ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-304/16.05.2024
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник кмет на община Търговище

Относно: Отдаване под наем на имоти – общинска собственост на основание чл. 14, ал. 1 и ал. 7 от ЗОС.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с необходимостта от провеждане на процедура за отдаване под наем на имоти общинска собственост, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 1 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г. терени за поставяне на зарядни станции в ПИ №№ 73626.506.632, 73626.506.581, 73626.511.154, 73626.507.330 по КК на гр. Търговище, терен за поставяне на павилион, находящ се на бул. Сюрен, пред блок 27 в град Търговище, терен, находящ се в поземлен имот с идентификатор 73626.513.104 (УПИ VII, кв. 6), местност „Парка” в град Търговище, терен за поставяне на павилион, на ул. Васил Левски, кв. 33, в град Търговище, терен за поставяне на павилион в кв. Запад, източно от блок 48 в град Търговище, рекламна касета на ул. Александър Стамболийски, в зелената площ до бл. 34, кв. 1 в гр. Търговище, помещение № 2, находящо се на III-ти етаж в СЗ „Иван Ангелов” на ул. Христо Ботев № 14 в град Търговище, помещение № 49 на IV-ти етаж в сграда с идентификатор 73626.507.265.1 на ул. Преслав № 14 в град Търговище, подробно описани в т. 2, т. 3, т. 4, т. 5, т. 6, т. 7, т. 8, т. 9, т. 10, т. 11 и т. 12 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за поставяне на зарядна станция за електрически автомобили с площ 31.00 кв.м., включващ площта от 1.00 кв.м за разполагане на зарядната колонка и 30.00 кв.м две прилежащи паркоместа в поземлен имот с идентификатор 73626.506.632 по кадастралната карта на гр. Търговище, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 4464.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

3. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с

тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за поставяне на зарядна станция за електрически автомобили с площ 31.00 кв.м., включващ площта от 1.00 кв.м за разполагане на зарядната колонка и 30.00 кв.м две прилежащи паркоместа в поземлен имот с идентификатор 73626.506.581 по кадастралната карта на гр. Търговище, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 4464.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

4. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за поставяне на зарядна станция за електрически автомобили с площ 31.00 кв.м., включващ площта от 1.00 кв.м за разполагане на зарядната колонка и 30.00 кв.м две прилежащи паркоместа в поземлен имот с идентификатор 73626.511.154 по кадастралната карта на гр. Търговище, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 2143.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

5. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за поставяне на зарядна станция за електрически автомобили с площ 31.00 кв.м., включващ площта от 1.00 кв.м за разполагане на зарядната колонка и 30.00 кв.м две прилежащи паркоместа в поземлен имот с идентификатор 73626.507.330 по кадастралната карта на гр. Търговище, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 4464.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество

6. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ терен за поставяне на павилион за инкасиране на вода, находящ се на бул. Сюрен, пред блок 27 в град Търговище, с площ 18.45 кв.м., за извършване на услуги, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 1350.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

7. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдадена под наем чрез публичен търг с тайно наддаване терен – частна общинска собственост, отреден за съоръжения на инженерно-техническа инфраструктура (кладенец) с площ 307.00 кв.м., находящ се в поземлен имот с идентификатор 73626.513.104 (УПИ VII, кв. 6), местност „Парка” в град Търговище, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 1440.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

8. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за поставяне на павилион, находящ се на ул. Васил Левски, кв. 33, в град Търговище, с площ 12.00 кв.м, за продажба на билети, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 1732.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

9. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1, ал.2 и ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ терен за поставяне на павилион, находящ се в кв. Запад, източно от блок 48 в град Търговище, с площ 24.00 кв.м, за търговска дейност, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 450.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

10. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС, във връзка с чл. 15, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдадена под наем чрез публичен търг с тайно наддаване рекламна касета - общинска собственост, находяща се в град Търговище, на ул. Александър Стамболийски, в зелената площ до бл. 34, кв. 1, с двустранна рекламна площ 4.32 кв.м., за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 210.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество..

11. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ помещение № 2, находящо се на III-ти етаж в СЗ „Иван Ангелов” на ул. Христо Ботев № 14 в град Търговище, с площ 15.00 кв.м., за офис, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 865.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

12. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 13, ал. 1 и ал. 3 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да бъде отдаден под наем чрез публичен търг с тайно наддаване част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение № 49 на IV-ти етаж в сграда с идентификатор 73626.507.265.1 по КККР, представляваща сграда за здравно заведение на ул. Преслав № 14 в град Търговище, с площ 42.08 кв.м., за медицинска дейност, за срок от 5 (пет) години и начална тръжна цена 610.00 лв./год. без ДДС, определена съгласно Наредбата за базисните цени при отдаване под наем на общинско имущество.

13. Възлага на кмета на Община Търговище да организира тръжна процедура съгласно глава VIII от НПУРОИ при условията определени в т. 2, т. 3, т. 4, т. 5, т. 6, т. 7, т. 8, т. 9, т. 10, т. 11 и т. 12.

Приложение: Скици по т. 2, т. 3, т. 4 и т. 5.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП
Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС