# ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg


**ОбС-129/13.03.2025**
**ДО**
**ЧЛЕНОВЕТЕ НА**
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ**

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

**Относно:** Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлени имоти, находящ се в землището на град Търговище.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Поради проявен интерес от граждани към закупуването на общински поземлени имоти, находящи се в землището на град Търговище, Ви представям настоящата докладна записка. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

**РЕШЕНИЕ:**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. общински поземлени имоти, подробно описани в т. 2 от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ и във връзка с параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на общински поземлени имоти, както следва:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 73626.176.232 с площ 411.00 кв.м., град Търговище, местност Драка, категория пета, с начин на трайно ползване земя за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 2508 от 18.11.2015 г., при начална тръжна цена 3310.00 лв. (три хиляди триста и десет лева) без ДДС и данъчна оценка 44.30 лв. (четиридесет и четири лева и тридесет стотинки).

2.2. Поземлен имот с идентификатор 73626.181.79 с площ 588.00 кв.м., град Търговище, местност Драка, категория трета, с начин на трайно ползване земя за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 1910 от 11.12.2013 г., при начална тръжна цена 4760.00 лв. (четири хиляди седемстотин и шестдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 95.10 лв. (деветдесет и пет лева и десет стотинки).

2.3. Поземлен имот с идентификатор 73626.332.221 с площ 891.00 кв.м., гр. Търговище, местност Чокя, категория пета, с начин на трайно ползване земя за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5325 от 03.02.2025 г., при начална тръжна цена 7240.00 лв. (седем хиляди двеста и четиридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 117.90 лв. (сто и седемнадесет лева и деветдесет стотинки).

2.4. Поземлен имот с идентификатор 73626.524.44 с площ 522.00 кв.м., гр. Търговище, кв. Бряг, категория шеста, с начин на трайно ползване земя за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5323 от 03.02.2025 г., при начална тръжна цена 4270.00 лв. (четири хиляди двеста и седемдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 57.10 лв. (петдесет и седем лева и десет стотинки).

2.5. Поземлен имот с идентификатор 73626.524.315 с площ 467.00 кв.м., гр. Търговище, кв. Бряг, категория шеста, с начин на трайно ползване земя за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 5324 от 03.02.2025 г., при начална тръжна цена 3830.00 лв. (три хиляди осемстотин и тридесет лева) без ДДС и данъчна оценка 51.10 лв. (петдесет и един лева и десет стотинки).

3. Възлага на кмета на община Търговище да организира тръжна процедура, съгласно глава VIII от НПУРОИ и подпише договорите за продажба на имотите.

**Приложение:** Скици № № 15-197352-05.02.2025 г., 15-197199-05.02.2025 г., 15-176659-31.01.2025 г., 15-176662-31.01.2025 г., 15-176663-31.01.2025 г.

**ВНОСИТЕЛ:**
**ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ**
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС