17	нива	1,223
	41.24	нива	2.690
	44.95	нива	8,180
	45.59	нива	2.614
	46.8	нива	12.773
	54.17	нива	0,425
Баячево	1.59	нива	12,536
	1.62	нива	89,680
	1.90	нива	10,916
	част от 9.80	пасище (нива)	2,809
	част от 9.258	нива	0,736
	9.259	нива	31,259
	9.95	нива	22,439
	11.247	нива	0,418
	11.265	нива	11,444
	11.296	нива	0,937
Бистра	5.12	нива	23,674
	11.32	нива	5,995
	13.18	нива	13,139
Божурка	1.26	нива	5,019
	3.56	нива	6,496
	част от 3.63	нива	18,540
Братово	10.22	нива	2,500
	част от 14.34	нива	0,207
	част от 20.22	нива	4,307
	21.34	нива	9,999
	УПИ II, кв.26	нива	0,930
	УПИ III, кв.26	нива	0,845
	УПИ IV, кв.26	нива	1,025
	УПИ V, кв.26	нива	1,005
	УПИ VI, кв.26	нива	1,015
	29.1	нива	1.625
	част от 29.2	нива	0,955
	29.5	нива	1,969
	част от 33.2	нива	0,763
	34.4	нива	1,279
	34.5	нива	0,685
	34.8	нива	1,450
	34.9	нива	0,939
	35.18	нива	1,111
	35.19	нива	1,198
	35.20	нива	1,069
Буйново	1.17	нива	3,475
	1.24	нива	4,432
	2.32	нива	22.391
	5.49	нива	9,762
	9.24	нива	55,569

	9.48	нива	3,000
	9.49	нива	3,000
	9.50	нива	3,000
	9.51	нива	3,000
	9.52	нива	3,000
	9.53	нива	3,000
	9.54	нива	3,000
	9.55	нива	3,000
	9.56	нива	3,000
	9.57	нива	3,000
	9.58	нива	2,036
	9.67	нива	2,229
	11.59	нива	15,019
	14.47	нива	5,338
	17.123	нива	8,918
Буховци	10.14	нива	16,697
	10.23	нива	15.006
	10.75	нива	7,586
	част от 10.77	нива	13,000
	16.23	ов. градина	3,619
	34.2	нива	1,557
	37.6	нива	0,225
	37.7	нива	0,173
	39.23	нива	0,322
	39.30	нива	0,505
Вардун	част от 2.69	нива	1,300
	част от 4.14	нива	2,704
	6.55	нива	2,690
	6.145	нива	1,093
	част от 8.201	нива	6,820
	10.100	ов. градина	0,700
	10.123	ов. градина	0,800
	част от 13.84	нива	10,081
	част от 17.39	нива	4,000
	част от 25.22	нива	11,680
	част от 25.249	изоставена нива (лозе)	5,435
	26.7	нива	1,100
	29.1	нива	0,720
	29.13	нива	0,757
	30.3	нива	0,700
	част от 37.20	нива	4,819
	37.53	изоставена нива	6,549
	37.47	нива	4,999
	част от 37.54	нива	3,700
	45.8	нива	0,740

	част от 50.9	нива	8,946
	50.38	нива	19,026
	53.89	нива	8,299
	част от 55.3	нива	1,083
	част от 57.35	нива	3,173
	57.50	нива	3,500
	63.153	храсти	5,199
	част от 63.155	храсти	4,000
	66.29	нива	0,750
	66.40	нива	0,670
	66.98	нива	0,958
	66.197	нива	1,930
	66.215	нива	1,499
	част от 75.8	нива	0,989
	част от 76.7	нива	4,898
	77.65	нива	0,380
	84.37	нива	12,245
	част от 91.12	нива	6,783
	93.13	нива	1,725
	част от 101.90	нива	6,456
	128.147	нива	0,427
	128.153	нива	0,168
	128.155	нива	1,005
	128.157	нива	0,964
Васил Левски	15.13	нива	18,926
	16.19	нива	18,690
	27.15	нива	11,799
	30.32	нива	4,182
	33.31	нива	8,337
	33.41	нива	5,294
	38.46	нива	0,241
	52.4	нива	1,434
	52.6	нива	1,124
	52.7	нива	1,022
	52.8	нива	1,240
Драгановец	7.60	нива	12,947
	13.7	нива	3,488
	18.245	орех. градина	131,018
	18.34	нива	5,342
	25.22	нива	7,998
	25.5	нива	16,692
	26.9	нива	14,095
	27.1	нива	2,637
	27.38	нива	10,050
	33.10	нива	5,005
	41.19	нива	16,700
	41.26	нива	7.015
	45.180	орех. градина	1.262

	45.244	орех. градина	32,015
	101.1	нива	1,639
	101.5	нива	1,456
	101.9	нива	0,388
	103.5	нива	0,762
	103.6	нива	3,194
	103.9	нива	0,219
Дралфа	част 8.20	нива	10,536
	част 8.20	нива	20,645
	9.13	нива	7,023
	34.1	нива	5,981
	УПИ VIII, кв.19	нива	1,150
	УПИ IX, кв.19	нива	0,780
	УПИ X, кв.19	нива	0,890
	УПИ XI, кв.19	нива	1,265
Дългач	6.2	нива	8,174
	7.25	нива	25,967
	7.8	нива	23,797
	8.66	нива	37,126
	8.76	нива	13,925
	20.8	нива	1,367
	част от 12.55	нива	5,633
	част от 11.73	нива	0,700
	12.71	нива	1,205
	12.72	нива	1,551
	12.74	нива	0,873
	част от 13.14	нива	0,400
Здравец	29.3	друг вид зем. земя	26,721
	54.187	нива	4,479
	54.189	нива	3,028
	54.4	нива	1,361
	56.1	нива	1,309
	56.2	нива	0,608
	56.3	нива	0,530
	част от 95.4	ов. градина	3,220
Копрец	4.6	нива	0,333
	част от 4.7	нива	8,359
	9.89	нива	2,997
	11.3	нива	3,000
	11.13	нива	3,000
	15.8	нива	8,945
	15.9	нива	14,998
	19.4	нива	7,413
Кошничари	27.103	нива	7,798
	27.110	нива	0,404
	31.22	нива	20,151
	44.44	старо лозе	14,610
Кралево	част УПИ XXII,	нива	2,570

	кв.19		
	32.9	нива	2,640
	32.22	ов. градина	1,500
	37.5	нива	2,549
	55.11	нива	2,867
	56.4	нива	0,355
	57.4	нива	0,794
	част от 57.6	нива	1,153
	част от 58.41	нива	1,000
	59.9	нива	2,999
	част от 59.21	лозе	1,240
	част от 100.1	нива	0,326
	част от 103.20	нива	4,840
Кръшно	част от 13.28	нива	2,500
	54.286	нива	2,406
	65.71	нива	1.230
	част от 65.292	нива	0,628
Лиляк	част от 28.20	нива	2,284
	35.78	нива	3,417
	част от 45.65	нива	1,714
	част от 45.71	нива	0,356
	част от 45.78	нива	0,216
	част от 46.39	нива	6,329
	част от 46.40	нива	1,106
	част от 48.45	нива	11,137
	част от 50.41	нива	1,229
	част от 51.59	нива	3,631
	55.35	нива	1,478
	55.39	нива	3,740
	62.13	нива	2.757
Ловец	5.32	нива	8,146
	8.62	нива	2,772
	12.51	нива	4,549
	12.99	нива	10,000
	15.15	нива	0,280
Маково	5.1	нива	7,100
	5.5	нива	26,652
	част от 7.18	нива	6,000
	10.54	нива	5,973
	24.7	нива	14,002
	част от 29.40	нива	12,481
Миладиновци	12.195	нива	0,967
	12.196	нива	0,972
	12.197	нива	0,982
	част от 15.127	нива	0,837
	част от 15.128	нива	1,327
	15.130	нива	1,767
Мировец	6.90	нива	1,561

	6.95	нива	1,720
Момино	14.26	нива	2,991
	14.27	нива	2,666
	14.28	нива	2,770
	14.29	нива	2,899
	14.30	нива	2,892
	14.32	нива	1,085
	14.34	нива	0,869
	14.35	нива	1,412
	14.43	нива	1,720
	14.44	нива	4,420
Надарево	4.21	нива	10,000
	8.86	нива	5,185
	9.36	нива	3,134
	9.99	нива	0,499
	9.101	нива	1,162
	9.102	нива	1,181
	9.103	нива	0,702
	20.4	нива	27,560
Овчарово	37.259	нива	1,363
	37.263	нива	4,480
Осен	част от 6.26	нива	1,091
	11.40	нива	0,804
	част от 12.17	нива	6,270
Острец	2.3	нива	7,807
	2.13	нива	11,285
	2.27	нива	31,599
	2.28	нива	15,438
	2.33	нива	3,909
	13.5	нива	2,083
	21.2	нива	2,140
	21.3	нива	0,979
	21.4	нива	0,754
	21.5	нива	1,814
	21.6	нива	1,961
	21.8	нива	2,172
	21.10	нива	2,359
	21.12	нива	0,307
Пайдушко	90.18	нива	1,570
Певец	19.21	нива	7,000
	22.40	нива	7,022
	22.70	нива	3,000
Подгорица	26.13	нива	12,003
	29.12	нива	12,598
	99.376	нива	3,998
	99.377	нива	1,167
	99.379	нива	2,726
	99.381	нива	3,743

	99.387	нива	0,974
	99.388	нива	0,827
	99.389	нива	0,812
	99.391	нива	1,482
	99.392	нива	0,678
	99.393	нива	1,573
	99.394	нива	2,438
	99.410	нива	3,649
	99.413	нива	2,883
	99.414	нива	0,811
	40.186	нива	20,435
	40.189	нива	5,374
	99.386	нива	0,877
	41.137	нива	4,725
	99.383	нива	1,047
Преселец	част от 16.23 !	захрастена нива	11,856
Пресиян	32.30	нива	10,000
	част от 36.14	нива	4,127
	36.17	нива	0,940
	част от 36.75	нива	0,642
	37.1	нива	1,090
	част от 37.2	нива	2,507
	37.4	нива	3,886
	37.5	нива	1,932
	37.7	нива	0,279
	37.12	нива	0,039
	37.15	нива	0,685
	37.17	нива	0,456
	37.18	нива	0,096
	37.19	нива	0,137
	37.20	нива	0,789
	37.22	нива	0,604
	37.25	нива	1,011
	част от 37.26	нива	0,642
Пресяк	4.1	нива	33,428
	4.2	нива	41,534
	4.3	нива	40,070
	4.4	нива	26,045
	8.122	нива	10,367
	12.31	нива	10,936
	12.32	нива	10,936
Пробуда	3.21	нива	7,220
	3.22	нива	3,730
	част от 3.23	нива	3,263
	3.61	нива	2,389
	10.45	нива	3,600
	11.92	нива	90,013
	12.111	нива	5,282

	13.33	нива	7,299
Пролаз	част от 18.10	нива	4,768
	част от 21.9	нива	6,874
	27.6	нива	1,289
Росина	част от 22.14	нива	0,542
	част от 27.252	нива	4,752
Руец	част от 1.86	ов. градина	0,979
	3.29	нива	28,622
	3.59	нива	0,987
	5.101	нива	1,145
	13.16	нива	6,405
	13.17	нива	0,900
	15.15	нива	1,204
	16.17	нива	3,606
	25.15	нива	0,530
	25.23	нива	0,612
	25.25	нива	1,235
	25.28	нива	0,603
	25.29	нива	0,677
	25.32	нива	0,792
	25.33	нива	0,600
	25.48	нива	1,634
Стража	10.20	нива	4,002
	30.11	нива	0,922
Съединение	4.86	нива	1,000
	22.5	нива	14,403
	част от 28.14	нива	0,667
Твърдинци	13.9	нива	37,458
	1.4	нива	55,538
	1.41	нива	3,421
	2.34	нива	19,608
	6.8	нива	8,913
	7,5	нива	24,495
	7.11	нива	9,536
	11.19	нива	7,696
	12.22	нива	26,595
	12.29	нива	23,572
	12.34	нива	4,399
	13.31	нива	28,409
	14.9	нива	11,941
	14.29	нива	19,526
	15.12	нива	63,724
	15.14	нива	37,360
	15.18	нива	51,095
	15.19	нива	119,462
Търговище	част от 16.7	нива	5,112
	част от 28.467	нива	0,981
	48.5	нива	0,761

	64.4	нива	12,176
	66.6	нива	5,544
	66.22	нива	4,559
	68.18	нива	3,198
	част от 71.120	нива	1,846
	71.122	нива	8,419
	79.29	нива	2,299
	86.1	нива	0,291
	119.30	нива	9,996
	126.24	нива	9,767
	129.17	нива	1,445
	145.39	нива	2,577
	148.8	трайно нас.	0,538
	150.904	трайно нас.	0,154
	150.905	трайно нас.	0,325
	150.906	трайно нас.	0,433
	161.292	нива	0,629
	166.659	трайно нас.	0,932
	173.701	трайно нас.	0,716
	173.719	трайно нас.	0,542
	част от 203.238	нива	0,700
	част от 207.406	нива	4,093
	412.52	нива	0,909
	416.16	нива	15,004
	416.58	нива	25,697
	част от 417.89	нива	0,371
Търновца	част от 5.1	нива	15,925
	част от 6.1	нива	5,874
	част от 6.13	нива	6,600
	7.13	нива	1,637
	7.64	нива	11,990
	част от 45.1	нива	2,000
	53.56	нива	1,200
	102.15	нива	0,385
	102.17	нива	0,510
	102.19	нива	0,404
	102.22	нива	0,252
	102.26	нива	0,202
Цветница	8.9	нива	2,546
	част от 14.59	нива	0,755
	част от 23.2	нива	0,898
	част от 23.3	нива	0,834
	23.4	нива	2,209
	част от 23.5	нива	1,902
	23.6	нива	4,300
	23.10	нива	4,456
	23.15	нива	1,861
	част от 23.16	нива	1,550

	23.28	нива	2,737
	23.34	нива	1,158
	част от 23.35	нива	0,520
	23.39	нива	2,031
	23.43	нива	1,808
	23.48	нива	0,638
	24.2	нива	1,849
	24.3	нива	1,791
	24.6	нива	1,318
	24.7	нива	3,001
	24.12	нива	0,792
	24.15	нива	0,775
	част от 26.1	нива	2,367
	27.34	нива	1,764
	27.35	нива	0,195
	27.36	нива	0,156
	27.37	нива	0,130
	27.39	нива	1,107
	27.41	нива	3,388
	27.42	нива	0,871
	27.43	нива	0,965
	27.44	нива	0,941
	27.54	нива	2,330
	27.58	нива	1,984
	27.59	нива	0,417
Черковна	17.103	нива	1,593
	17.104	нива	0,863
	17.105	нива	0,815
	17.106	нива	1,590
	21.105	нива	1,691
	част от 29.9	нива	17,300
	част от 32.10	нива	0,121

Освен включените в таблицата парцели, ще бъдат отдавани и следните имоти:

- земи под разпоредбите на чл. 19 и чл. 25 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, към които бъде проявен интерес;

- земеделски земи, за които не са сключени договори и са включени в регистрите към споразуменията по чл. 37в от ЗСПЗЗ за ползване на земеделските земи;

- полски пътища, които не се използват за достъп до земеделски имоти и са включени в регистрите към споразуменията по чл. 37в от ЗСПЗЗ за ползване на земеделските земи.

Съгласно Решение №3 по Протокол №31/27.01.2022г.

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Приложение № 3

СПИСЪК
на общинските недвижими имоти, с които Община Търговище може да извърши разпоредителски действия по реда на чл. 35 от ЗОС при проявен инвеститорски интерес през 2022 г.

№ по ред	ПИ №	Местонахождение	Площ кв.м.
1	2	3	4
1	ПИ № 73626.504.322	гр. Търговище Промишлена зона	13 205
2	ПИ № 73626.504.196	гр. Търговище Промишлена зона	2 465
3	ПИ № 73626.504.710	гр. Търговище Промишлена зона	7 884
4	ПИ № 73626.504.707	Промишлена зона 7бр. сгради	8 329 ЗП - 1 313
5	ПИ № 73626.508.155	гр. Търговище кв. „Запад 2" бивш „Хир. блок"	14 377 РЗП – 3 533
6	ПИ № 73626.508.163	гр. Търговище кв. „Запад 2"	7 329
7	ПИ № 73626.508.295	гр. Търговище кв. „Запад 2"	1 522
8	ПИ № 73626.508.323	гр. Търговище кв. „Запад 2"	541
9	ПИ № 73626.508.433	гр. Търговище кв. „Запад 2"	2 686
10	ПИ № 73626.508.95	гр. Търговище кв. „Запад 2"	1 483
11	ПИ № 73626.508.204	гр. Търговище кв. „Запад 3"	482
12	ПИ № 73626.508.205	гр. Търговище кв. „Запад 3"	387
13	ПИ № 73626.508.206	гр. Търговище кв. „Запад 3"	401
14	ПИ № 73626.508.207	гр. Търговище кв. „Запад 3"	567
15	ПИ № 73626.508.215	гр. Търговище кв. „Запад 3"	450
16	ПИ № 73626.508.216	гр. Търговище кв. „Запад 3"	450
17	ПИ № 73626.508.217	гр. Търговище кв. „Запад 3"	450
18	ПИ № 73626.508.261	гр. Търговище	450

