ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-571/28.11.2025
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. Пламен Абаджиев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлени имоти, находящ се в землището на град Търговище.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради проявен интерес от граждани към закупуването на общински поземлени имоти, находящи се в землището на град Търговище, Ви представям настоящата докладна записка. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. общински поземлени имоти, подробно описани в т. 2 от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ и във връзка с параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на общински поземлени имоти, както следва:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 73626.160.157 с площ 650.00 кв.м., град Търговище, местност Драка, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5478 от 09.04.2025 г., при начална тръжна цена 6 140.00 лв. (шест хиляди сто и четиридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 76.40 лв. (седемдесет и шест лева и четиридесет стотинки).

2.2. Поземлен имот с идентификатор 73626.172.515 с площ 776.00 кв.м., град Търговище, местност Драка, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5638 от 28.07.2025 г., при начална тръжна цена 7 720.00 лв. (седем хиляди седемстотин и двадесет лева) без ДДС и данъчна оценка 91.30 лв. (деветдесет и един лева и тридесет стотинки).

2.3. Поземлен имот с идентификатор 73626.173.719 с площ 542.00 кв.м., град Търговище, местност Драка, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5707 от 07.08.2025 г., при начална тръжна цена 4 670.00 лв. (четири хиляди шестстотин и седемдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 71.70 лв. (седемдесет и един лева и седемдесет стотинки).

2.4. Поземлен имот с идентификатор 73626.176.65 с площ 485.00 кв.м., град Търговище, местност Драка, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5831 от 16.09.2025 г., при начална тръжна цена 4 340.00 лв. (четири хиляди триста и четиридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 57.00 лв. (петдесет и седем лева).

2.5. Поземлен имот с идентификатор 73626.176.195 с площ 1146.00 кв.м., град Търговище, местност Драка, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5708 от 07.08.2025 г., при начална тръжна цена 9 640.00 лв. (девет хиляди шестстотин и четиридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 151.60 лв. (сто петдесет и един лева и шестдесет стотинки).

2.6. Поземлен имот с идентификатор 73626.176.909 с площ 477.00 кв.м., град Търговище, местност Драка, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5844 от 17.09.2025 г., при начална тръжна цена 4 570.00 лв. (четири хиляди петстотин и седемдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 51.40 лв. (петдесет и един лева и четиридесет стотинки).

3. Възлага на кмета на Община Търговище да организира тръжна процедура, съгласно глава VIII от НПУРОИ и подпише договорите за продажба на имотите.

Приложение: Скици № № 15-58361-08.04.2025 г., 15-1221069-23.07.2025 г., 15-1304086-07.08.2025 г., 15-1592198-04.09.2025 г., 15-1304084-07.08.2025 г., 15-1596693-04.09.2025 г.

ВНОСИТЕЛ:
ИНЖ. ПЛАМЕН АБАДЖИЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС