ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-101/12.02.2021
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Митко Панайотов – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: *Издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Резервно захранване на с. Кралево от водопровод, захранващ гр. Търговище от язовир Тича, с точка на водовземане имот 39390.104.3 до ПС „Кралево 2”, разположена в имот 39390.71.100”*

Дами и господа общински съветници,

От името на „В и К” ООД гр. Търговище е постъпило заявление с вх. № 26-00-115/ 10.02.2021 г., за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за обект: „Резервно захранване на с. Кралево от водопровод, захранващ гр. Търговище от язовир Тича, с точка на водовземане имот 39390.104.3 до ПС „Кралево 2”, разположена в имот 39390.71.100”.

Във връзка с инвестиционните намерения на „В и К” ООД да изгради нов водопровод, изискванията на чл. 64, ал. 2 от Закона за устройство на територията е необходимо процедиране на Подробен устройствен план – Парцеларен план. ПУП-ПП ще определи местоположението на техническата инфраструктура – трасето на новия водопровод, неговия сервитут и броя на поземлените имоти, които ще бъдат засегнати от прокарването му. Сервитутът е определен съгласно чл. 58, ал. 4 от Наредба №7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони като ивици с широчина от 3 м от двете страни на водопровода, мерено по оста му.

Възложителят е разработил два варианта на трасето на водопровода. Съгласно представената скица-предложение за проект на Парцеларен план, дължината на водопровода по първия вариант е 1736 м, а дължината на водопровода по втория вариант е 1892 м. И двата варианта на трасета засягат поземлени имоти частна собственост, общинска собственост и стопанисвани от общината. Към представения проект на Парцеларен план са приложени регистри на засегнатите поземлени имоти и за двата варианта.

Дължината на трасето по първия вариант е значително по-къса от дължината на трасето по втория вариант. Предпочитание се дава на първия вариант, доказан като технически правно и икономически по-добър.

Проектът е разработен върху извадка от кадастралната карта на неурбанизираната територия в землището на с. Кралево, община Търговище. За определяне на местоположението на трасето са направени необходимите геодезически измервания.

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № 3-01-897/18.11.2019 г. на Кмета на Община Търговище, чл. 20, ал. 2 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет Търговище предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и 5 от ЗУТ Общински съвет – гр.Търговище **разрешава** на „В и К” ООД гр. Търговище да възложи за негова сметка изработването на окончателен проект на Подробен устройствен план – Парцеларен план за обект: „Резервно захранване на с. Кралево от водопровод, захранващ гр. Търговище от язовир Тича, с точка на водовземане имот 39390.104.3 до ПС „Кралево 2”, разположена в

имот 39390.71.100”. върху поземлени имоти частна собственост, общинска собственост и стопанисвани от общината, находящи се в землището на с. Кралево, община Търговище.

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие с техническото задание по чл. 125 от ЗУТ.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – Парцеларен план за обект: „Резервно захранване на с. Кралево от водопровод, захранващ гр. Търговище от язовир Тича, с точка на водовземане имот 39390.104.3 до ПС „Кралево 2”, разположена в имот 39390.71.100”.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: скица-предложение за ПУП - Парцеларен план, задание по чл. 125 от ЗУТ.

ВНОСИТЕЛ,
Инж. МИТКО ПАНАЙОТОВ
Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласували:

Арх. Хр. Цонев – главен архитект

Л. Желязков – старши юрисконсулт

Изготвил:

инж. Т. Керемидчиева – началник отдел ТСУ