ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; факс: 0601/63 322
e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 11

П Р О Т О К О Л № 29 / 25.11.2021 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и 5 от ЗУТ, Общински съвет Търговище **разрешава** да се изработи Подробен устройствен план – План за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 73626.332.58 и 73626.332.905 по кадастрална карта, местност „Чокя" в землището на гр.Търговище, с който за имотите ще се определи ново предназначение „за вилна сграда" с максимална височина до 7 м, на два етажа и кота било максимум 10 м. Плътността на застрояване ($П_{застр.}$) се предвижда да е максимално 30%, минималната озеленена площ – 60% (½ висока дървесна растителност) и интензивност на застрояване ($К_{инт.}$) - максимално 0,6. Застрояването в поземлен имот с идентификатор 73626.332.58 да се определи с ограничителните линии на застрояване, отстоящи на минимум 4,0 м от кадастралните граници към поземлени имоти с идентификатори 73626.332.905 и 73626.332.57, на минимум 5,0 м от пътя. Транспортният достъп до имот №73626.332.58 да се осъществява от съществуващ селскостопански път (ПИ № 73626.332.142) и съществуващ асфалтов път с идентификатор 73626.322.30. Застрояването в поземлен имот с идентификатор 73626.332.905 да се определи с ограничителните линии на застрояване, отстоящи на минимум 4,0 м от кадастралните граници към поземлени имоти с идентификатори 73626.332.58 и 73626.332.915, на минимум 6,0 м от кадастрална граница към поземлен имот с идентификатор 73626.332.56 и на минимум 5,0 м от пътя. Транспортният достъп до имот №73626.332.905 да се осъществява от съществуващ път с идентификатор 73626.322.135.

Довеждащата техническа инфраструктура да се предвиди с ПУП-Парцеларен план след получаване на становища от експлоатационните дружества.

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба №8/14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие с техническото задание по чл. 125 от ЗУТ.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – План за застрояване.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.
Приложение: Предложение за изработване на ПУП, задание по чл. 125 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници: 33
Гласували: „за" - 25; „против" - 0; „въздържал се" - 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Емине Якубова/