ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655; факс: 0601/63 322
e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 15

П Р О Т О К О Л № 18 / 28.01.2021 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и 5 от ЗУТ Общински съвет Търговище **разрешава** да се изработи Подробен устройствен план – План за застрояване за поземлени имоти с идентификатори 73626.111.6 и 73626.111.7 по кадастрална карта за землището на гр. Търговище, с който за имотите да се предвиди отреждане „за автосервиз, магазин, заведение за хранене, мотел и жилище за собственика", и застрояване при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване ($П_{застр.}$) - максимум 40%, озеленена площ ($П_{озел.}$) - минимум 50%, интензивност на застрояване ($К_{инт.}$) – максимум 0,8, максимална височина на застрояване до 7,5м (2 етажа). Да се определи свързано застрояване между двата поземлени имота, определено със задължителни и ограничителни линии на застрояване, като ограничителните линии да отстоят на: мин. 4 м от северозападната кадастрална граница на ПИ № 73626.111.6; на мин. 5 м от външната му граница към ПИ № 73626.202.174, с НТП: „За местен път"; на мин. 3,0 м от кадастралните граници на ПИ № 73626.111.7 към поземлени имоти с идентификатори 73626.111.4, 73626.111.5 и 73626.111.8; на мин. 13,0 м от югоизточните външни граници на двата поземлени имота към ПИ № 73626.111.1, с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път" съответно на мин. 28,5 м от края (ръба) на платното за движение на път I-4 от Републиканската пътна мрежа. Транспортният достъп до ПИ № 73626.111.7 да се предвиди да се осъществи от ПИ №73626.202.174, с НТП: „За местен път" през съседния ПИ № 73626.111.6, собственост на Възложителя.

След получаване на изходни данни за проектиране от експлоатационните дружества да се предвидят с Подробния устройствен план необходимите за имотите елементи на техническата инфраструктура и Комуникационно-транспортен план на пътните връзки с цел изясняване на достъпа до поземлените имоти, който да се съгласува с АПИ и ОДМВР - Търговище.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ Общински съвет Търговище одобрява задания по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП–ПЗ за поземлени имоти с идентификатори 73626.111.6 и 73626.111.7 в землището на гр. Търговище.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Скица с предложение за изработване на ПУП и заданиия по чл. 125 от ЗУТ.

Общ брой общински съветници: 33
Гласували: „за" - 27; „против" - 0; „въздържал се" - 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /П/
/Емине Якубова/