ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-22/16.01.2025
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник кмет на община Търговище

Относно: Отдаване под наем на имоти – общинска собственост на основание чл. 14, ал. 1 и ал. 7 от ЗОС.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с необходимостта от провеждане на процедура за отдаване под наем на имоти общинска собственост, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 1 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2025 г. помещение на I-ви етаж, помещение № 29 на III-ти етаж и помещение № 41 на IV-ти етаж в сграда на ул. Преслав № 14 в гр. Търговище; помещения, находящи се в селата Голямо Соколово, Давидово, Острец, Руец, Съединение и Черковна, терен в ПИ № 73626.506.729 по КККР на гр. Търговище, помещения на ул. Панагюрище в гр. Търговище, рекламен билборд на ъгъла на ул. Велико Търново и ул. Цар Симеон в гр. Търговище, рекламен билборд кв. Запад 2, в тревната площ южно от бл. 40, вх. Д в гр. Търговище, подробно описани в т. 2, т. 3, т. 4, т. 5, т. 6, т. 7, т. 8 и т. 9 от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение на I-ви етаж в дясно от входа в сграда с идентификатор 73626.507.265.1 по КККР, представляваща сграда за здравно заведение на ул. Преслав № 14 в град Търговище, с площ 40.82 кв.м., за медицинска дейност, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 1960.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение № 29 на III-ти етаж в сграда с идентификатор 73626.507.265.1 по КККР, представляваща сграда за здравно заведение на ул. Преслав № 14 в град Търговище, с площ 40.82 кв.м., за медицинска дейност, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 980.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с

тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение № 41 на IV-ти етаж в сграда с идентификатор 73626.507.265.1 по КККР, представляваща сграда за здравно заведение на ул. Преслав № 14 в град Търговище, с площ 48.45 кв.м., за медицинска дейност, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 1 163.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъдат отдадени под наем чрез публичен търг с тайно наддаване части от недвижими имоти – публична общинска собственост, представляващи помещения, находящи се в кметствата на село Давидово с площ 34.00 кв.м., село Острец с площ 38.00 кв.м., село Руец с площ 40.00 кв.м., село Съединение с площ 27.00 кв.м., село Черковна с площ 17.00 кв.м. и в сградата на бивша баня в село Голямо Соколово с площ 12.00 кв.м, за разполагане на пощенски, телефонни и телеграфни станции, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 4 032.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 73626.506.729 по КККР на гр. Търговище, ул. Гладстон № 1, с площ 3.08 кв.м., за поставяне на модулен автомат за доставка и съхранение на пощенски пратки, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 740.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

7. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване части от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващи помещения с обща площ 168.00 кв.м. на II-ри етаж (в дясно от стълбището) от административна сграда с идентификатор 73626.507.66.7 на два етажа със застроена площ 372.00 кв.м., разположена в поземлен имот с идентификатор 73626.507.66 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Търговище, ул. Панагюрище, за производствена дейност, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена – 3 629.00 лв./год. без ДДС.

8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдадена под наем чрез публичен търг с тайно наддаване рекламен билборд – частна общинска собственост, находящ се на ъгъла на ул. Велико Търново и ул. Цар Симеон в гр. Търговище, с рекламна площ 24.00 кв.м., за рекламна дейност, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 5760.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдадена под наем чрез публичен търг с тайно наддаване рекламен билборд – частна общинска собственост, находящ се в кв. Запад 2, в тревната площ южно от бл. 40, вх. Д в гр. Търговище, с рекламна площ 24.00 кв.м., за рекламна дейност, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 2765.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество

10. Възлага на кмета на Община Търговище да организира тръжна процедура съгласно глава VIII от НПУРОИ при условията определени в т. 2, т. 3, т. 4, т. 5, т. 6, т. 7, т. 8 и т. 9.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС