ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-662/18.11.2024
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: Продажба на урегулиран поземлен имот III в кв. 8 по плана на село Давидово, община Търговище по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление относно закупуване на дворно място, представляващо урегулиран поземлен имот III в кв. 8 по плана на село Давидово, община Търговище от 1984 г. с площ от 1050.00 кв.м., собственост на Община Търговище, върху което е построена жилищна сграда въз основа на отстъпено право на строеж. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г. урегулиран поземлен имот III в кв. 8 по плана на село Давидово, община Търговище от 1984 г. с площ от 1050.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на терен – частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот III в кв. 8 в село Давидово, община Търговище от 1984 г., с площ от 1050.00 кв.м., при граници: от север-улица, от изток-урегулиран поземлен имот IV-17, от юг-урегулиран поземлен имот XII-18 и урегулиран поземлен имот XIII-203 и от запад- урегулиран поземлен имот II-общ., на собственика на построената в имота жилищна сграда. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 1079/08.08.2000 г., вписан под № 103, том IX, дввх. № 2592 от 12.06.2002 г. на Служба по вписвания гр. Търговище.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 6210.00 лв. (шест хиляди двеста и десет лева) без ДДС, при данъчна оценка 2 633.40 лв. (две хиляди шестстотин тридесет и три лева и четиридесет стотинки).

3. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № СК-1261/31.10.2023 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС