ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: „Реконструкция на канализационен клон от ПСПВ Търговище до градската канализационна мрежа гр. Търговище“

ВЪЗЛОЖИТЕЛ „Водоснабдяване и канализация” ООД, гр. Търговище

ИЗРАБОТИЛ: инж. Гено Иванов

• Общо положение

Проектът обхваща Реконструкция на канализационен клон от ПСПВ Търговище до градската канализационна мрежа гр. Търговище то е с дължина 254 л.м. е границите на сервитута.

В тази връзка е изготвен и настоящия проект по част „Геодезия“, който има за цел да обезпечи бъдещото строителство и устройство на територията.

• Геодезическо заснемане

За обекта е направено геодезично заснемане то е извършено с помощта на ГНСС приемник Leica GS08plus SmartAntena и CS10 3.5G Filed Controller в “RTK” режим на измерване, посредством “VRS” метод за определяне на положението на ГНСС антената, в перманентната мрежа на SmartNet. Подробната геодезична снимка е направена с тотална станция Leica TS 11 с директна точност на отчитане 3”. Подробните измервания са обработени с програмен продукт TPLAN версия 1.2.14

- **Парцеларен план**

Изработения **Парцеларен план** по трасето е изработена в координатна система БГС2005-Кадастрална и е разпечатан на един лист А3 в мащаб 1:1000. На него е показано трасето на канализационния клон с червено са отбелязани ширините на габарита на сервитута. Показани са и идентификаторите на поземлените имоти, чиито граници са засегнати от ограничителната синя пунктирна линия на сервитута

гр.ТЪРГОВИЩЕ
ЕКАТТЕ 73626, община ТЪРГОВИЩЕ, област ТЪРГОВИЩЕ

Регистър на засегнатите имоти: Регистъра на засегнатите имоти е изготвен върху действащата Кадастрална Карта на гр. Търговище, която е в координатна система БГС2005-Кадастрална, в която са и приложените диск към проекта *.cad файлове.

Имот №	Трайно предназначение	НТП на имота	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице
204.499	Населени места	Общоградски,районни или микрорайонни градини,парк.			226,137	1,339	Съсобственост	000875920 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
511.340	Населени места	Мери		БЕЗ МЕСТНОСТ	24,744	0,090	Общинска публична	000875920 ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
				Общо:	250,881	1,429		

Баланс по начин на трайно ползване:

№	Код ЕК Начин на трайно ползване	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ %
1	1430 Мери	1	24,744	0,090	6,298
2	3411 Общоградски,районни или микрорайонни градини,парк.	1	226,137	1,339	93,702
	Общо:	2	250,881	1,429	100,000

Баланс по вид собственост:

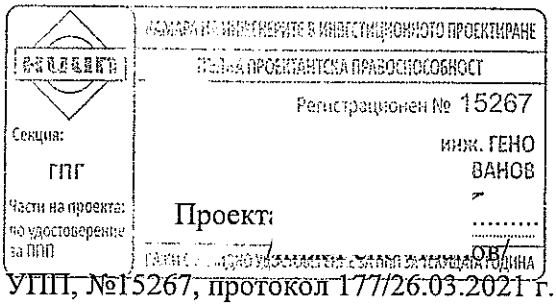
№	Вид собственост	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ %
	3 Общинска публична	1	24,744	0,090	6,298
	11 Съсобственост	1	226,137	1,339	93,702
	Общо:	2	250,881	1,429	100,000

Баланс по трайно предназначение:

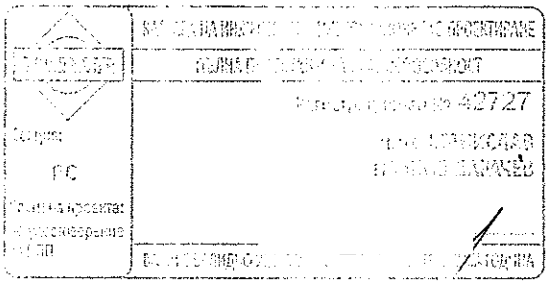
№	Предназначение на територията	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ %
1	1 Урбанизирана територия	2	250,881	1,429	100,000
	Общо:	2	250,881	1,429	100,000

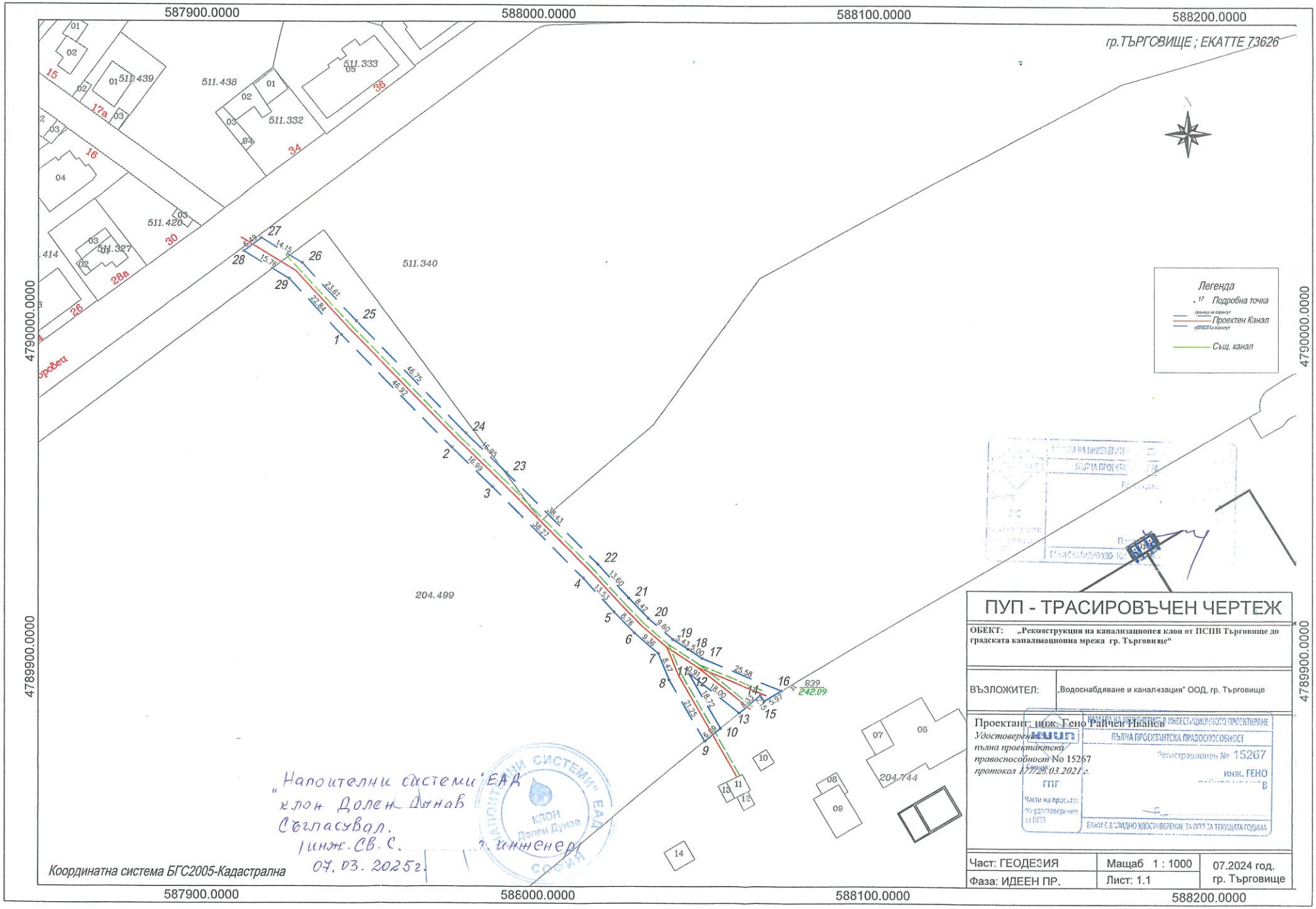
Баланс по категория земя:

№	Категория земя	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ %
1	Без категория	2	250,881	1,429	100,000
	Общо:	2	250,881	1,429	100,000



УПП, №15267, протокол 177/26.03.2021 г.




587900.0000
588000.0000
588100.0000
588200.0000
4790000.0000
4789900.0000
гр.ТЪРГОВИЩЕ ; ЕКАТТЕ 73626
511.438
511.439
511.333
511.332
511.420
511.327
511.340
204.499
204.744
Легенда
Подробна точка
Проектен Канал
Същ. канал
ПУП - ТРАСИРОВЪЧЕН ЧЕРТЕЖ
ОБЕКТ: „Реконструкция на канализационен клон от ПСПВ Търговище до градската канализационна мрежа гр. Търговище“
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Търговище
Проектант: инж. Гено Райчев Иванов
Удостоверение за пълна проектантска правоспособност No 15267 протокол №77/25.03.2021 г.
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 15267
ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПЗП
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЗП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
Част: ГЕОДЕЗИЯ
Мащаб 1 : 1000
07.2024 год.
Фаза: ИДЕЕН ПР.
Лист: 1.1
гр. Търговище
Координатна система БГС2005-Кадастрална
„Напоителни системи“ ЕАД
клон Долен Дунав
Съгласувал:
инж. СВ. С.
07. 03. 2025 г.
инженер