ЗАДАНИЕ

към заявление за издаване на предписание и виза за изработване на проект за изменение на ПУП ПЗ

Като собственик на ПИ №73626.176.994 „местност Драка, град Търговище, желая част от него, а именно на ПИ №73626.176.999(проектен) с площ 709кв.м, да се промени предназначението от земеделски земи по ал.2, от Правила и нормативи за прилагане на ОУП Търговище, съгл.чл.46, ал.1 от Наредба №7 в „за вилна сграда".

Да се изработи ПЗ на ПИ №73626.176.999 местност Драка, град Търговище, в съответствие с предвижданията на ОУПО, като се спазват следните нормативи:

Макс.П застр -30%

Макс.Кинт -0.6

Мин.П озел -60%

Нмакс.(етажи)- 7.0 м (2етажа),

Нмакс.(било) -10.0м

Минимум ½ от озелененатa площ – дървесна

Линията на застрояване да е ограничителна, като откъм страничните линии от ПИ №73626.176.1000(проектен) да отстои на 4.0м. От път от североизток и път от северозапад ограничителната линия на застрояване за ПИ № 73626.176. 999 да отстои на 5.0м.

КРАСИМИР КИРЧЕВ

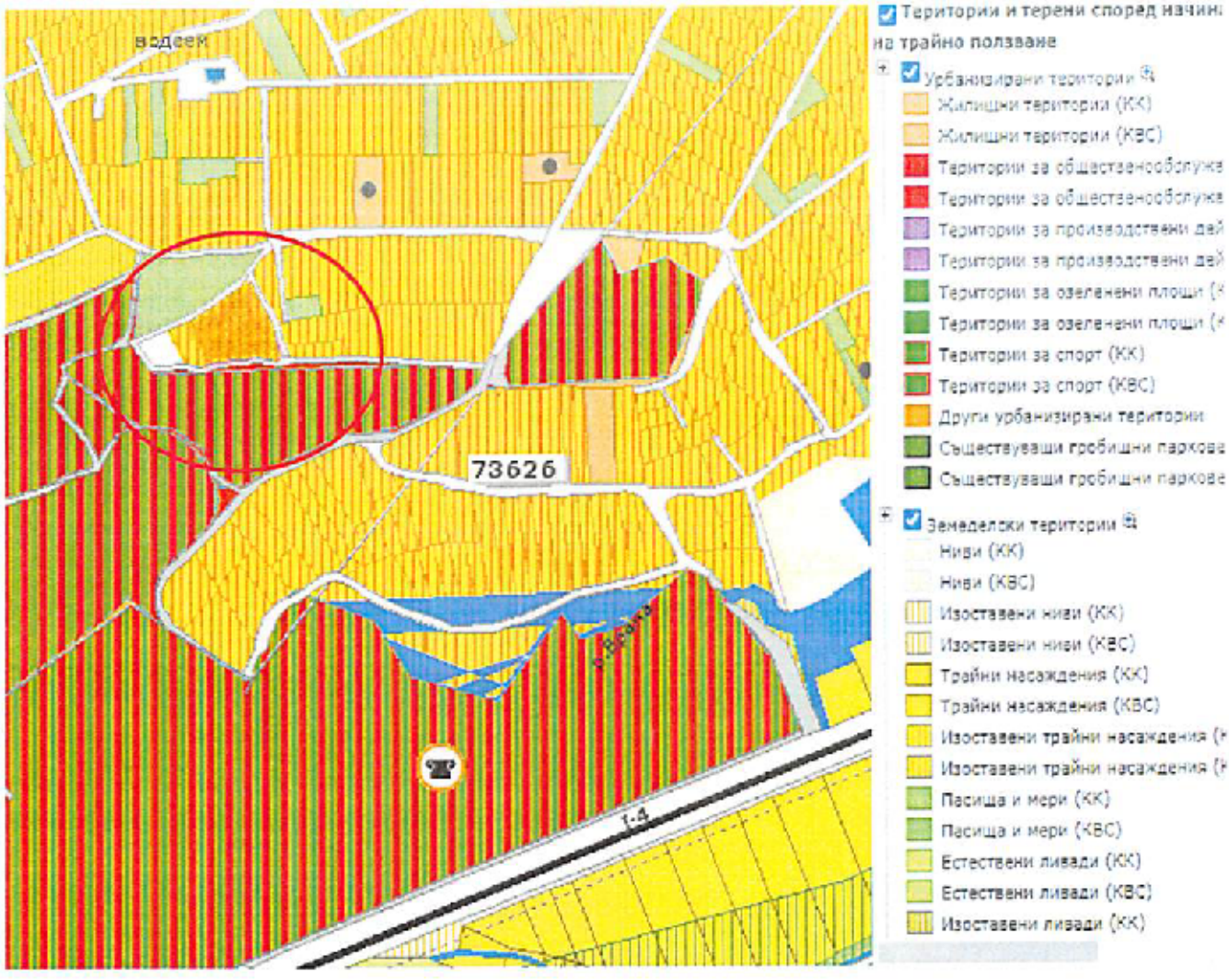
Съгласно Решение №19 по Протокол №19/25.02.2021г.



М1:500

Предложение за промяна на част от ПИ№73626.176.944, а именно **ПИ№73626.176.999**/проектен/ да се промени от трайно предназначение на територията -Земеделска земя, с начин на трайно ползване : За Земеделси труд и отдих (съгл.параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ) - **за вилна сграда**

Съгласно Решение №19 по Протокол №19/25.02.2021г.

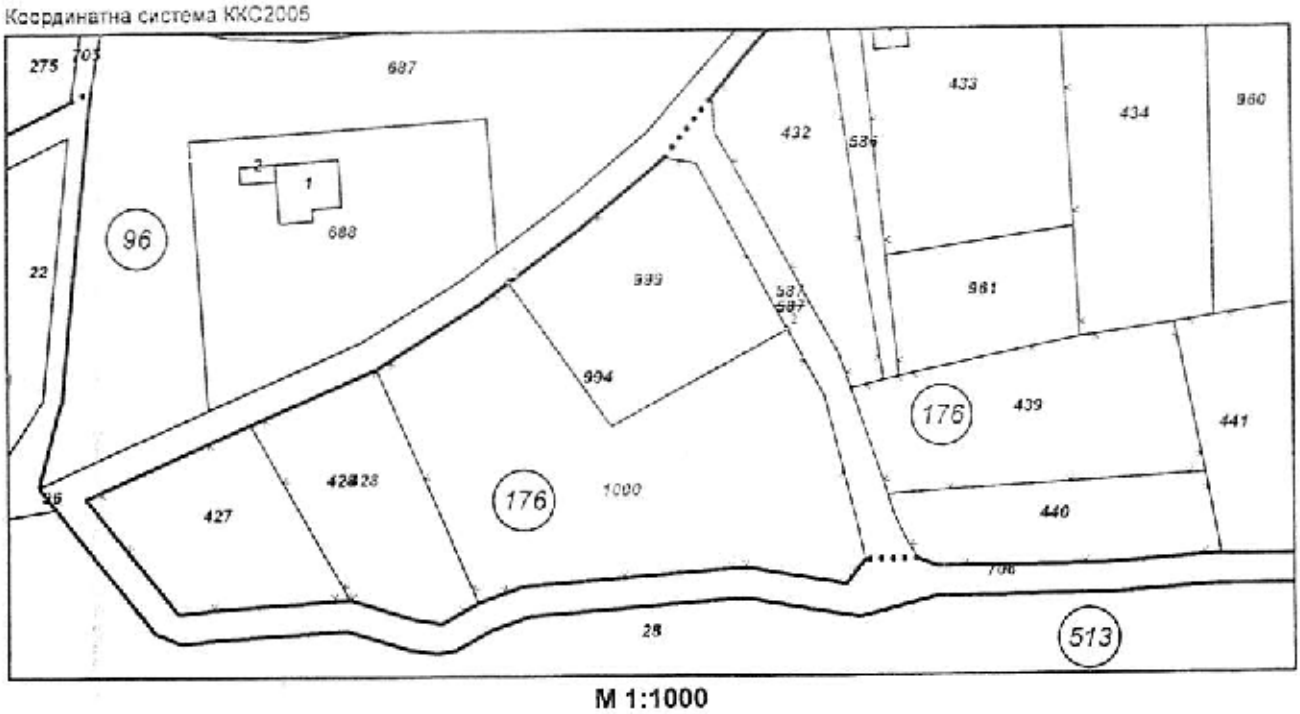


Съгласно Решение №=19 по Протокол №=19/25.02.2021г.

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Лозенец, ул.Мусала №1
тел: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Координатна система КК2005



М 1:1000

Координатна система КК2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [м]	Y [м]
1.	4786776.72	582842.55
2.	4786770.27	582879.19

Скица-проект **№ 15-106833-04.02.2021 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-35097-25.01.2021 г.**

Изработил:

инж. Рени Митева

/инж. Рени Митева/

Съгласно Решение №19 от Протокол №19/25.02.2021г.

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/966 45 40, факс: 02/966 63 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ТЪРГОВИЩЕ
7700, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 184, Ул. "ЛИЛИЯ" №2, 0601/67325, 67644,
targovishte@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА - ПРОЕКТ
№ 15-106833-04.02.2021 г.

за **изменение на КККР** за поземлени имоти с идентификатори: **73626.176.994, 73626.176.587, 73626.176.428**

Гр. **Търговище**, общ. **Търговище**, обл. **Търговище**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени
със **Заповед: № РД-18-18/17.06.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Изменението се състои в:

Заличен обект от КККР:
• Поземлен имот с идентификатор **73626.176.994:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 11.11.2020 г.**, Адрес на поземления имот: **местност ДРАКА**, площ: **2349** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ)**, собственици: **КРАСИМИР КИРЧЕВ**, Няма данни за идеалните части, Нотариален акт № 96 том XII рег. 3925 дело 2362 от 22.10.2020г., издаден от Служба по вписванията гр.Търговище

Промяна в границите на съществуващи обекти в КККР:
• Поземлен имот с идентификатор **73626.176.587:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със заповед **КД-14-25-251/14.09.2010 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ТЪРГОВИЩЕ**, **Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **местност** , площ: **291 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**, собственици: **000875920, ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ**, Няма данни за идеалните части, Липсва информация; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **местност** , площ: **291 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **За селскостопански, горски, ведомствен път**, собственици: **000875920, ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ**, Няма данни за идеалните части, Липсва информация
• Поземлен имот с идентификатор **73626.176.428:** последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 15.04.2015 г., Данни преди промяната:** адрес на поземления имот: **местност ДРАКА**, площ: **527 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ)**, собственици: **000875920, ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ**, Няма данни за идеалните части, Акт за частна общинска собственост № 5 том V рег. 1413 от 06.04.2015г., издаден от Служба по вписванията гр.Търговище; **Данни след промяната:** адрес на поземления имот: **местност ДРАКА**, площ: **527 кв. м**, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ)**, собственици: **000875920, ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ**, Няма данни за идеалните части, Акт за частна общинска собственост № 5 том V рег. 1413 от 06.04.2015г., издаден от Служба по вписванията гр.Търговище

Нанасяне на нови обекти в КККР:
• Поземлен имот с проектен идентификатор **73626.176.1000**, проектна площ: **1640** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ)**; Съседи: **73626.176.428, 73626.96.706, 73626.176.587, 73626.176.999**
• Поземлен имот с проектен идентификатор **73626.176.999**, проектна площ: **709** кв. м, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 ПЗРЗСПЗЗ)**; Съседи: **73626.176.1000, 73626.96.706, 73626.176.587**

Скица-проект **№ 15-106833-04.02.2021 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-35097-25.01.2021 г.**
Изработил:
инж. Рени Митева

/инж. Рени Митева/

Съгласно Решение №19 по Протокол №19/25.02.2021г.