		кв. „Запад 3"	
19	ПИ № 73626.508.262	гр. Търговище кв. „Запад 3"	420
20	ПИ № 73626.508.311	гр. Търговище кв. „Запад 3"	540
21	ПИ № 73626.508.446	гр. Търговище кв. „Запад 3"	395
22	ПИ № 73626.508.479	гр. Търговище кв. „Запад 3"	480
23	ПИ № 73626.508.480	гр. Търговище кв. „Запад 3"	480
24	ПИ № 73626.508.481	гр. Търговище кв. „Запад 3"	480
25	ПИ № 73626.508.482	гр. Търговище кв. „Запад 3"	475
26	ПИ № 73626.508.483	гр. Търговище кв. „Запад 3"	479
27	ПИ № 73626.508.484	гр. Търговище кв. „Запад 3"	652
28	ПИ № 73626.508.485	гр. Търговище кв. „Запад 3"	652
29	ПИ № 73626.508.486	гр. Търговище кв. „Запад 3"	479
30	ПИ № 73626.508.487	гр. Търговище кв. „Запад 3"	475
31	ПИ № 73626.508.488	гр. Търговище кв. „Запад 3"	480
32	ПИ № 73626.508.489	гр. Търговище кв. „Запад 3"	480
33	ПИ № 73626.508.63	гр. Търговище кв. „Запад 3"	467
34	ПИ № 73626.508.69	гр. Търговище кв. „Запад 3"	408
35	ПИ № 73626.508.74	гр. Търговище кв. „Запад 3"	450
36	ПИ № 73626.503.499	гр. Търговище кв. „Бряг"	11 124
37	ПИ № 73626.514.59	гр. Търговище кв. „Калково"	89 459
38	ПИ № 73626.514.30	гр. Търговище кв. „Калково"	5 113
39	ПИ № 73626.514.44	гр. Търговище кв. „Калково"	9 378
40	ПИ № 73626.514.6	гр. Търговище кв. „Калково"	7 180
41	ПИ № 73626.513.28	КК „Парка север"	14 716
42	ПИ № 73626.513.87	КК „Парка север"	7 021
43	ПИ № 73626.513.101	КК „Парка север"	865

44	ПИ № 73626.212.427	гр. Търговище двуетажна сграда	1 500 ЗП - 589
45	ПИ № 73626.505.648	гр. Търговище кв."Малчо Малчев"	390
46	ПИ № 73626.505.649	гр. Търговище кв."Малчо Малчев"	336
47	ПИ № 73626.508.149	гр. Търговище бул. „Ц. Освободител"	12 006
48	УПИ XXI, кв. 20 - едноетажна сграда	с. Алваново	4 600 ЗП - 96
49	УПИ VII-163, кв. 10	с. Баячево	1 145
50	УПИ VIII-163, кв. 10	с. Баячево	800
51	УПИ IX-163, кв. 10	с. Баячево	820
52	УПИ V, кв. 16	с. Баячево	1 050
53	УПИ XII-269, кв. 40	с. Бистра	966
54	УПИ III, кв. 28 - двуетажна сграда	с. Братово	10 390 РЗП - 408
55	УПИ VII, кв. 27 - едноетажна сграда	с. Буховци	1 720 123.50
56	УПИ XXIV, кв. 12 - едноетажна сграда - едноетажна сграда	с. Голямо Ново	4 470 108 50
57	УПИ I, кв. 45	с. Голямо Ново	965
58	УПИ IX, кв. 45	с. Голямо Ново	795
59	УПИ I, кв. 1	с. Давидово	1 050
60	УПИ II, кв. 1	с. Давидово	1 130
61	УПИ II, кв. 7	с. Давидово	1 240
62	УПИ VI, кв. 6	с. Давидово	943
63	УПИ VII, кв. 6	с. Давидово	1 280
64	УПИ VIII, кв. 6	с. Давидово	1 300
65	УПИ IX, кв. 6	с. Давидово	1 230
66	УПИ X, кв. 6	с. Давидово	1 200
67	УПИ II, кв. 46	с. Дралфа	580
68	УПИ III, кв. 46	с. Дралфа	735
69	УПИ XII, кв. 9	с. Дралфа	985

70	ПИ № 23546.41.90	с. Дралфа	1 714
71	УПИ IX, кв. 32	с. Здравец	790
72	УПИ X, кв. 32	с. Здравец	805
73	УПИ XI, кв. 32	с. Здравец	810
74	УПИ XII, кв. 32	с. Здравец	785
75	УПИ XIV, кв. 32	с. Здравец	850
76	УПИ III, кв. 112 „А”	с. Лиляк	840
77	УПИ IV, кв. 112 „А”	с. Лиляк	895
78	ПИ № 000025	с. Копрец	1 746
79	УПИ V, кв. 71	с. Макариополско	1 260
80	УПИ VI, кв.11	с. Миладиновци	970
81	УПИ V, кв.11	с. Миладиновци	1 100
82	УПИ VI, кв. 22 - едноетажна сграда	с. Пресяк	990 ЗП 140
83	УПИ XV, кв. 29	с. Търновца	540
84	Имотите по § 4 от ЗСПЗЗ		
84	Свободни имоти, представляващи земеделски земи, които не са посочени в приложението		

Съгласно Решение №3 по Протокол №31/27.01.2022г.

ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Приложение № 4

СПИСЪК
на общинските недвижими имоти, в които Община Търговище може да учреди право на строеж по реда на чл. 37, ал. 1 от ЗОС при проявен инвеститорски интерес през 2022 г.

№ по ред	ПИ №	Местонахождение	Право на строеж – кв.м.
1.	73626.509.452 УПИ XVI, кв. 121	гр. Търговище ул. „Петлешков"	тристажна жилищна сграда с РЗП 700 кв.м.
2.	73626.509.452 УПИ XVI, кв. 121	гр. Търговище ул. „Петлешков"	едноетажна сграда с обществено предназначение със ЗП 280 кв.м.
3.	73626.506.625 УПИ II, кв. 12	гр. Търговище ул. „Цар Симеон" ул. „Мадара"	ЗП – партер – 450 кв.м. РЗП – жилища – 1 200 кв.м.
4.	73626.506.56 УПИ I, кв. 11 УПИ III, кв. 12	гр. Търговище ул. „Мизия" ул. „Мизия"	ЗП – партер – 495 кв.м. РЗП – жилища – 1 200 кв.м. ЗП – партер – 210 кв.м. РЗП – жилища – 840 кв.м.
5.	73626.506.5 УПИ VIII, кв. 8	гр. Търговище ул. „Скопие"	ЗП – партер – 236 кв.м. РЗП – жилища – 944 кв.м.
6.	73626.506.7 УПИ VII, кв. 8	гр. Търговище ул. „Скопие"	ЗП – партер – 157 кв.м. РЗП – жилища – 628 кв.м.
7.	73626.506.8 УПИ VI, кв. 8	гр. Търговище ул. „Скопие"	ЗП – партер – 150 кв.м. РЗП – жилища – 600 кв.м.
8.	73626.506.16 УПИ V, кв. 8	гр. Търговище ул. „Скопие"	ЗП – партер – 660 кв.м. РЗП – жилища – 2 640 кв.м.
9.	73626.508.202 УПИ I, кв. 22	гр. Търговище кв. „Запад 3"	- тяло „А" – двуетажна нежилищна сграда – РЗП – 716 кв.м.

10. Учредяване право на строеж за гаражи, съгласно ПУП, при проявени инвестиционни намерения от гражданите.
12. Учредяване право на пристрояване и надстрояване към съществуващи обекти – по одобрен архитектурен проект.

Съгласно Решение №: 3 по Протокол №: 31/27.01.2022г.