ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-266/06.06.2025
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлени имоти, находящ се в землището на град Търговище.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради проявен интерес от граждани към закупуването на общински поземлени имоти, находящи се в землището на град Търговище, Ви представям настоящата докладна записка. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. общински поземлени имоти, подробно описани в т. 2 от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ и във връзка с параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на общински поземлени имоти, както следва:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 73626.172.1006 с площ 333.00 кв.м., град Търговище, местност Драка, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5446 от 01.04.2025 г., при начална тръжна цена 2480.00 лв. (две хиляди четиристотин и осемдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 39.20 лв. (тридесет и девет лева и двадесет стотинки).

2.2. Поземлен имот с идентификатор 73626.175.1013 с площ 610.00 кв.м., град Търговище, местност Драка, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4600 от 08.11.2023 г., при начална тръжна цена 4640.00 лв. (четири хиляди шестстотин и четиридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 71.70 лв. (седемдесет и един лева и седемдесет стотинки).

2.3. Поземлен имот с идентификатор 73626.176.556 с площ 504.00 кв.м., гр. Търговище, местност Драка, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5436 от 31.03.2025 г., при начална тръжна цена 4030.00 лв. (четири хиляди и тридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 54.30 лв. (петдесет и четири лева и тридесет стотинки).

2.4. Поземлен имот с идентификатор 73626.525.1020 с площ 456.00 кв.м., гр. Търговище, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 1575 от 01.04.2013 г., при начална тръжна цена 3290.00 лв. (три хиляди двеста и деветдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 60.30 лв. (шестдесет лева и тридесет стотинки).

2.5. Поземлен имот с идентификатор 73626.525.1021 с площ 339.00 кв.м., гр. Търговище, категория пета, с начин на трайно ползване за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна

общинска собственост № 1576 от 01.04.2013 г., при начална тръжна цена 2430.00 лв. (две хиляди четиристотин и тридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 44.80 лв. (четиридесет и четири лева и осемдесет стотинки).

3. Възлага на кмета на община Търговище да организира тръжна процедура, съгласно глава VIII от НПУРОИ и подпише договорите за продажба на имотите.

Приложение: Скици № № 15-534207-01.04.2025 г., 15-1148514-27.10.2023 г., 15-523920-31.03.2025 г., 15-681733-28.04.2025 г., 15-681739-28.04.2025 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС