ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

изх.номер ОбС-471/12.09.2024 г.

ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на Община Търговище

Относно: Обявяване на част от имот от публична общинска собственост в частна общинска собственост и прекратяване на съсобственост в град Търговище.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление от собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.509.193 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, ул. Сливница № 6 за закупуване на придаваемо място – общинска собственост за урегулиране на УПИ V в кв. 110 по плана на гр. Търговище. Съгласно изменение на ПУП – План за улична регулация за кв. 110, одобрен с Решение № 21 по Протокол № 5 от 29.02.2024 г. на Общински съвет Търговище, поземлен имот с идентификатор 73626.509.785 с площ 119.00 кв.м., с НТП „За първостепенна улица" представлява придаваемо място към поземлен имот с идентификатор 73626.509.193 за урегулиране на УПИ V в кв. 110. Във връзка с гореизложеното и предвид на това, че улиците са публична общинска собственост е необходимо поземлен имот с идентификатор 73626.509.785 с площ 119.00 кв.м. да се обяви в частна общинска собственост, с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулирания поземлен имот. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 5, ал. 2 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие поземлен имот с идентификатор 73626.509.785 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Търговище, с площ 119.00 кв.м. – публична общинска собственост да бъде обявен в частна общинска собственост.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включи в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г., поземлен имот с идентификатор 73626.509.785 с площ 119.00 кв.м. подробно описан в т. 3 от настоящата докладна записка.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот V в кв. 110 по плана на град Търговище, чрез продажба частта на Община Търговище, представляваща поземлен имот с идентификатор 73626.509.785 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.

Търговище, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за първостепенна улица, с площ от 119.00 кв.м., при граници: ПИ № 73626.509.191, ПИ № 73626.509.193, ПИ № 73626.509.643, ПИ № 73626.509.480 и ПИ № 73626.509.786 на собственика на поземлен имот с идентификатор 73626.509.193 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Търговище.

4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище определя пазарна цена за продажба на поземлен имот с идентификатор 73626.509.785 с площ от 119.00 кв.м. в размер на 26 030.00 лв. (двадесет и шест хиляди и тридесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 3 748.50 лв. (три хиляди седемстотин четиридесет и осем лева и петдесет стотинки).

5. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имота – общинска собственост.

Приложение: Скица № 15-780839-31.07.2024 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на Община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС