ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-663/18.11.2024
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: Продажба на урегулиран поземлен имот I в кв. 11 в село Цветница, община Търговище по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление относно закупуване на терен, отреден за жилищно строителство, представляващ урегулиран поземлен имот I-за жилищно строителство в кв. 11 по плана на село Цветница, община Търговище от 1934 г. с площ от 1100.00 кв.м., собственост на Община Търговище, върху който е построена жилищна сграда въз основа на отстъпено право на строеж. Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г. урегулиран поземлен имот I-за жилищно строителство в кв. 11 по плана на село Цветница, община Търговище от 1934 г. с площ от 1100.00 кв.м., подробно описан в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС и чл. 40, ал. 1, т. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие за продажба на терен – частна общинска собственост, представляващ урегулиран поземлен имот I-за жилищно строителство в кв. 11 в село Цветница, община Търговище от 1934 г., с площ от 1100.00 кв.м., при граници: от север-улица, от изток-улица, от юг-урегулиран поземлен имот II-102 и от запад-земи извън регулацията на населеното място, на собственика на построената в имота жилищна сграда. За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 97/23.02.2006 г., вписан под № 120, том II, двв. № 734 от 01.03.2006 г. на Служба по вписвания гр. Търговище.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 40, ал. 3, и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя цена в размер на 5610.00 лв. (пет хиляди шестстотин и десет лева) без ДДС, при данъчна оценка 2633.40 лв. (две хиляди шестстотин тридесет и три лева и четиридесет стотинки).

3. Възлага на кмета на Община Търговище на основание чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 40, ал. 4 от НПУРОИ да издаде заповед и подпише договор за продажба на имота.

Приложение: Скица № СК-1273/08.10.2024 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС