**ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ**

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 622 12
e-mail: obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Ниво на конфиденциалност 1
[TLP-GREEN]

**ОбС-160/03.04.2025**
**ДО**
**ЧЛЕНОВЕТЕ**
**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

# ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от д-р Дарин Димитров – кмет на община Търговище

**Относно:** Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище, приета с Решение № 2 по Протокол № 16 от 19.12.2024 г. в сила от 01.01.2025 г., се актуализира основната наемна цена за 1 кв.м., както и базисните цени предвидени в наредбата. Тъй като договорите за отдаване под наем и аренда на земеделски земи, се сключват за стопански години, а именно от 01 октомври на всяка година – до 30 септември на следващата година е необходимо изменението на Наредбата в частта, отнасяща се до приетите размери на базисните цени за земеделски земи да бъдат в сила от 01.10.2025 г.

С предложеното изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище, се цели: както актуализиране на подзаконовата нормативна уредба така и правилното актуализиране на договорите касаещи земеделски земи за стопанска година, а именно, считано от 01 октомври на съответната година, до 30 септември на следващата календарна година.

Проектът на Наредбата, цели да се постигане ясна регламентация в уредбата на обществените отношения касаещи отдаването под наем и аренда на земеделски земи.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Търговище да вземе следното

**РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 76, ал. 3, чл.77 и чл. 79 от Административно процесуалният кодекс и чл. 8 от Закона за нормативните актове, Общински съвет Търговище приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище, както следва:

**§ 1.** В Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище приета с Решение № 2 по Протокол № 16 от 19.12.2024 г., в заключителната разпоредба в **§ 7.** След думите „с изключение на“ се поставя двоеточие и се добавя „1. § 3 и § 5, които влизат в сила от 01.10.2025 г.; 2.“

**ЗАКЛЮЧИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА**

**§ 2.** Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище, е приета с Решение №……. по Протокол №…… от ……. влиза в сила, считано от датата на приемането и от Общински съвет Търговище

**Приложения:**

1. Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище
2. Мотиви към Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество на община Търговище

**ВНОСИТЕЛ:**
**Д-Р ДАРИН ДИМИТРОВ**
*Кмет на община Търговище*

Съгласували:
Валентин Велчев- заместник-кмет на Община Търговище
Десислава Кръстева – старши юрисконсулт в отдел ПООП

Изготвил:
Дончо Витанов – началник отдел РРИ