ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/687 00; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

изх.номер ОбС-479/13.09.2024 г.

ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Митко Панайотов – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: *Изменение на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии*

Дами и господа общински съветници,

От „Автомагистрали-Черно море” АД - Шумен е постъпило заявление с вх. №26-00-877/02.08.2024 г. за издаване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за обект: „Довеждащ тръбопровод за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел от ПИ 39390.58.47 до ПИ 39390.53.319 в землището на с. Кралево, община Търговище”.

При проучване на постъпилото заявление, приложените задание по чл. 125 от ЗУТ и предложение за трасе на водопровода, е установено, че за обекта със заявление вх. №26-00-552/25.04.2024 г. в общината е внесен проект на ПУП-ПП за одобряване по реда на ЗУТ. Изработването на проекта е разрешено с Решение №7 по протокол №52/25.05.2023 г. на Общински съвет Търговище. Съгласно Становище с вх. №РД-02-4303/11.06.2024 г. от „Водоснабдяване и канализация” ООД Търговище, проектът на ПУП не е съгласуван и предвиденото трасе на тръбопровод и съпътстващия ел. кабел следва да се измести от поземлен имот с идентификатор 39390.60.38, тъй като в него се намират техническите съоръженията на ВиК ООД Търговище (каптаж – 2 броя). Проектът на ПУП-ПП е върнат на възложителя за корекция.

С новото задание, внесено със заявление №26-00-877/02.08.2024 г., се запазват началото и края на довеждащия тръбопровод за технологични нужди и съпътстващия ел. кабел. Проектното трасе се измества извън ПИ 39390.60.38, така, че да не засяга техническите съоръжения на ВиК ООД Търговище. С новото предложение трасето на довеждащия тръбопровод и съпътстващия ел.кабел ще бъдат прокарани през следните поземлени имоти, собственост на Община Търговище:

- ПИ № 39390.58.43, вид територия – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост – общинска публична
- ПИ № 39390.60.36, вид територия – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост – общинска публична;
- ПИ № 39390.60.41, вид територия – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост – общинска публична;
- ПИ № 39390.61.22, вид територия – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост – общинска публична;

- ПИ № 39390.61.21, вид територия – земеделска, НТП - пасище, вид собственост – общинска публична;
- ПИ № 39390.53.222, вид територия – нарушена, НТП - за кариера за суровини за строителството и промишлеността, вид собственост – държавна частна.

Със сервитута на новото трасе ще се засегне 1 поземлен имот с идентификатор 39390.60.8 частна собственост.

Новото предложение за трасе на обект: „Довеждащ тръбопровод за технологични нужди и съпътстващ ел. кабел от ПИ 39390.58.47 до ПИ 39390.53.319 в землището на с. Кралево, община Търговище" е съгласувано с: „Водоснабдяване и канализация" ООД Търговище със Становище вх. №РД-02-6016/21.08.2024 г.; „Електроразпределение Север" АД с писмо вх. №РД-02-6209/30.08.2024 г. и „Виваком България" ЕАД с писмо вх. № РД-02-6397/05.09.2024 г.

Във връзка с гореизложеното считам, че се откриват нови обстоятелства от съществено значение за издаването на акта, които при решаването на въпроса от административния орган, не са могли да бъдат известни на страната в административното производство.

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № З-01-1369/08.11.2023 г. на Кмета на Община Търговище предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 99, ал. 2 от АПК, Общински съвет Търговище **изменя** свое Решение №7 по протокол №52/25.05.2023 г. по следния начин: в т. 1 в изречение: „Трасето на водопроводното отклонение да се определи в следните поземлени имоти в землището на с. Кралево" вместо „ПИ № 39390.60.38, вид територия – земеделска, НТП - за пасище, вид собственост – общинска публична" да се чете следното:

- ПИ № 39390.58.43, вид територия – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост – общинска публична;
- ПИ № 39390.60.36, вид територия – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост – общинска публична;
- ПИ № 39390.60.41, вид територия – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път, вид собственост – общинска публична".

В останалата си част решението не се променя.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването по реда на АПК, чрез Община Търговище пред Административен съд Търговище.

Настоящото решение е неразделна част от Решение №7 по протокол №52/25.05.2023 г. на Общински съвет Търговище.

Приложение: Скица- предложение за ПУП, задание по чл. 125 от ЗУТ, одобрени с Решение №7 по протокол №52/25.05.2023 г. на Общински съвет Търговище;

Скица- предложение за ПУП, задание по чл. 125 от ЗУТ, приложени към заявление с вх. №26-00-877/02.08.2024 г.

ВНОСИТЕЛ:

Инж. МИТКО ПАНАЙОТОВ

Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласували:

Арх. Хр. Цонев – главен архитект

Л. Желязков – старши юрисконсулт

Изготвил:

инж. Т. Керемидчиева – началник отдел ТСУ