ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-286/13.06.2025
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник кмет на община Търговище

Относно: Отстъпване право на строеж в поземлен имот с идентификатор 73626.511.323.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление от Пламен Ангелов, собственик на сграда с идентификатор 73626.511.323.1 по КККР на гр. Търговище, построена въз основа на отстъпено право на строеж в поземлен имот с идентификатор 73626.511.323 – частна общинска собственост, в което изразява желание да му бъде учредено допълнително право на строеж за изграждане на лятна кухня със застроена площ 54 кв.м. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 4 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. част от поземлен имот с идентификатор 73626.511.323, подробно писан в т. 2 от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, чл. 46, ал. 4, т. 4 от НПУРОИ, във връзка с чл. 182, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се учреди в полза на Пламен Ангелов възмездно право на строеж в недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 73626.511.323 по КККР на гр. Търговище, с начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м.), при граници поземлени имоти с идентификатори 73626.511.322, 73626.511.194, 73626.511.298, 73626.511.301, 73626.511.324, 73626.511.414 за изграждане на лятна кухня със ЗП 54.00 кв.м. за сумата от 11880.00 лв. (единадесет хиляди осемстотин и осемдесет лева) и данъчна оценка в размер на 4404.40 лв. (четири хиляди четиристотин и четири лева и четиридесет стотинки).

3. Възлага на кмета на община Търговище да издаде заповед и подпише договор за учредяване право на строеж.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС