ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/68 612; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

Ниво на конфиденциалност 0
[TLP-WHITE]

ОбС-13/13.01.2025
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. МИТКО ПАНАЙОТОВ – Заместник-кмет на община Търговище

Относно: Одобряване на ПУП – Парцеларен план за обект: „Довеждащ тръбопровод за вода за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел от ПИ 39390.58.47 до ПИ 39390.53.319 в землището на с. Кралево, община Търговище”

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

От „Автомагистрали-Черно море” АД - Шумен е постъпило заявление с вх.№26-00-1282 /19.XI.2024 г. за одобряване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Довеждащ тръбопровод за вода за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел от ПИ 39390.58.47 до ПИ 39390.53.319 в землището на с.Кралево, община Търговище”. Изработването на настоящия проект е разрешено с Решение № 7 по Протокол № 52 /25.V.2023 г. на Общински съвет Търговище, изменено с Решение № 11 по Протокол № 13 /26.IX.2024 г. Проектът е разработен при спазване на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. С проекта на Парцеларен план се определят трасе и сервитут на довеждащ водопровод за технологични нужди и съпътстващ електропровод от поземлен имот с идентификатор 39390.58.47, с начин на трайно ползване (НТП): „Язовир”, собственост на сдружение за напояване „Съкровището на Кралево” (с представено съгласие за ползването на водните количества от яз. Кралево с обем не повече от 300 куб.м на денонощие, като при невъзможност за осигуряването на водния минимум за напояване на земеделски култури, за аквакултури и свързани с тях дейности, сдружението си запазва право да спре водовземането на язовира) до поземлен имот с идентификатор 39390.53.319, с НТП: „за кариера за суровини за строителството и промишлеността в скален масив“ (собственост на възложителя) в землището на с. Кралево, общ. Търговище. С проектните трасета се засягат общински поземлени имоти с идентификатори: 39390.58.43, 39390.60.36, 39390.60.41, 39390.61.21, 39390.61.22, земеделска територия в землището на с. Кралево, ПИ 39390.53.222, Държавна собственост, с НТП: „за кариера за суровини за строителството и промишлеността в скален масив“ и ПИ 39390.60.8, частна собственост. Проектната дължина на трасето на водопровода е 1252,23 м, на съпътстващия ел. кабел – 1252,64 м, като се определят сервитути: за водопровода – ивица с ширина 6 м (по 3 м от двете страни по оста на трасето); за захранващия кабел - ивици с широчина по 2 м от двете страни по оста на трасето.

Проектът на ПУП е съгласуван с: РИОСВ – гр. Шумен с Решение № ШУ-08-ЕО/2024 г. и писмо изх. УИН – 433-3/13.XI.2024 г.; „Електроразпределение Север” АД, с писмо с вх. № РД-02-6209/30.VIII.2024 г.; В и К ООД Търговище – Становище с вх.№РД-02-6016/21.VIII.2024 г.

Проектът на ПУП е разгледан и приет от Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Търговище, с Решение № XVII по Протокол № 7 от 29.XI.2024 г.

Проектът е обявен на заинтересованите лица с обявление в „Държавен вестник“, бр.104/10.XII.2024 г., писмо с изх. № РД-01-12396/11.XII.2024 г. и чрез интернет страницата на община Търговище, обявление № ОБ-274/10.XII.2024 г. По проекта в законоустановения срок, съгласно чл. 128, ал. 5 от ЗУТ не са постъпили възражения от заинтересовани лица.

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № З-01-1369/08.11.2023 г. на Кмета на Община Търговище, предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл.64, ал.2 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура за обект: „Довеждащ тръбопровод за вода за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел от ПИ 39390.58.47 до ПИ 39390.53.319 в землището на с. Кралево, община Търговище”. С проектните трасета се засягат общински поземлени имоти с идентификатори: 39390.58.43, 39390.60.36, 39390.60.41, 39390.61.21, 39390.61.22, земеделска територия в землището на с. Кралево, ПИ 39390.53.222, Държавна собственост, с НТП: „за кариера за суровини за строителството и промишлеността в скален масив“ и ПИ 39390.60.8, частна собственост. Проектната дължина на трасето на водопровода е 1252,23 м, на съпътстващия ел. кабел – 1252,64 м, като се определят сервитути: за водопровода – ивица с ширина 6 м (по 3 м от двете страни по оста на трасето); за захранващия кабел - ивици с широчина по 2 м от двете страни по оста на трасето.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник”, решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд Търговище.

Приложение: ПУП - Парцеларен план.

ВНОСИТЕЛ:
ИНЖ. МИТКО ПАНАЙОТОВ
Заместник- кмет на община Търговище

Съгласували:
Арх. Хр. Цонев - Гл. архитект на община Търговище

Л. Желязков – ст. юрисконсулт

инж. Т. Керемидчиева – нач. отдел ТСУ

Изготвил:
инж. Ц. Павлова – гл. експерт ТСУ