ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-143/12.03.2021
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Митко Панайотов – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: *Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Изграждане на водопроводно отклонение към поземлен имот с идентификатор 73626.526.1072 в землището на гр. Търговище”*

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

От Айля Ах. Исмаилова е постъпило заявление с вх. № РД-02-682/26.01.2021 г., за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за обект: „Изграждане на водопроводно отклонение към поземлен имот с идентификатор 73626.526.1072 в землището на гр. Търговище”. Мотивите за изработването на ПУП-ПП са следните: необходимост от вода за напояване на отглежданите домашни животни и декоративни храсти и дръвчета в имота. Във връзка с изискванията на чл. 64, ал. 2 от Закона за устройство на територията е необходимо процедиране на Подробен устройствен план – Парцеларен план. ПУП-ПП, който ще определи местоположението на водопроводното отклонение, неговия сервитут и поземлените имоти, които ще бъдат засегнати от прокарването му.

Съгласно представения Проект на Парцеларен план, трасето на водопровода се определя в поземлени имоти общинска собственост. Към представения проект на Парцеларен план е приложен регистър на засегнатите поземлени имоти, а именно:

- ПИ №73626.122.450 в землището на гр. Търговище, с площ с ограничено право на ползване 47,92 кв. м, НТП - за местен път, вид територия – територия на транспорта, вид собственост – общинска публична;
- ПИ №61676.512.12 с площ с ограничено право на ползване 26,08 кв. м, НТП - за първостепенна улица, вид територия – урбанизирана, вид собственост – общинска публична.

Проектът е разработен върху извадка от кадастралната карта на неурбанизираната територия в землището на Търговище и землището на с. Разбойна, община Търговище. За определяне на местоположението на трасето са направени необходимите геодезически измервания.

Задание и предложение за ПУП-ПП са съгласувани с експлоатационни дружества, както следва: Становище с вх. №РД-02-1373/16.02.2021 г. от БТК ЕАД, писмо с вх. РД-02-1216/10.02.2021 г. със забележка да бъде спазен размерът на сервитута съгласно изискванията на Наредба №РД-02-20-1/05.03.2020 г. за условията и реда за определяне на размерите и разположението на сервитутните ивици и на специалния режим за упражняване на сервитутите на водоснабдителните и канализационните проводи (мрежи) и съоръжения извън населените места и селищните образувания. ЕРП Север АД съгласуват задание и предложение за ПУП-ПП без забележки съгласно чл. 128а, ал. 4 от ЗУТ. С Решение № ШУ-02-ЕО/2021 г. на Директора на РИОСВ гр. Шумен е решено да не се извършва екологична оценка за изготвяне на Подробен устройствен план – Парцеларен план за за обект: „Изграждане на водопроводно

отклонение към поземлен имот с идентификатор 73626.526.1072 в землището на гр. Търговище”.

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № З-01-897/18.11.2019 г. на Кмета на Община Търговище, чл. 20, ал. 2 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет Търговище предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и 5 от ЗУТ Общински съвет – гр.Търговище **разрешава** на Айля Ах. Исмаилова от гр. Търговище да възложи за нейна сметка изработването на проект на Подробен устройствен план – Парцеларен план за обект: „Изграждане на водопроводно отклонение към поземлен имот с идентификатор 73626.526.1072 в землището на гр. Търговище”, в обхват на следните поземлени имоти:

- ПИ №73626.122.450 в землището на гр. Търговище, с площ с ограничено право на ползване 47,92 кв. м, НТП - за местен път, вид територия – територия на транспорта, вид собственост – общинска публична;
- ПИ №61676.512.12 с площ с ограничено право на ползване 26,08 кв. м, НТП - за първостепенна улица, вид територия – урбанизирана, вид собственост – общинска публична.

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие с техническото задание по чл. 125 от ЗУТ, като се съобрази с изискванията на „Водоснабдяване и канализация” ООД Търговище, посочени в писмо с вх. № РД-02-1216/10.02.2021 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – Парцеларен план за обект: „Изграждане на водопроводно отклонение към поземлен имот с идентификатор 73626.526.1072 в землището на гр. Търговище”.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд – Търговище.

Приложение: Геодезическа снимка – предложение за ПУП, задание по чл. 125 от ЗУТ.

ВНОСИТЕЛ:
Инж. МИТКО ПАНАЙОТОВ
Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласували:

Арх. Хр. Цонев – главен архитект

Л. Желязков – старши юрисконсулт

Изготвил:

инж. Т. Керемидчиева – началник отдел ТСУ