ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-410/11.09.2025
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински недвижим имот, представляващ УПИ X-общ. в кв. 42 в село Голямо Ново, община Търговище.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради проявен интерес към закупуването на общински недвижим имот, находящ се в село Голямо Ново, община Търговище, Ви представям настоящата докладна записка. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. терен с площ от 1 200.00 кв.м. в село Голямо Ново, община Търговище, подробно описан в т. 2 от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на терен отреден „за жилищно строителство” с площ 1 200.00 кв.м., представляващ урегулиран поземлен имот X-общ. в кв. 42 по плана на село Голямо Ново, община Търговище от 1987 г. при граници – от север-улица, от изток-урегулиран поземлен имот XI-общ., от юг-земи извън регулация и от запад-урегулиран поземлен имот IX-общ., описан в Акт за частна общинска собственост № 5022/07.08.2024 г., при начална тръжна цена 12 330.00 лв. (дванадесет хиляди триста и тридесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 3 009.60 лв. (три хиляди и девет лева и шестдесет стотинки).

3. Възлага на кмета на община Търговище да организира тръжната процедура съгласно глава VIII от НПУРОИ и подпише договора за продажба на имота.

Приложение: Скица № СК-961/06.08.2024 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС