ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-666/18.11.2024
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Обявяване на част от имот от публична общинска собственост в частна общинска собственост и прекратяване на съсобственост чрез продажба на ПИ № 73626.503.534.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление от собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.503.485 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, ул. Велес № 15 за закупуване на придаваемо място – общинска собственост за урегулиране на УПИ XI в кв. 1 по плана на гр. Търговище, кв. Бряг. Съгласно действащия план за регулация, одобрен със заповед № 471 от 05.04.1984 г., поземлен имот с идентификатор 73626.503.534 с площ 14.00 кв.м., с НТП „За второстепенна улица” се явява придаваемо място към поземлен имот с идентификатор 73626.503.485 за урегулиране на УПИ XI в кв. 1. В предвид на това, че улиците са публична общинска собственост е необходимо поземлен имот с идентификатор 73626.503.534 с площ 14.00 кв.м. да се обяви в частна общинска собственост, за да се предприемат действия за продажба на имота. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 5, ал. 2 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие поземлен имот с идентификатор 73626.503.534 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, с площ 14.00 кв.м. – публична общинска собственост да бъде обявен в частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г., поземлен имот с идентификатор 73626.503.534 с площ 14.00 кв.м., подробно описан в т. 3 от настоящата докладна записка.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот X в кв. 1 по плана на град Търговище, чрез продажба частта на Община Търговище, представляваща поземлен имот с идентификатор 73626.503.534 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за първостепенна улица, с площ от 14.00 кв.м., при граници: ПИ № 73626.503.431, ПИ № 73626.503.486, ПИ № 73626.503.485 и ПИ № 73626.503.158 на собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.503.485 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Търговище.

4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с

идентификатор 73626.503.534 с площ от 14.00 кв.м. в размер на 192.00 лв. (сто деветдесет и два лева) без ДДС, при данъчна оценка 126.00 лв. (сто двадесет и шест лева).

5. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имота – общинска собственост.

Приложение: Скица № 15-984341-30.09.2024 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС