ЕИК 83501457б
гр. Търговище

Приложение № 2 към СС 1
Двустранна форма

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на БКС Търговище ЕООД
за периода от 01.01.2020 до 31.12.2020 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.) текуща година	Сума (хил. лв.) предх. година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лв.) текуща година	Сума (хил. лв.) предх. година
А. Разходи	1	2	**Б. Приходи**	1	2
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	1	2
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	2	2	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	2	2	в) услуги	1	2
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	8	9	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	6	7	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	2	2	4. Други приходи, в т.ч.:		
осигуровки, свързани с пенсии	2	2	приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	-	1	*Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)*	1	2
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	-	-	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
разходи за амортизация			приходи от участия в предприятия от група		
разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		1	приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		-
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	10	12	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			*Общо финансови приходи (5+6+7)*	-	-
отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:					
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	-	-			
Общо разходи за обичайната дейност	10	12	**Общо приходи за обичайната дейност**	1	2
8. Печалба от обичайната дейност	-	-	**8. Загуба от обичайна дейност**	9	10
ОБЩО РАЗХОДИ (1+2+3+4+5+6+7)	10	12	**ОБЩО ПРИХОДИ (1+2+3+4+5+6+7)**	1	2
9. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА (общо приходи - общо разходи)	-	-	**9. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА (общо приходи - общо разходи)**	9	10
10. Разходи за данъци от печалбата					
11. Данъци върху временни разлики	(1)	(1)			
12. ПЕЧАЛБА (9-10-11)	-	-	**10. ЗАГУБА (9+ред 10 и 11 от Раздел А)**	8	9
Всичко (*Общо разходи+9+10+11*)	9	11	**Всичко (*Общо приходи + 10*)**	9	11

Дата: 20.02.2021 г

СЪСТАВИТЕЛ .....
Светлана Георгиева

РЪКОВОДИТЕЛ:
Иван Иванов

гр. Търговище

835014578 ЕИК

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на БКС Търговище ЕООД

за 31.12.2020

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последвали оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текущи печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерви свързани с изкупени собствени акции	Резерви съгласно учредителен акт	Други резерви	Нераспределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	12	-					798	2 611	(945)	(9)	2 467
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	12	-	-	-	-	-	798	2 611	(945)	(9)	2 467
5. Изменения за сметка на собственниците, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-
- увеличение											-
- намаление											-
6. Финансов резултат за текущия период										(8)	(8)
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:									(10)	9	(1)
- за дивиденти											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последвали оценки на активи и пасиви	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-
- увеличение											-
- намаление											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11. Салдо към края на отчетния период	12	-	-	-	-	-	798	2 611	(955)	(8)	2 458
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на последвалия в чужбина											-
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+12)	12	-	-			-	798	2 611	(955)	(8)	2 458

Дата:
20.02.2021

СЪСТАВИТЕЛ: ..... Светлана Георгиева

РЪКОВОДИТЕЛ: ..... Иван Иванов

ЕИК 835014576
гр. Търговище

Приложение № 1
към СС 7

ОТЧЕТ

за паричните потоци по прекия метод на
БКС Търговище ЕООД
за периода от **01.01.2020 г.** до **31.12.2020**

(хил.лв.)

Показатели	ТЕКУЩ ПЕРИОД			ПРЕДХОДЕН ПЕРИОД		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	1	2	3
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНАТА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1	3	(2)	5	3	2
Парични потоци,свързани с краткосрочни финансови активи,държани за търговски цели			-			-
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		9	(9)		9	(9)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
Плащания при разпределения на печалби			-			-
Други парични потоци от основната дейност		1	(1)		2	(2)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1	13	(12)	5	14	(9)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от инвестиционната дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност			-			-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други			-			-
Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	-	-	-	-	-	-
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА	1	13	(12)	5	14	(9)
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			2 389			2 398
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			2 377			2 389

Дата 20.02.2021

СЪСТАВИТЕЛ.....
Светлана Георгиева

РЪКОВОДИТЕЛ: .....
Иван Ивашко

ОБОРОТНА ВЕДОМОСТ

За периода от: 01/01/2020 **до:** 31/12/2020

СМЕТКА		НАЧАЛНО ДЕБИТ	САЛДО КРЕДИТ	О Б О Р О Т И ДЕБИТ	КРЕДИТ	КРАЙНО ДЕБИТ	САЛДО КРЕДИТ
101	ОСН.КАПИТАЛ,ИЗИСКВАЩ РЕГИСТРАЦИЯ	0.00	11639.00	0.00	0.00	0.00	11639.00
102	ОСНОВЕН КАПИТАЛ-НЕРЕГИСТРИРАН	0.00	21743.00	0.00	0.00	0.00	21743.00
117	ДРУГИ РЕЗЕРВИ	0.00	776650.06	0.00	0.00	0.00	776650.06
121	НЕПОКРИТА ЗАГУБА ОТ МИНАЛИ ГОДИНИ	0.00	-954502.78	0.00	0.00	0.00	-954502.78
122	НЕРАЗПРЕДЕЛЕНА ПЕЧАЛБА ОТ М.ГОДИНИ	0.00	2611033.82	0.00	0.00	0.00	2611033.82
123	ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ ОТ ТЕКУЩАТА ГОДИНА	0.00	0.00	9834.51	1778.91	0.00	-8055.60
203	СГРАДИ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
204	МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
206	ОФИС ОБЗАВЕЖДАНЕ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
207	СЪОРЪЖЕНИЯ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	КОМПЮТЪРНА ТЕХНИКА	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
209	ДРУГИ ДМА	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
232	ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	1020.00	0.00	0.00	0.00	1020.00	0.00
401	ДОСТАВЧИЦИ	0.00	0.00	2176.40	2176.40	0.00	0.00
411	КЛИЕНТИ	0.00	0.00	720.00	720.00	0.00	0.00
4113	КЛИЕНТИ ЗА УСЛУГИ	192.88	0.00	0.00	0.00	192.88	0.00
4114	КЛИЕНТИ ЗА УСЛУГИ ОТ ИЗНОС	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4115	КЛИЕНТИ ПО НАЕМИ НЕДВ.ИМУЩЕСТВО	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
412	КЛИЕНТИ ПО АВАНСИ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
421	ПЕРСОНАЛ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4211	РАБОТНИЦИ И СЛУЖИТЕЛИ	0.00	400.80	7275.00	7320.00	0.00	445.80
4212	ПЛАЩ ПО ВЪЗНАГР.ЗА НЕПОЛ.ПЛ.ОТПУСК	0.00	1768.42	1768.42	0.00	0.00	0.00
4214	ДЕПОНИРАНИ ЗАПЛАТИ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
444	ВЗЕМАНИЯ ПО СЪДЕБНИ СПОРОВЕ	123521.24	0.00	0.00	0.00	123521.24	0.00
4531	ДДС ЗА ПОКУПКИ	0.00	0.00	42.75	42.75	0.00	0.00
4532	ДДС ЗА ПРОДАЖБИ	0.00	0.00	120.00	120.00	0.00	0.00
4539	ДДС ЗА ВНАСЯНЕ	0.00	278.77	278.77	77.25	0.00	77.25
454	РАЗЧЕТИ ЗА ДАНЪК ОБЩ.ДОХОД	0.00	44.54	589.48	594.48	0.00	49.54
455	РАЗЧЕТИ ПО ДОО	0.00	525.63	3235.47	2987.73	0.00	277.89
45510	РАЗЧЕТИ ДОО ОТПУСК ИЗПЛАЩАНЕ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
45530	РАЗЧЕТИ С ФОНД ОБЩО ЗАБОЛ И МАЙЧ.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
45540	РАЗЧЕТИ С Ф.БЕЗРАБОТИЦА	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
45550	РАЗЧЕТИ ЗА ЗДРАВНО ОСИГУРЯВАНЕ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
45560	РАЗЧЕТИ ЗА ДЗПО-УНИВ.ФОНДОВЕ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4559	РАЗЧЕТИ ПО ДОО НЕПОЛЗВ.ГОД ОТПУСК	0.00	99.21	0.00	-99.21	0.00	0.00
492	РАЗЧЕТИ ЗА ГАРАНЦИИ	13564.20	525.00	0.00	0.00	13564.20	525.00
4941	ПРОВИЗИ ПРИЗНАТИ КАТО ПАСИВИ	-123521.24	0.00	0.00	0.00	123521.24	0.00
4942	ОБЕЗЦЕНКА НА ВЗЕМАНИЯ ОТ КЛИЕНТИ	-192.88	0.00	0.00	0.00	-192.88	0.00
497	РАЗЧЕТИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	66742.61	0.00	1178.91	283.85	67637.67	0.00
498	ДРУГИ ДЕБИТОРИ И КРЕДИТОРИ	0.00	160.00	321.18	161.18	0.00	0.00
499	ДРУГИ КРЕДИТОРИ	-0.21	0.00	0.00	0.00	-0.21	0.00
501	КАСА В ЛЕВОВЕ	343.16	0.00	0.00	25.51	317.67	0.00
503	РАЗПЛАЩАТЕЛНА СМЕТКА В ЛЕВОВЕ ОБЩ	2388695.69	0.00	720.00	12072.04	2377343.65	0.00
602	РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	0.00	0.00	1993.65	1993.65	0.00	0.00
604	РАЗХОДИ ЗА ЗАПЛАТИ	0.00	0.00	5551.58	5551.58	0.00	0.00
605	РАЗХОДИ ЗА ОСИГУРОВКИ	0.00	0.00	1611.93	1611.93	0.00	0.00
614	РАЗХОДИ ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ	0.00	0.00	9157.16	9157.16	0.00	0.00
629	ДРУГИ ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ	0.00	0.00	393.50	393.50	0.00	0.00
703	ПРИХОДИ ОТ УСЛУГИ	0.00	0.00	600.00	600.00	0.00	0.00
840	ДЕБИТОРИ ПО УСЛОВНИ ВЗЕМАНИЯ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

БКС Търговище ЕООД

ОБОРОТНА ВЕДОМОСТ За периода от: 01/01/2020 до: 31/12/2020

СМЕТКА		НАЧАЛНО ДЕБИТ	САЛДО КРЕДИТ	О Б О Р О Т И ДЕБИТ	КРЕДИТ	КРАЙНО ДЕБИТ	САЛДО КРЕДИТ
980	РАЗНИ АКТИВНИ ЗАДБАЛАНСОВИ СМЕТКИ	300.00	0.00	0.00	0.00	300.00	0.00
990	РАЗНИ ПАСИВНИ ЗАДБАЛАНСОВИ СМЕТКИ	0.00	300.00	0.00	0.00	0.00	300.00
	Общо:	2470665.47	2470665.47	47568.71	47568.71	2460182.98	2460182.98

ИЗГОТВИЛ: ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ: _____

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на „Общински пазари“ ЕООД гр. Търговище за 2020 г.

I. Общ преглед

„Общински пазари“ ЕООД гр. Търговище е образувано с Решение № 6 по Протокол № 44/17.06.1999 г. на Общински съвет гр. Търговище. С Решение № 623/06.07.1999 г. по фирмено дело № 382/1999 г. Търговищки окръжен съд регистрира Еднолично дружество с ограничена отговорност „Общински пазари“.

„Общински пазари“ ЕООД гр. Търговище е търговско дружество със:

- Седалище: гр. Търговище, п.к. 7700;
- Адрес на управление: ул. „Гладстон“ № 1;
- Управленските органи са: Общински съвет гр. Търговище.

Дружеството се управлява от м. 07.2017 г. от Неждет Шабан.

Основните дейности на „Общински пазари“ ЕООД са:

- услуги по организиране ползването на Общински пазари и тържища, строителство, ремонт и подържане на търговски обекти и общински пазари;
- търговия с всякакъв вид селскостопанска, животинска и промишлена продукция, вътрешна и външна търговия, комисионни;
- отдаване под наем площи, магазини, съоръжения и инвентар.

Едноличен собственик на капитала на дружеството е Община Търговище. Капиталът на дружеството е 79 140,00 лева, разпределени на 7 914 дяла по 10,00 лева всеки.

Дълготрайните материални активи, с които дружеството разполага са: сгради и конструкции, машини и оборудване, съоръжения, транспортни средства, офис обзавеждане, компютърна техника и други ДМА.

II. Анализ на финансови и нефинансови основни показатели за резултата от дейността

Установяване на миналото развитие и оценяване на бъдещата финансова политика се извършва чрез оценка на финансовото състояние на дружеството към

определен момент или за определен период от време. Анализът се извършва, като на основа на счетоводния баланс и Отчет за приходите и разходите се изчисляват система от показатели.

Наблюдава се намаление от 70 хил. лв. (-21%) в приходите на дружеството, които са 261 хил. лв. (331 хил. лв. за 2019 г.), и намаление на нетните приходи от продажби, които са 231 хил. лв. (302 хил. лв. за 2019 г.). Това намаление се дължи на ефекта обявените в страната противоепидемични мерки през 2020 г., които не позволиха провеждане на 243-ти Традиционен пролетен панаир 2020 г. (очаквани приходи – 50 хил. лв.) и временните затваряния на търговски обекти, пазарите за селскостопанска продукция и промишлени стоки (очаквани приходи – 20 хил. лв.).

Със свиване процеса на работа и съобразяване с настъпващото финансово затруднение, през 2020 г. се предприеха стъпки за намаляване на разходите. Наблюдава се намаление от 33 хил. лв. (-11%) на разходите – 258 хил. лв. (291 хил. лв. за 2019 г.).

Съответно има намаление на счетоводната печалбата на дружеството за 2020 година. Тя е 3 007,99 лв. (40 289,83 лв. за 2019 г.). След облагане с корпоративен данък 175,07 лв. (4 003,82 лв. за 2019 г.), съгласно декларация по чл. 92 от ЗКПО, чистата печалба на дружеството възлиза на 2 832,92 лв. (36 286,01 лв. за 2019 г.).

Освен наеми, „Общински пазари" ЕООД събира и такси по ЗМДТ, които ежемесечно превежда на Община Търговище. Размерът на събраните и внесени в Общинския бюджет такси през 2020 г. е 2 867,00 лв. (8 768,60 лв. за 2019 г.). Намалението в таксите за 2020 г. е в частта на събираните по време на 242-ти Традиционен пролетен панаир 2019 г. (5 145, лв. за 2019 г.).

Събраните такси се заплащат в касата на Дружеството с всеки месечен абонамент (таксата е 9,00 лв. на месец съгласно ЗМДТ) или ежедневно се събират от Инкасаторите (таксата е 0,40 / 0,50 лв. на ден съгласно ЗМДТ), или при организиране на Традиционен пролетен панаир или при ученически, мартенски и коледни базари (таксата е 1,50 лв. на ден съгласно ЗМДТ).

Дружеството няма задължения към бюджета, социално осигуряване, персонала, доставчици и други.

Дружеството не е ползвало краткосрочни или дългосрочни заеми и няма задължения към кредитори. Не е ставало гарант на физически и юридически лица за ползвани от тях кредити.

Бързата ликвидност и абсолютната ликвидност са над препоръчителните стойности, което се дължи на голямото количество парични средства с които разполага предприятието и намаляване на задълженията към Доставчици (фактури получавани в края на месеца и плащани в следващия – в случая година) и Клиенти (събраните безлихвени депозити от наематели, служещи като гаранция за наетите обекти). При анализиране на ликвидността в динамичен аспект не е необходимо да се установи непрекъснатото й нарастване, а поддържането й на задоволително ниво – факт, който е налице. Като цяло общата ликвидност на дружеството има благоприятни стойности, които надвишават общоприетите. Може да се направи обоснован извод, че определено дружеството е ликвидно, съответно не е в състояние на неплатежоспособност, респективно не може да бъде обявено в несъстоятелност. Следователно клиентите и кредиторите не трябва да се притесняват относно сделките и взаимоотношенията с дружеството, касаещи ликвидността. Дружеството проявява гъвкавост в сложната икономическа среда и успява да поддържат съотношение между реализираните приходи и извършените разходи на едно стабилно ниво.

Средната численост на персонала зает в дружеството за 2020 г. е 14 броя, в това число:

- аналитични специалисти – 1 броя;
- административен персонал – 4 броя;
- административен персонал, обслужващ клиенти – 2 броя;
- персонал зает с охраната – 3 броя;
- професии не изискващи специална квалификация – 4 бр.

За 2020 г. „Общински пазари“ ЕООД има три сключени договора с Дирекция „Бюро по труда“ по програмите ОЗ, ОЗМХ и ЗТ за различен период през годината, като към 31.12.2020 има действащи два договора по програма ОЗМХ и ЗТ за две работно място.

III. Важни събития, които са настъпили след датата, към която е съставен годишният финансов отчет

Към 25.03.2021 г. не са настъпили важни събития.

IV. Вероятното бъдещо развитие на предприятието

„Общински пазари" ЕООД има одобрен проект-схема и разрешение, с които се предоставя правото на поставяне на търговски маси на открито, в частност на пазара до трафопоста на Централен пазар.

V. Действията в областта на научноизследователската и развойната дейност

„Общински пазари" ЕООД не е извършвало действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

VI. Информация за придобиване на собствени акции, изисквана по реда на чл. 187д от Търговския закон

„Общински пазари" ЕООД не е придобивало собствени акции.

VII. Наличието на клонове на предприятието

„Общински пазари" ЕООД няма клонове в страната и чужбина.

VIII. Използваните от предприятието финансови инструменти

„Общински пазари" ЕООД не използва финансови инструменти, за управление на финансовия риск, няма политика на хеджирането и не отчита хеджиране.

25.03.2021 г. Управител: ____

П Р И Л О Ж Е Н И Е

към годишния финансов отчет
на "Общински пазари" ЕООД
Към 31.12.2020 г.

1.ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1.1. Правен статут

"Общински пазари" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност.

1.2.Предмет на дейност

Основният предмет на дейност е отдаване под наем на собствени недвижими имоти.

1.3.Собственост, управление, адрес на управление.

Дружеството е собственост на Община Търговище. Управител от м. Юли 2017 г. е Неждет Шабан. Седалището и адресът на управление е град Търговище, ул."Гладстон" №1.

Настоящият финасов отчет е одобрен от управителя на "Общински пазари" ЕООД.

2.СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет.

Годишният финансов отчет е съставен в съответствие с действащото търговско, данъчно и счетоводно законодателство и на база Националните счетоводни стандарти. Годишния финасов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев. Всички данни за текуща и предходна година са представени в настоящия финасов отчет в хиляди левове.

2.2.Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.2. Основни принципи за съставяне на годишния финансов отчет.

1. действащо предприятие - предприятието няма намерение, нито необходимост да се ликвидира или значително да намали обема на своята дейност;

2. последователност на представянето и сравнителна информация - запазване при възможност на счетоводната политика и методите на оценяване от предходния отчетен период и постигане на сравнимост на счетоводните данни и показатели на финансовите отчети.

3. предпазливост - оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат;

4. начисляване - ефектите от сделки и други събития се признават в момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти, и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят;

5. независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс;

6. същественост - представяне поотделно на всяка съществена група статии с подобен характер;

7. компенсиране - не се извършват прихващания между активи и пасиви или приходи и разходи.

8. предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват счетоводно в съответствие с тяхното съдържание, същност и икономическа реалност, а не формално според правната им форма;

9. оценяване на позициите, които са признати във финансовия отчет, се извършва по цена на придобиване, която може да е покупна цена или себестойност или по друг метод, когато това се изисква в националните счетоводни стандарти;

2.3.Съдържание на годишния финансов отчет.

От 01 януари 2016 година в България е в сила нов Закон за счетоводството. Съгласно глава втора, раздел I от този закон се определят следните категории предприятия:1. микропредприятия; 2. малки предприятия; 3. средни предприятия; 4. големи предприятия. Категорията на предприятието се определя в зависимост от стойностите на показателите балансова стойност на активите, нетни приходи от продажби и средна численост на персонала.

За 2020 година категорията на предприятието се определя от стойността на цитираните показатели за 2019 година. Промяна в категорията на предприятието се извършва, когато предприятие за последните два отчетни периода престане да отговаря на два от трите показателя за съответната категория. Категорията се променя от началото на следващия (трети) отчетен период.

В съответствие с тези изисквания "Общински пазари" ЕООД е микропредприятие.

Съставните части на пълния комплект на финансовия отчет са: счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за паричния поток, отчет за собствения капитал и приложение.

Минималните съставни части на финансовия отчет на малките предприятия са: съкратен баланс, съкратен отчет за приходите и разходите по раздели и групи и приложение.

Минималните съставни части на финансовия отчет на микропредприятията са: съкратен баланс и съкратен отчет за приходите и разходите по раздели.

2.4. Оценъчни бази, използвани при изготвяне на финансовия отчет.

Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на Националните счетоводни стандарти и изисква от ръководството на предприятието да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на финансовия отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите или разходите. Всички те са извършени въз основа на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Дейтвителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

Нетекущи /дълготрайни/ нематериални активи.

Като нетекущи /дълготрайни/ нематериални активи се отчитат установимите нефинансови ресурси придобити и контролирани от предприятието, които нямат физическа субстанция и от използването на които предприятието очаква да придобие икономическа изгода. Определя се стойностен праг на същественост за нетекущите (дълготрайни) нематериални активи - 500 лева.

Първоначална оценка

Към датата на придобиване, нетекущите /дълготрайните/ нематериалните активи се оценяват както следва:

а) за външно създаваните нематериални активи - по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и преките разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

б) за създадените в предприятието нематериални активи - от сбора на разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване. Разходите се определят по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на продукцията.

в) придобити и признати в бизнескомбинация - по справедлива стойност до размера на дела на придобиващия.

г) получени в резултат на безвъзмездна сделка - по справедлива цена, определена от лицинзиран оценител;

д) получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон - по оценка, приета от съда и всички преки разходи.

Оценка след първоначално признаване:

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен дълготраен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Предпоставките и условията за извършване на обезценките се определят към датата на инвентаризиране на нематериалните активи.

Амортизирането на нематериалните активи се извършва по линеен метод.

Група	**Години полезен живот**
Подобрения на чужди активи	5

Нетекущи (дълготрайни) материални активи.

Като нетекущи (дълготрайни) материални активи се отчитат активи, които имат натурално веществена форма и се придобиват за продължителна употреба /повече от един отчетен период/ за изпълнение на типичните операции на предприятието. Определя се стойностен праг на същественост за нетекущите (дълготрайни) материални активи - 700 лева.

Първоначална оценка

Нетекущите (дълготрайни) материални активи към датата на придобиване се оценяват по цена на придобиване.

Цената на придобиване се определя както следва:

а) за закупените активи - покупната цена, включително мита и невъзстановими данъци и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му. В преките разходи се включват разходите за подготовка на обекта, разходите за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходите за привеждане на актива в работно състояние.

б) за създадените в предприятието:- по себестойност, определена по идентичен начин, по който се определя себестойността на готовата продукция,

Оценка на нетекущите /дълготрайните/материални активи след първоначалното признаване.

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен нетекущ /дълготраен/ материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.Когато балансовата стойност превишава възстановима стойност и са налице условията, посочени в НСС

36 – Обезценка на активи се извършва обезценка.Загубата от обезценка на активите се признава за текущ разход за дейността и се посочва на отделен ред в отчета за приходите и разходите. Възстановената загуба от обезценка се отразява като текущ приход от дейността до размера на предходна обезценка, която е била отразена като текущ разход. В случай, че увеличението превишава предишно намаление, разликата се отчита като преоценъчен резерв.

Амортизация.

При определяне на амортизируемата сума се взема не се взема предвид остатъчната стойност на активите. Полезният срок за годност се определя към датата на доставката, като се има предвид периода, през който предприятието ще черпи икономическа изгода.

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод при прилагане на следните норми, изразени в години полезен живот:

Група	**Години полезен живот**
Сгради и конструкции	25
Машини и оборудване	4-5
Съоръжения	25
Транспортни средства	4-5
Транспортни средства без автомобили	10
Офис оборудване	6-7
Компютърна техника и мобилни апарати	2
Други дълготрайни материални активи	6-7

При временно извеждане на нетекущи (дълготрайни) материални активи от употреба за срок, надвишаващ 12 месеца, се преустановява начисляването на амортизации. Временното извеждане от употреба се извършва след приемане на план за преструктуриране на предприятието или за временно преустановяване на определена дейност.

Разходите за консервиране и последващо въвеждане в употреба се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

Последващи разходи за нетекущи (дълготрайни) материални активи.

а) разходите за текуща подръжка и ремонт се отчитат като текущи разходи;

б) с разходите за значими подобрения, реконструкции и модернизации, които удължават срока на годност, увеличават капацитета и производителността на дълготрайния актив се увеличава балансовата му стойност, когато е сигурно, че предприятието ще има по-голяма икономическа изгода от първоначално предвидената;

Текущи (краткотрайни) активи на предприятието.

Активите, които са придобити с цел да бъдат използвани или реализирани в оперативния цикъл на предприятието, се представят като текущи.

Материални запаси

Суровините (материалите) в производствените предприятия се отчитат при тяхната покупка по цена на придобиване (историческа цена), която включва следните разходи: покупна цена; вносни мита; такси; невъзстановими данъци и акцизи; застраховки и разходи по доставка превози, товарно-разтоварни работи.

Суровините(материалите) при тяхната употреба се отписват по един от следните препоръчителни метод, а именно:

- конкретно определена стойност, когато тяхното потребление засяга конкретни партиди, производства, проекти или клиенти;

- средно претеглена стойност - препоръчителен подход по СС 2- Отчитане на стоково материалните запаси.

Закупени материали, които не се предават за складово съхраняване и употребени непосредствено при осъществяване на дейността се изписват като текущи разходи. На гърба на първичния документ (фактура) се извършва заверка с подпис за направлението на разхода от лицето, отговорно за влагането им в употреба.

Оценка на материалните запаси

Към датата на съставяне на отчета материалните запаси се оценяват по по-ниската от нетната им реализуема стойност и отчетната стойност.

Намалението на отчетната стойност до нетната реализуема стойност се отчитат като текущ разход по реда на СС 2 – Отчитане на стоково материалните запаси. В случай че през следващите отчетни периоди за налични преоценени материални запаси не са налице условията, довели до снижаването на стойността, се извършва изцяло или частично възстановяване на предишното намаление на отчетната стойност. Увеличението се отчита като текущи приходи. Възстановяването се извършва до размера на стойността преди тяхното намаление.

Постоянните и променливите разходи се разпределят на база продажната цена на всеки продукт или услуга.

Вземания

Към датата на съставяне на баланса търговките вземания се оценяват по номинална стойност, коригирана с преценката за несъбираемост.

Коригиращият фактор за преценка на събираемостта се определя по метода на възрастовия анализ.

Вземанията със срок над 360 дни по принцип се обезценяват с до 100%, като за всеки контрагент ръководството извършва преценка за експозицията, кредитния му рейтинг и възможността за компенсиране на забавата с лихвени плащания.

При преценката за събираемост се изключват вземанията от свързани предприятия и вземанията от държавни и общински органи, за които има достатъчно гаранции за получаването им.

Сумата на корекцията се признава като разход за обезценка на текущи активи и коректив на вземанията.

При погасяване на вземането се признава друг приход.

Парични средства

Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки и парични еквиваленти. Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване и към датата на финансовия отчет (и/или към междинните финансови отчет), се оценяват по заключителен курс /курс на БНБ/. Възникналите курсови разлики се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

За целите на изготвяне на Отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с вкл. ДДС;

- платеният ДДС при доставка на дълготрайни активи се посочва на ред "Плащания, свързани с търговски контрагенти" към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно в оперативните потоци на дружеството за съответния период;

- лихвите по кредити се включват като плащания за финасова дейност.

Провизии и сходни задължения. Не са начислявани за периода.

Данъчно облагане

Разходите (икономиите) за данъци са начислени в съответствие с българското законодателство. Данъкът върху печалбата, който е 10%, е изчислен на база облагаемата печалба, определена в съответствие с правилата на Закона за корпоративното подоходно облагане.

Собствен капитал

Предприятието възприема финансовата концепция за подържане на капитала. Подържането на финансовия капитал се оценява по номинални парични единици. Печалбата за отчетния период се счита за придобита, само ако паричната финансовата/ сума на собствения капитал в края на периода превишава паричната сума в началото на периода, след приспадане на разпределенията между собствениците или вложения от тях капитал през периода.

Задължения

Предприятието отчита като пасиви съществуващи задължения, които произтичат от минали събития и чиито уреждане се очаква да доведе до изтичане на ресурси - носители на икономическа изгода.

Признаване на приходи.

Предприятието определя като приходи брутните потоци от икономически изгоди, получени и дължими на предприятието от клиентите в хода на обичайната му дейност.

Приходите се признават, когато едновременно са налице следните критерии:

а) когато е вероятно да има икономическа изгода, свързана със сделка;

б) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;

в) направени разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделка, могат да бъдат надеждно измерени;

г) приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

Не се признава приход, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени (не са извършени). Полученото авансово плащане се признава в баланса като задължение (аванс от клиента).

Преглед за обезценка

Извършен е преглед на всички значими дълготрайни нематериали и материални активи към 31 декември 2020 г. с цел проверка за наличие на данни за обезценка, в резултат на което е установено, че няма съществени различия между балансовата стойност на активите и техните възстановими стойности.

Според преценка на комисията по инвентаризация не са налице условия за обезценка на дълготрайните материални активи

Не съществуват ограничения върху правото на собственост върху ДМА към 31.12.2020 г.

Извършена е инвентаризация на разчетите и преглед за обезценка към датата на съставяне на финансовия отчет.

Нерезпределена печалба/непокрита загуба

През отчетния период е разпределен дивидент в полза на собствениците.

Свързани лица

Име	Община Търговище
Вид на свързаност	Предприятие майка

Други оповестявания

Годишният финансов отчет на дружеството не подлежи на задължителен финансов одит от регистриран одитор, съгласно изискванията на Закона за счетоводството или други законови актове.

Независимо от горното, Общото събрание на дружеството е взело решение да възложи на регистриран одитор финансов одит на годишния финансов отчет на дружеството за текущата година.

След датата към, която е съставен финансовият очет не са настъпили важни събития, изискващи оповестяване.

Действащо предприятие

Ръководството на дружеството счита, че предприятието е действащо и ще остане действащо в обозримо бъдеще, няма планове и намерения за ликвидирането му.

Дата на съставяне: 31.03.2021 г.

Съставител: Мехмед Мехмедов

Ръководител: Нежмет Шабан

ЕИК 125047642
гр. Търговище

Приложение № 6 към СС 1
Двустранна форма

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ ЕООД
към 31.12.2020

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.) текуща година	предх. година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.) текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А.Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи					
I. Нематериални активи			***I. Записан капитал***	79	79
1. Продукти от развойна дейност			***II. Премии от емисии***		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др.подобни активи	(1)	-	***III. Резерв от последващи оценки на активи***		
3. Търговска репутация			***IV. Резерви***	327	327
4. Предоставени аванси и немат. активи в процес на изграждане			***V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:***	36	26
Общо за група I:	(1)	-	неразпределена печалба	36	26
II. Дълготрайни материални активи			непокрита загуба		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	102	114	***VI. Текуща печалба (загуба)***	3	36
земи			**Общо за раздел "А" :**	**445**	**468**
сгради	102	114	**Б. Провизии и сходни задължения**		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1	1			
3. Съоръжения и други	18	21	**В. Задължения**		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	75	57	1. Задължения към финансови предприятия		
Общо за група II:	196	192	2. Получени аванси		
III. Дългосрочни финансови активи			3. Задължения към доставчици		
IV. Отсрочени данъци			4. Задължения по облиги		
Общо за раздел Б:	195	192	5. Други задължения, в т.ч.:	30	34
В. Текущи (краткотрайни) активи			към персонала		
I. Материални запаси			осигурителни задължения		
1. Суровини и материали			данъчни задължения	3	8
2. Незавършено производство			други	27	27
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	-	-			
продукция					
стоки					
4. Предоставени аванси					
Общо за група I:	-	-			
II. Вземания					
1. Вземания от клиенти и доставчици	1	2			
4. Други вземания	2	2			
Общо за група II:	3	4			
в т.ч. над 1 година					
III. Инвестиции			**Общо за раздел В, в т.ч.:**	**30**	**33**
IV. Парични средства, в т.ч.:	277	306	до 1 година	34	33
в брой	3	4	над 1 година		
в безсрочни сметки (депозити)	274	302	**Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:**	-	-
Общо за раздел В:	280	310	финансирания		
Г. Разходи за бъдещи периоди			приходи за бъдещи периоди		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	475	502	**Сума на пасива (А+Б+В+Г)**	475	502

Дата: 31.03.2021 г.

СЪСТАВИТЕЛ: Мехмед Мехмедов

РЪКОВОДИТЕЛ: Неждет Шабан

ЕИК 125047642
гр. Търговище

по чл.29, ал.4 от ЗОч.

СЪКРАТЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ОБЩИНСКИ ПАЗАРИ ЕООД
към 31.12.2020

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ	Сума (в хил. лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
А	1	2	Б	1	2
А.Записан, но невнесен капитал	-	-	А. Собствен капитал	445	468
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи	195	192	Б. Провизии и сходни задължения	-	-
В. Текущи (краткотрайни) активи	280	310	В. Задължения	30	33
Г. Разходи за бъдещи периоди	-	-	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	-	-
Сума на актива (А+Б+В+Г)	**475**	**502**	**Сума на пасива (А+Б+В+Г)**	**475**	**501**

Бел.към.т.24.3 от СС №1: 1. Няма условни задължения, гаранции или непредвидени разходи, които не са включени в баланса(т.24.2,буква"г"); 2. Няма предоставени аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление(т.24.2, буква"д"); 3. Информация за придобиване на собствени акции по чл.187д от ТЗ-неприложима;

Дата:
31.03.2021 г.

СЪСТАВИТЕЛ: ....
Мехмед Мехмедов

РЪКОВОДИТЕЛ: .....
Неждет Шабан