ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/68 612; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

ОбС-237/16.05.2025
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От арх. ХРИСТОСЛАВ ЦОНЕВ – Главен архитект на община Търговище

Относно: Одобряване на Подробен устройствен план – парцеларен план за обект: „Присъединяване на нова подстанция 110/СрН kV „Търговище-Индустрия” към ВЛ 110 kV „Певец”

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

От „Електроенергиен системен оператор” ЕАД е постъпило заявление с вх. № РД-02-3177/02.05.2025 г. за одобряване на проект на Подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Присъединяване на нова подстанция 110/СрН kV „Търговище-Индустрия” към ВЛ 110 kV „Певец”, в землището на гр. Търговище. Изработването на настоящия проект, като част от комплексен проект за инвестиционна инициатива е разрешено със заповед №РД-З-391/16.04.2025 г. на кмета на община Търговище, издадена на основание чл. 150, ал. 1 от Закона за устройство на територията. Проектът е разработен при спазване на изискванията на Наредба №8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. С проекта се определят местоположението на проектните въздушни линии (ВЛ) 110 kV (отклонение 1 и отклонение 2), сервитутът им и засегнатите имоти. Проектните трасета ще започнат от поземлени имоти с идентификатори 73626.22.41 и 73626.22.9, чрез разкъсване на ВЛ 110 kV „Певец” в участъка на ст. №87 – ст. №88, и ще завършат в УПИ VIII-„за ел. подстанция 110 kV (ПИ №73626.504.389) в кв. 12, Промишлена зона, гр. Търговище.

Дължина на проектното отклонение 1 на ВЛ е 1520,73 м, като сервитутът, определен съгласно Наредба № 16/09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти е в размер на 30623 кв. м. Дължина на проектното отклонение 2 на ВЛ е 1508,23 м, като сервитутът, определен съгласно Наредба № 16/09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти е в размер на 30140 кв. м.

Проектните трасета на отклонения 1 и 2 на ВЛ 110 kV са съгласувани с „Водоснабдяване и канализация” ООД Търговище със Становище с вх. №РД-02-3547/13.05.2025г.

Проектът на ПУП е разгледан и приет от Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Търговище с Решение №IV по Протокол №4 от 14.04.2025 г.

Проектът на ПУП не се обявява, предвид условията на чл. 150 от ЗУТ.

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № РД-3-1576 /04.12.2024 г. на Кмета на община Търговище, предлагам Общинският съвет да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 150, ал. 6 от ЗУТ, във връзка с чл. 64, ал.2 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява Подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Присъединяване на нова подстанция 110/СрН kV „Търговище-Индустрия" към ВЛ 110 kV „Певец", в землището на гр. Търговище, като част на комплексен проект за инвестиционна инициатива. С проектното трасе се засягат общо 38 броя поземлени имоти. Дължината на проектното отклонение 1 на ВЛ е 1520,73 м, като сервитутът е в размер на 30623 кв. м. Дължината на проектното отклонение 2 на ВЛ е 1508,23 м, като сервитутът е в размер на 30140 кв. м.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник", решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд Търговище.

Приложение: ПУП - Парцеларен план.

ВНОСИТЕЛ:
АРХ. ХРИСТОСЛАВ ЦОНЕВ
Главен архитект на община Търговище

Съгласували:
Л. Желязков – ст. юрисконсулт

Изготвил:
инж. Т. Керемидчиева – нач. отдел ТСУ