ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: "Реконструкция на довеждащ водопровод за гр. Търговище преминаване под път II-74 при с. Баячево", Община Търговище

ВЪЗЛОЖИТЕЛ „Водоснабдяване и канализация" ООД, гр. Търговище

ИЗРАБОТИЛ: инж. Гено Иванов

• Общо положение

Проектът обхваща "Реконструкция на довеждащ водопровод за гр. Търговище преминаване под път II-74 при с. Баячево", Община Търговище то е с дължина 102 л.м. в границите на сервитута. В тази връзка е изготвен и настоящия проект по част „Геодезия", който има за цел да обезпечи бъдещото строителство и устройство на територията.

• Геодезическо заснемане

За обекта е направено геодезично заснемане то е извършено с помощта на ГНСС приемник Leica GS08plus SmartAntena и CS10 3.5G Filed Controller в "RTK" режим на измерване, посредством "VRS" метод за определяне на положението на ГНСС антената, в перманентната мрежа на SmartNet. Подробната геодезична снимка е направена с тотална станция Leica TS 11 с директна точност на отчитане 3". Подробните измервания са обработени с програмен продукт TPLAN версия 1.2.14

- **Трасировъчен чертеж**

Трасировъчния чертеж е изработен в координатна система БГС2005-Кадастрална и е разпечата на един лист А3 в мащаб 1:1000. На него са показани местата на подробните точки от трасето и неговия сервитут.

Трасето е изобразено със непрекъсната червена линия, обхвата на сервитута е ограничен от пунктирана синя линия.

Координатен регистър за сервитута в землището на с. Рует

Координатен регистър		
Координатна система БГС2005-кадастрална		
No.	X [m]	Y [m]
1	4787941.556	592469.859
2	4787944.231	592459.999
3	4787950.831	592455.985
4	4787947.059	592449.563
5	4787947.903	592446.449
6	4787952.815	592447.516
7	4787955.969	592452.887
8	4787975.437	592441.143
9	4787955.208	592407.663
10	4787957.023	592397.739
11	4787962.927	592398.809
12	4787961.520	592406.508
13	4787983.676	592443.177
14	4787949.396	592463.881
15	4787947.350	592471.429

• Парцеларен план

Изработения **Парцеларен план** по трасето е изработена в координатна система БГС2005-Кадастрална и е разпечатан на един лист А3 в мащаб 1:1000. На него са показани трасетата на тласкателния и хранителния водопровод с червено са отбелязани ширините на габарита на сервитута. Показани са и идентификаторите на поземлените имоти, чиито граници са засегнати от ограничителната синя пунктирна линия на сервитута.

с.Руец
ЕКАТТЕ 63241, община ТЪРГОВИЩЕ, област ТЪРГОВИЩЕ

Регистър на засегнатите имоти: Регистъра на засегнатите имоти е изготвен върху действащата Кадастрална Карта на с. Руец, която е в координатна система БГС2005-Кадастрална, в която са и приложените диск към проекта *.cad файлове.

Имот №	Трайно предназначение	НТП на имота	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Вид собственост	Име на собственик име презиме и фамилия / име юрид. лице	Адрес собственик и
1.138	Транспорт (ЖП,Държ.Път,Мрежа)	Пътища I клас			51,187	0,112	Държавна публична		
1.143	Транспорт (ЖП,Държ.Път,Мрежа)	ДРУГИ ТЕРИТОРИИ НА ТРАНСПОРТА			3,252	0,028	Държавне публична		
3.7	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ	III	БАКАДЖИК	364,604	0,333	Стопанисвано от общината	00875920 Община Търговище	гр.ТЪРГОВИЩЕ, ул."..."
4.11	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	VI	ГЬОБЕЛИК	10,357	0,100	Частна	6802188284 МЕХМЕД ХАСАНОВ МЕХМЕДОВ	с.БАЯЧЕВО, ул.""Васил Левски"" № 51
4.45	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА		ГЬОБЕЛИК	3,189	0,059	Общинска публична	06235_0004503 ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ 06235_0004503 ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ	с.РУЕЦ с.РУЕЦ
				Общо:	432,589	0,632			

Баланс по начин на трайно ползване:

№	Код ЕК Начин на трайно ползване	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ %
1	1100 НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	1	10,357	0,100	15,823
2	1400 ПАСИЩА, МЕРИ	1	364,604	0,333	52,690
3	1700 ПОЛСКИ ПЪТИЩА	1	3,189	0,059	9,336
4	6112 Пътища I клас	1	51,187	0,112	17,722
5	6900 ДРУГИ ТЕРИТОРИИ НА ТРАНСПОРТА	1	3,252	0,028	4,430
	Общо:	5	432,589	0,632	100,000

Баланс по вид собственост:

№	Вид собственост	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ %
	1 Държавна публична	2	54,440	0,140	22,152
	3 Общинска публична	1	3,139	0,059	9,335
	5 Частна	1	10,357	0,100	15,823
	99 Стопанисвано от общината	1	364,604	0,333	52,690
	Общо:	5	432,589	0,632	100,000

Баланс по трайно предназначение:

№	Предназначение на територията	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ %
1	2 Територия за транспорт	2	54,440	0,140	22,152
2	3 Земеделска територия	3	378,150	0,492	77,848
	Общо:	5	432,589	0,632	100,000

Баланс по категория земя:

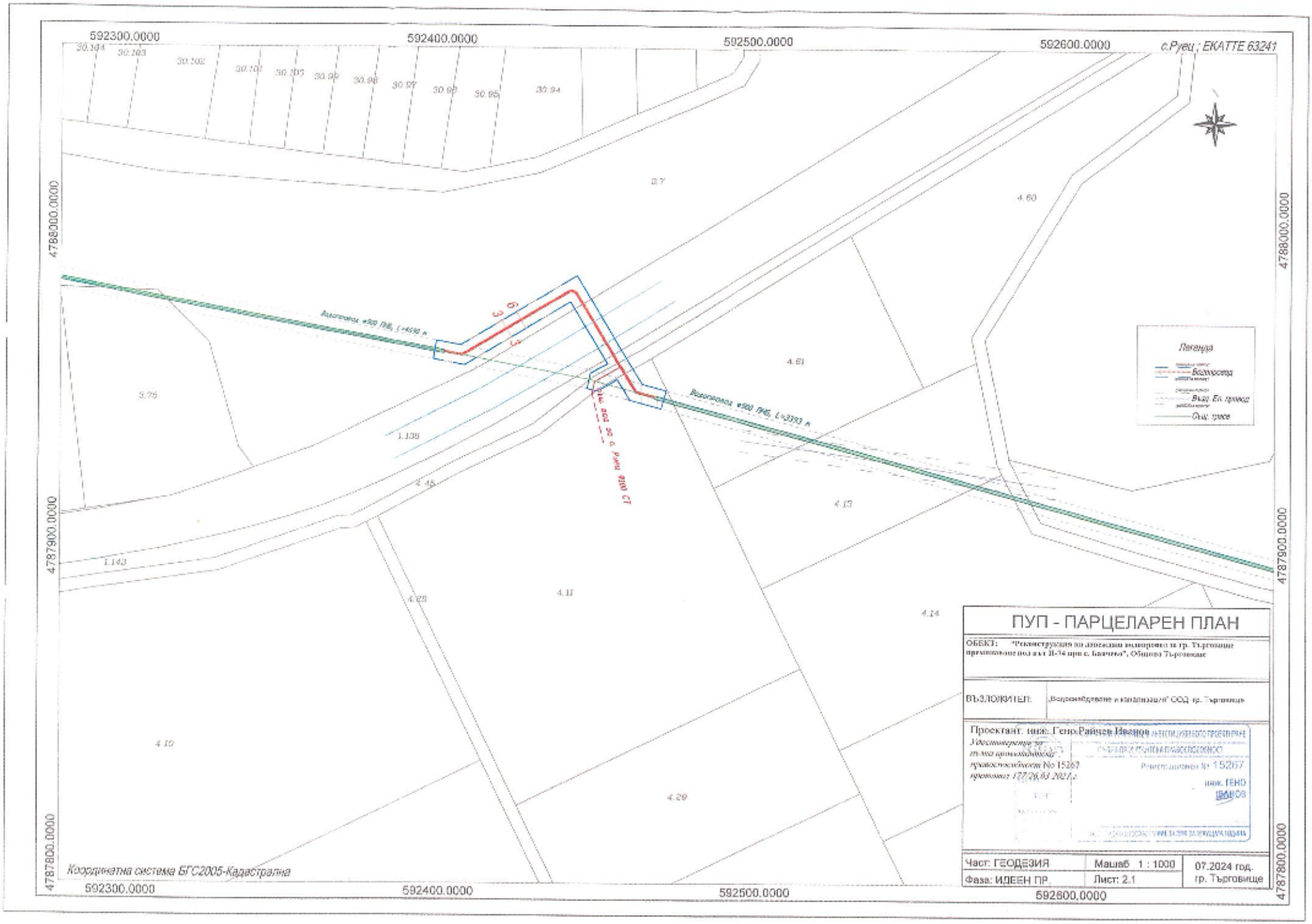
№	Категория земя	Брой имоти	Обща площ имоти дка.	Площ с ограничение в ползването в дка	Площ %
1	Без категория	3	57,628	0,199	31,487
2	III Трета	1	364,604	0,333	52,690
3	VI Шеста	1	10,357	0,100	15,823
	Общо:	5	432,589	0,632	100,000

ГПГ

Проектант:

/инж.Гено Иванов/

УПИ, №15267, протокол 177/26.03.2021 г.



ПУП - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

ОБЕКТ: "Реконструкция на дъвеждни водопровод за гр. Търговище преминаване под път II-34 при с. Бачево", Община Търговище

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „Водоснабдяване и канализация" ООД гр. Търговище

Проектант: инж. Генко Райчев Иванов

Удостоверение за тъма проектантска правоспособност № 15267 протокол 177/26.03.2021 г.

Регистрационен № 15267
инж. ГЕНО ИВАНОВ

Част: ГЕОДЕЗИЯ	Машаб 1 : 1000	07.2024 год. гр. Търговище
Фаза: ИДЕЕН ПР.	Лист: 2.1	