ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/68 612; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

ОбС-183/11.04.2025
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: *Изразяване на предварително съгласие за учредяване на сервитутни права в общински поземлен имот*

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

От „Пилко ” ЕООД е постъпило заявление с вх. № 26-00-367/24.03.2025 г. за одобряване на проект на подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на населените места за обект: „Външно ел. захранване БКТП, МКРУ и кабелна линия Ср.Н за фотоволтаична централа в ПИ 73626.415.33“, в землището на гр. Търговище“. Изработването на настоящия проект е разрешено с Решение № 24 по протокол № 18/ 30.01.2025 г. на Общински съвет Търговище. Съгласно приложения към парцеларния план регистър, от трасето и сервитута на проектната кабелна линия се засягат общински поземлени имоти с идентификатори 73626.24.1 (вид територия: „Земеделска“, с начин на трайно ползване (НТП): „за селскостопански, горски ведомствен път“), 73626.24.37 (Земеделска територия, с НТП: „пасище“), 73626.520.114 (Територия на транспорта, с НТП: „за местен път“) и ПИ с идентификатор 73626.24.3 (с НТП: „друг вид нива“), частна собственост, ПИ 73626.415.33 (с НТП: „за животновъден комплекс“), собственост на Възложителя.

Във връзка с проектното предвиждане, с което се засяга поземлен имот с идентификатор 73626.24.37, с НТП: „пасище“, общинска публична собственост е необходимо, съгласно разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), да бъде изразено от Общинския съвет предварително съгласие за учредяване на сервитутни права върху поземления имот.

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № РД-З-1367 /08.11.2023 г. на Кмета на община Търговище, предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 25, ал. 4 и ал. 5 от ЗСПЗЗ, Общински съвет Търговище дава предварително съгласие за учредяване на сервитутни права в общински поземлен имот с идентификатор 73626.24.37, с НТП:„пасище” в землището на гр. Търговище.

На основание чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ Общински съвет Търговище определя срок на валидност на предварителното съгласие – 2 години.

Приложение: Парцеларен план.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласували:
арх. Хр. Цонев - Главен архитект

Л. Желязков – Ст. Юрисконсулт

инж. Т. Керемидчиева – нач. отдел ТСУ

Изготвил:
инж. Ц. Павлова – гл. експерт ТСУ