ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-415/11.09.2025
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ УПИ II-общ. в кв. 5 в село Певец, община Търговище.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради проявен интерес към закупуването на общински недвижим имот, находящ се в село Певец, община Търговище, Ви представям настоящата докладна записка. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. терен с площ от 560.00 кв.м. в село Певец, община Търговище, подробно описан в т. 2 от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на терен отреден „за жилищно строителство” с площ 560.00 кв.м., представляващ урегулиран поземлен имот II-общ. в кв. 5 по плана на село Певец, община Търговище от 1990 г. при граници – от север-урегулиран поземлен имот I-за водоем, от изток-урегулиран поземлен имот III-28 и урегулиран поземлен имот V-28, от юг- урегулиран поземлен имот IX-30 и от запад-улица, описан в Акт за частна общинска собственост № 142/31.07.2006 г., при начална тръжна цена 12 580.00 лв. (дванадесет хиляди петстотин и осемдесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 1 479.70 лв. (хиляда четиристотин седемдесет и девет лева и седемдесет стотинки).

3. Възлага на кмета на община Търговище да организира тръжната процедура съгласно глава VIII от НПУРОИ и подпише договора за продажба на имота.

Приложение: Скица № СК-512/07.07.2025 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС