ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-528/11.11.2025
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. Пламен Абаджиев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ поземлен имот с идентификатор 54081.501.177 по КККР на село Осен, община Търговище.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради проявен интерес към закупуването на общински недвижим имот, находящ се в село Осен, община Търговище, Ви представям настоящата докладна записка. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. поземлен имот с идентификатор 54081.501.177 по КККР на село Осен, община Търговище с площ 970.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлен имот с идентификатор 54081.501.177 по КККР на село Осен, община Търговище с площ 970.00 кв.м., идентичен с УПИ III-за жилищно строителство в кв. 4 по плана на село Осен, община Търговище от 1933 г. при граници поземлени имоти с идентификатори 54081.501.176, 54081.15.94, 54081.501.178, 54081.501.201, описан в Акт за частна общинска собственост № 5713/08.08.2025 г., при начална тръжна цена 6 340.00 лв. (шест хиляди триста и четиридесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 2 432.80 лв. (две хиляди четиристотин тридесет и два лева и осемдесет стотинки), като постигнатата на търга цена се облага с 20% ДДС.

3. Възлага на кмета на община Търговище да организира тръжната процедура съгласно глава VIII от НПУРОИ и подпише договора за продажба на имота.

Приложение: Скица № 15-1303952-07.08.2025 г.

ВНОСИТЕЛ:
ИНЖ. ПЛАМЕН АБАДЖИЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС