ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-255/07.06.2021
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев - заместник-кмет на Община Търговище

Относно: *Продажба на общински недвижим имот, представляващ терен за жилищно строителство, урегулиран поземлен имот VIII$_{146}$ в кв. 23 по плана на село Алваново, община Търговище по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.*

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление с вх. № 94-00-2190/18.02.2021 г. относно закупуване на земя, собственост на Община Търговище, върху която е построена жилищна сграда въз основа на отстъпено право на строеж.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2021 г. урегулиран поземлен имот VIII$_{146}$ в кв. 23 по плана на село Алваново, община Търговище от 1985 г., представляващ земя с площ от 1770 кв.м.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на земя – частна общинска собственост, представляваща терен за жилищно строителство, урегулиран поземлен имот VIII$_{146}$ в кв. 23 по плана на село Алваново, община Търговище от 1985 г. с площ от 1770 кв.м. на Йорданка Петкова Христова. За имота е съставен АЧОС № 2635/17.03.2016 г.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3 и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 4520.00 лв. (четири хиляди петстотин и двадесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 4439.20 лв. (четири хиляди четиристотин тридесет и девет лева и двадесет стотинки).

4. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № СК-ТСУ-253/11.03.2016 г.

ВНОСИТЕЛ,
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласували: Галина Георгиева, началник отдел ОС
Десислава Кръстева, ст. юрисконсулт отдел НПО
Изготвил: Румяна Ганева, ст. специалист ОС