ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-289/15.05.2024
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. МИТКО ПАНАЙОТОВ – Заместник-кмет на община Търговище

Относно: Одобряване на ПУП – Парцеларен план и План-схема за елементи на техническата инфраструктура за кабелна линия 20 kV през ПИ 23546.41.82, землище с.Дралфа до кв. 47, с. Дралфа, общ. Търговище

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

От „Пелет 23" ЕООД е постъпило заявление с вх. № 26-00-235 от 20.II.2024 г. за одобряване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план и план-схема за елементи на техническата инфраструктура за кабелна линия 20 kV през поземлен имот с идентификатор 23546.41.82 в землището на с. Дралфа до УПИ III, кв. 47, с. Дралфа, общ. Търговище. Изработването на настоящия проект е разрешено с Решение № 12 по Протокол № 55 от 31.VIII.2023 г. на Общински съвет Търговище. Проектът е разработен при спазване на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове. С Парцеларния план и план-схемата се определят трасе и сервитут на кабелна линия, за увеличаване на мощността на електроенергията на съществуващ дърводелски цех в УПИ III-„Техническа работилница”, кв. 47, с. Дралфа, общ. Търговище. Предвижда се изграждане на БКТП 20/0,4 kV в УПИ III, кв. 47 и кабелна линия, присъединяваща проектното БКТП към ВЕЛ 20 кV „Дралфа-Търговище”, чрез съществуващ стълб СРС № 5 (съгласно становище издадено от „ЕРП Север” АД), находящ се в поземлен имот с идентификатор 23546.41.82 – Частна собственост, с начин на трайно ползване (НТП): „Изоставена нива”. Проектното трасе на кабелната линия попада в обхвата на улица от осова точка 181 до о.т.138 (част от Републиканската пътна мрежа II-51, като пресичането ѝ се предвижда да е чрез хоризонтален сондаж, съгласно протокол издаден от Областно пътно управление – Търговище), продължава в обхвата на улица с о.т.138-97 (общинска публична собственост) и достига до УПИ III, кв.47. Проектното трасе е с дължина 495 м и сервитути: по 2,0 м от двете страни на оста на трасето - в участъка извън урбанизираната територия; 1,5 м от едната страна от оста на трасето и 0,6 м от другата страната (към сградите) - в участъка през урбанизираната територия.

Проектното трасе е съгласувано с: В и К ООД Търговище - становище с изх. № 406 от 12.VII.2023г.; „Електроразпределение Север” АД - писмо с вх. № РД-02-6469 от 04.IX.2023г.

Проектът на ПУП е разгледан и приет от Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Търговище, с Решение № XIII по Протокол № 1 от 28.II.2024 г.

Проектът е обявен на заинтересованите лица с обявление в Държавен вестник, бр.34/16.IV.2024 г., писмо с изх. № РД-01-4501 от 18.IV.2024 г. и чрез интернет страницата на община Търговище, обявление № ОБ-104/17.IV.2024 г. По проекта в законоустановения срок, съгласно чл. 128, ал. 5 от ЗУТ не са постъпили възражения от заинтересовани лица.

С оглед на гореизложеното и във връзка със Заповед № З-01-1369/08.11.2023 г. на Кмета на Община Търговище, предлагам следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 64, ал.2 от ЗУТ, Общински съвет Търговище одобрява Подробен устройствен план – Парцеларен план и план-схема за елементи на техническата инфраструктура за кабелна линия 20 kV през поземлен имот с идентификатор 23546.41.82 в землището на с. Дралфа до УПИ III, кв. 47, с. Дралфа, общ. Търговище. Проектното трасе на кабелната линия попада в обхвата на улица от осова точка 181 до о.т.138 (част от Републиканската пътна мрежа II-51), продължава в обхвата на улица с о.т. 138-97 (общинска публична собственост) и достига до УПИ III-„Техническа работилница”, кв.47, където се предвижда изграждане на БКТП 20/0,4kV. Трасето на кабелната линия е с дължина 495 м и сервитути: по 2,0 м от двете страни на оста на трасето - в участъка извън урбанизираната територия; 1,5 м от едната страна от оста на трасето и 0,6 м от другата страната (към сградите) - в участъка през урбанизираната територия.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник”, решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет Търговище пред Административен съд Търговище.

Приложение: ПУП - Парцеларен план.

ВНОСИТЕЛ:
ИНЖ. МИТКО ПАНАЙОТОВ
Заместник- кмет на община Търговище

Съгласували:
Арх. Хр. Цонев - Гл. архитект на община Търговище
Л. Желязков – ст. юрисконсулт
инж. Т. Керемидчиева – нач. отдел ТСУ
Изготвил:
инж. Ц. Павлова – гл. експерт ТСУ