ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-284/13.06.2025
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев - заместник-кмет на община Търговище

Относно: Прекратяване на съсобственост в село Руец, община Търговище.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление от собственика на поземлен имот пл. № 12, представляващ част от урегулиран поземлен имот VII-12 в кв. 2 по плана на село Руец, община Търговище от 1984 г., относно закупуване на частта, собственост на Община Търговище с площ от 1000.00 кв.м. с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулирания поземлен имот. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. част от урегулиран поземлен имот VII-12 в кв. 2 по плана на село Руец, община Търговище от 1984 г., представляващ терен с площ от 1000.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот VII-12 в кв. 2 по плана на село Руец, община Търговище от 1984 г. чрез продажба частта на Община Търговище, представляваща терен с площ от 1000.00 кв.м., находящ се в урегулирания имот, при граници: от север-урегулиран поземлен имот VIII-13, от изток-поземлен имот пл. №12, от юг-улица и от запад-улица, описан в Акт за частна общинска собственост № 5499/14.04.2025 г. на собственика на поземлен имот пл. № 12 в кв. 2 по плана на село Руец, община Търговище.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ определя пазарна цена за продажба на гореописаният имот в размер на 13857.00 лв. (тринадесет хиляди осемстотин петдесет и седем лева) без ДДС, при данъчна оценка 2394.00 лв. (две хиляди триста деветдесет и четири лева).

4. Упълномощава кмета на община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имота – общинска собственост.

Приложение: Скица № СК-1484/10.12.2024 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС