ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище. пл. Свобода
Телефон: 0601/68 655: факс: 0601/63 322
e-mail:obs@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис!

Р Е Ш Е Н И Е № 19

П Р О Т О К О Л № 41 / 25.08.2022 г.

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124а, ал.1 и 5 от ЗУТ, Общински съвет Търговище разрешава да се изработи Подробен устройствен план – План за застрояване, за поземлен имот с идентификатор 73626.31.37 в землището на гр.Търговище, с който за имота да се предвиди ново предназначение „за крайпътни обслужващи обекти и жилище на собственика", и застрояване при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване ($П_{застр.}$) - максимум 40 %, озеленена площ ($П_{озел.}$) - минимум 50 %, интензивност на застрояване ($К_{инт.}$) – максимум 0,8, максимална височина на застрояване до 7,5 м (2 етажа). Бъдещото застрояване в поземления имот да се определи със задължителни и ограничителни линии на застрояване, като се предвиди свързано застрояване в имота с поземлен имот с идентификатор 73626.31.36, собственост на заявителя . Ограничителните линии на застрояване за поземлен имот № 73626.31.37 се предвижда да отстоят на минимум 3,0 м от поземлени имоти с идентификатори 73626.31.23, 73626.31.24 и 73626.31.36, на минимум 10 м от поземлен имот с идентификатор 73626.31.29 и НТП „за селскостопански, ведомствен, горски път" (съответно на изискуемото отстояние от края на платното за движение на път III-4009, част от РПМ) и на минимум 7 м от въздушен електропровод СН, преминаващ през имот № 73626.31.37.

След получаване на изходни данни за проектиране от експлоатационните дружества да се предвидят с Подробния устройствен план необходимите за имота елементи на техническата инфраструктура. Към ПУП да се представи Комуникационно-транспортен план на пътните връзки.

Проектът да се изработи в обем и съдържание, съгласно Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и в съответствие с приложеното Задание за изработване на ПУП.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл.124а, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява Заданието по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Приложение: Предложение и Задание за изработване на ПУП – ПЗ, скица с изх.№15-838361-27.07.2022 г., издадена от СГКК – гр. Търговище.

Общ брой общински съветници: 33
Гласували: „за" - 24; „против" - 0; „въздържал се" - 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ Емине Якубова

Гл. специалист:
/Гюлджихан Ахмедова/