ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Препис !

ЗАПОВЕД

№ РД-3-499

гр. Търговище, 27.05 2022 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 13 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 135, ал. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, становище на Главния архитект с рег. № РД-01-5105/25.05.2022 г. по повод постъпило заявление с вх.№94-00-6029/29.04.2022 г. от заинтересовано лице,

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване в обхват на УПИ II - „за търговия, обществено хранене, бензиностанция", кв. 1 в кв. „Запад-3", гр. Търговище и План-схема за елементи на техническата инфраструктура при необходимост от изграждане на нови отклонения на техническата инфраструктура. С изменението на Плана за регулация, за УПИ II да се определи ново отреждане „за обществено обслужване и фотоволтаична електроцентрала". С изменението на Плана за застрояване, за УПИ II да се определят: Смесена обслужваща и производствено-складова зона" (Соп) със съответните устройствени показатели: Пзастр. – макс. 60 %, Кинт. – макс.1,8, Позел. - мин.30 % и Н ≤ 15 м (≤ 3 ет.); бъдещото основно застрояване в урегулирания поземлен имот да се определи с ограничителни линии на застрояване, които да отстоят на минималните изискуеми отстояния от регулационните му граници, като се определят на минимум 15 м от уличната регулационна линия към път I-4 - част от РПМ (улица с о.т. 115-118-119).

Проектът да се изработи съгласно Закона за устройство на територията, Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, Наредба №7/22.12.2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и ОУП на община Търговище. Проектът да се представи на недеформируема прозрачна основа и в цифров вид на основание чл. 116а от ЗУТ.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването по реда на ЗУТ чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

На основание чл. 135, ал. 8 от ЗУТ, Заповедта губи правно действие, когато в едногодишен срок от влизането ѝ в сила не е внесен проект за изменение на плана.

Разрешението да се впише служебно в регистъра на общинската администрация на основание чл. 5, ал. 5 от ЗУТ. Предписанието спира прилагането на ПУП в посочения обхват съгласно чл. 135, ал. 6 от ЗУТ.

Препис от заповедта да се връчи по принадлежност за сведение и изпълнение.

Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ /П/
Кмет на община Търговище

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА
при Община Търговище