ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Ниво на конфиденциалност 0
[TPL-WHITE]

ОбС-139/14.03.2025
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев - заместник-кмет на община Търговище

Относно: Предоставяне на имотите-полски пътища за ползване през стопанската 2024/2025г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В изпълнение на чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), директорът на Областна дирекция „Земеделие", гр. Търговище е отправил искане с вх. № РД-01-2544/12.03.2025 г. допълнено с писмо с вх. № ОБС-140/14.03.2025 г. за предоставяне за ползване на имотите - полски пътища, попадащи в масивите за ползване през стопанската 2024/2025 г. Ако в едномесечен срок от искането, Общинският съвет не приеме решение, директорът на Областната дирекция „Земеделие" определя със заповед цена на имотите – полски пътища, в размер на средното годишно рентно плащане за землището.

Някои от полските пътища се ползват от населението в съответното населено място за достъп до горски територии, земеделски имоти, обработвани в реални граници, водоизточници и пасища, поради което следва да не се предоставят за ползване като ниви.

Предвид гореизложеното, предлагам, Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 37в, ал. 16, във връзка с ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет Търговище:

1.1. Дава съгласие имотите – полски пътища, включени в Регистрите на имотите полски пътища и недействащи канали, общинска собственост, да се предоставят на ползвателите на съответните масиви, за ползване през стопанската 2024/2025 г., по цена, равна на средното годишно рентно плащане на декар за съответното землище за стопанската 2023/2024 г., с изключение на следните имоти:

- Землище с. Овчарово: №№ 53223.22.49, 53223.22.33, 53223.6.1, 53223.19.6, 53223.15.56, 53223.15.52, 53223.15.62, 53223.15.53;
- всички пътища, които служат за достъп на животните до пасищата и местата за водопой;
- всички пътища, които служат за достъп до горските територии;

Ползвателите на полските пътища се задължават да осигурят достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници, съгласно изискванията на чл. 37в, ал. 17 от ЗСПЗЗ.

1.2. Пътищата, обслужващи трайни насаждения, които не са включени в споразумения, но не осигуряващи достъп до имоти извън насажденията, могат да се отдадат за едногодишно ползване, след подаване на заявление от собственика (ползвателя) на трайното насаждение, по цена равна на средното годишно рентно плащане за съответното землище за стопанската 2023/2024 г.

1.3. Възлага на кмета на община Търговище да уведоми директора на ОД „Земеделие" гр. Търговище за настоящото решение в 7-дневен срок от влизането му в сила и да издаде заповед за сключване на договори с ползвателите, която да се публикува на интернет страницата на Община Търговище.

1.4. След издаване на заповедта, ползвателите следва да внесат, по банкова сметка или на касата на Община Търговище, наема за определените за ползване полски пътища, по цена, равна на средното годишно рентно плащане на декар за съответното землище за стопанската 2023/2024 г. и да сключат договори с кмета на Община Търговище.

Приложение:

1. Копие от искане с вх. № РД-01-2544/12.03.2024 г., допълнено с писмо с вх. № ОБС-140/14.03.2025 г. от директора на ОД „Земеделие".

2. Регистри на имотите – полски пътища, попадащи в масивите за ползване от споразуменията по чл.37в от ЗСПЗЗ за стопанската 2024-2025 година, за землищата в община Търговище.

3. Докладна записка от кмета на с. Овчарово.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласували: Дончо Витанов, началник отдел РРИ
Весела Коларова, юрисконсулт в отдел ПООП
Изготвил: Радостина Стефанова-Николова, старши експерт в отдел РРИ