ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-691/05.12.2024
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Обявяване на части от имоти от публична общинска собственост в частна общинска собственост и прекратяване на съсобственост в село Стража, община Търговище.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление от собственика на поземлен имот с пл. № 433 в кв. 35 по плана на село Стража, община Търговище от 1984 г., относно закупуване на терен общинска собственост с площ от 27.00 кв.м. (в югоизточната част) и терен общинска собственост с площ от 27.00 кв.м. (в югозападната част), представляващи части от общински поземлен имот без идентификатор – улица, с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулиран поземлен имот V-433. Във връзка с гореизложеното и предвид на това, че улиците са публична общинска собственост е необходимо част от поземлен имот без идентификатор, представляващ част от улица с площ 27.00 кв.м. и част от поземлен имот без идентификатор, представляващ част от улица с площ 27.00 кв.м. да се обявят в частна общинска собственост, за да се предприемат действия за продажба на имотите. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 5, ал. 2 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие част от поземлен имот без идентификатор представляващ част от улица с площ 27.00 кв.м. и част от поземлен имот без идентификатор, представляващ част от улица с площ 27.00 кв.м. в кв. 35 по плана на село Стража, община Търговище от 1984 г. – публична общинска собственост да бъдат обявени в частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г., част от урегулиран поземлен имот V-433 в кв. 35 по плана на село Стража, община Търговище от 1984 г., представляващи терен с площ от 27.00 кв.м. (в югоизточната част) и терен с площ 27.00 кв.м. (в югозападната част), подробно описани в т. 3 от настоящата докладна записка.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот V-433 в кв. 35 по плана на село Стража, община Търговище от 1984 г. чрез продажба частите на Община Търговище, представляващи:

3.1. Терен с площ от 27.00 кв.м. при граници: от север-поземлен имот пл. № 433, от югоизток-дере и от запад- поземлен имот пл. № 433,

3.2. Терен с площ от 27.00 кв.м. при граници: от югоизток-поземлен имот пл. № 433, от югозапад-улица и от северозапад-улица,

на собственика на поземлен имот пл. № 433 в кв. 35 по плана на село Стража, община Търговище от 1984 г.

4. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ определя пазарна цена за продажба на гореописаните имоти, както следва:

4.1. На терен с площ от 27.00 кв.м. в размер на 845.00 лв. (осемстотин четиридесет и пет лева) без ДДС, при данъчна оценка 64.60 лв. (шестдесет и четири лева и шестдесет стотинки).

4.2. На терен с площ от 27.00 кв.м. в размер на 845.00 лв. (осемстотин четиридесет и пет лева) без ДДС, при данъчна оценка 64.60 лв. (шестдесет и четири лева и шестдесет стотинки).

5. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имотите – общинска собственост.

Приложение: Скица № СК-1356/29.10.2024 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС