ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-243/19.05.2025
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник кмет на община Търговище

Относно: Обявяване на част от имот от публична общинска собственост в частна общинска собственост и отстъпване право на строеж в ПИ № 73626.511.32.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление от Светозар Власов, собственик на поземлен имот с идентификатор 73626.511.435 по КККР на гр. Търговище, в което изразява желание да му бъде учредено право на строеж за изграждане на шахта (тип английски двор) с площ 2.50 кв.м. Заявителят е възложител на строеж „Жилищна сграда с медицински кабинети и ограда в УПИ VIII, кв. 167 по плана на град Търговище, поземлен имот с идентификатор 73626.511.435 по КККР на гр. Търговище, съгласно разрешение за строеж № 29 от 22.02.2024 г.. Със заповед № РД-З-1103 от 09.09.2024 г. на главен архитект на община Търговище е допълнено издаденото разрешението за строеж и е допусната промяна на инвестиционния проект относно изграждането на шахта за проветряване (тип английски двор), която попада в поземлен имот с идентификатор 73626.511.32 – публична общинска собственост с начин на трайно ползване – за второстепенна улица. В предвид на това, че улиците са публична общинска собственост е необходимо част от поземлен имот с идентификатор 73626.511.32, представляващ част от улица с площ 2.50 кв.м. да се обяви в частна общинска собственост, за да се предприемат действия за учредяване право на строеж в имота. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 5, ал. 2 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие част от поземлен имот с идентификатор 73626.511.32 представляващ част от улица с площ 2.50 кв.м. публична общинска собственост да бъде обявена в частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 4 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. част от поземлен имот с идентификатор 73626.511.32 с площ 2.50 кв.м.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 от ЗОС, чл. 46, ал. 4, т. 4 от НПУРОИ, във връзка с разрешение за строеж № 29 от 22.02.2024 г. и заповед № РД-З-1103 от

09.09.2024 г. на главен архитект на Община Търговище за допълване на издадено разрешение за строеж на основание чл. 154, ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се учреди в полза на Светозар Власов възмездно право на строеж в част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ 2.50 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 73626.511.32 по КККР на гр. Търговище, за изграждане на шахта (тип английски двор) за сумата от 670.00 лв. (шестстотин и седемдесет лева) и данъчна оценка в размер на 56.30 лв. (петдесет и шест лева и тридесет стотинки).

4. Възлага на кмета на община Търговище да издаде заповед и подпише договор за учредяване право на строеж.

Приложение: Схема.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС