ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-692/05.12.2024
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Прекратяване на съсобственост в град Търговище, чрез продажба на ПИ № 73626.509.800.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление от собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.509.535, относно закупуване на терен с площ 125.00 кв.м. - общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 73626.509.800, с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулиран поземлен имот XVII-„за жилищно застрояване” в кв. 91 по плана на град Търговище от 1996 г. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г. поземлен имот с идентификатор 73626.509.800 с площ от 125.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот XVII-„за жилищно застрояване” в кв. 91 по плана на град Търговище от 1996 г., чрез продажба частта на Община Търговище, представляваща поземлен имот с идентификатор 73626.509.800 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м.), с площ от 125.00 кв.м., при граници: поземлени имоти с идентификатори 73626.509.543, 73626.509.801, 73626.509.565, 73626.509.535 и 73626.509.45, описан в Акт за частна общинска собственост № 5203/23.10.2024 г. на собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.509.535 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Търговище.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор 73626.509.800 с площ от 125.00 кв.м. в размер на 20340.00 лв. (двадесет хиляди триста и четиридесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 2812.50 лв. (две хиляди осемстотин и дванадесет лева и петдесет стотинки).

4. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имота – общинска собственост.

Приложение: Скица № 15-1033174-12.10.2024 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, ст. юрисконсулт в отдел ПООП
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС