ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-137/12.03.2021
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев - заместник-кмет на Община Търговище

Относно: Прекратяване на съсобственост върху урегулиран поземлен имот V_{69} в кв. 7 по плана на село Овчарово, община Търговище, чрез продажба на терени от 42.00 кв.м. и 23.00 кв.м., собственост на Община Търговище.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление с вх. № ОС-94-00-364/02.11.2020 г. от собственика на поземлен имот № 69 в кв. 7 по ПУП на село Овчарово, община Търговище, относно закупуване на частите, собственост на Община Търговище с площ от 42 кв.м. и 23.00 кв.м. с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулиран поземлен имот V_{69}.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2021 г. части от урегулиран поземлен имот V_{69} в кв. 7 по плана на село Овчарово, община Търговище от 1986 г., представляващи терени с площ от 42.00 кв.м. и 23.00 кв.м.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот V_{69} в кв. 7 по плана на село Овчарово, община Търговище от 1986 г. чрез продажба частите на Община Търговище, представляващи:

1. Терен с площ от 42.00 кв.м. в североизточната част на урегулирания поземлен имот при граници: от североизток - УПИ IV-"за озеленяване", от югоизток - улица и от югозапад - поземлен имот № 69, описан в Акт за частна общинска собственост № 3902/17.11.2020 г.

2. Терен с площ от 23.00 кв.м. в северозападната част на урегулирания поземлен имот при граници: от югоизток - поземлен имот № 69, от югозапад - поземлен имот № 70 и от северозапад - УПИ IV-"за озеленяване", описан в Акт за частна общинска собственост № 3901/17.11.2020 г. на собственика на поземлен имот с пл. № 69 Рузие Мехмедова Басриева.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ определя пазарна цена за продажба на гореописаните имоти в размер на 145.00 лв. (сто четиридесет и пет лева) без ДДС, от които 94.00 лв. (деветдесет и четири лева) за терен с площ от 42.00 кв.м. при данъчна оценка 87.70 лв. (осемдесет и седем лева и седемдесет стотинки) и 51.00 лв. (петдесет и един лева) за терен с площ от 23.00 кв.м. при данъчна оценка 48.00 лв. (четиридесет и осем лева).

4. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имотите – общинска собственост.

Приложение: Скица № СК-ТСУ-908/12.11.2020 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласували:
Галина Георгиева, началник отдел ОС
Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел НПО
Изготвил:
Румяна Ганева, старши специалист в отдел ОС