ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-302/16.05.2024
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Прекратяване на съсобственост в село Буховци, община Търговище.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление от собственика на поземлен имот пл. № 467, за които е отреден урегулиран поземлен имот I-467 в кв. 48а по плана на село Буховци, община Търговище от 1982 г., относно закупуване на терен общинска собственост с площ от 467.00 кв.м. и терен общинска собственост с площ от 3.00 кв.м., с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулирания поземлен имот.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г., части от урегулиран поземлен имот I-467 в кв. 48а по плана на село Буховци, община Търговище от 1982 г., представляващи терен с площ от 467.00 кв.м. и терен с площ от 3.00 кв.м., подробно описани в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот I-467 в кв. 48а по плана на село Буховци, община Търговище от 1982 г. чрез продажба частите на Община Търговище, представляващи:

2.1. Терен с площ от 467.00 кв.м. при граници: от североизток – регулационната граница на урегулиран поземлен имот IX-465, от югоизток – поземлен имот пл. № 467, от югозапад – улица и от северозапад – улица, описан в Акт за частна общинска собственост № 4862 от 10.04.2024 г.

2.2. Терен с площ от 3.00 кв.м. при граници: от север – регулационната граница на урегулиран поземлен имот I-467, от юг – улица и от запад – улица, описан в Акт за частна общинска собственост № 4863 от 10.04.2024 г. на собственика на поземлен имот пл. № 467 в кв. 48а по плана на село Буховци, община Търговище от 1982 г.

3. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ определя пазарна цена за продажба на гореописаните имоти, както следва:

3.1. На терен с площ от 467.00 кв.м. в размер на 2910.00 лв. (две хиляди деветстотин и десет лева) без ДДС, при данъчна оценка 1232.90 лв. (хиляда двеста тридесет и два лева и деветдесет стотинки).

3.2. На терен с площ от 3.00 кв.м. в размер на 20.00 лв. (двадесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 7.90 лв. (седем лева и деветдесет стотинки).

4. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имотите – общинска собственост.

Приложение: Скица № СК-251/08.03.2024 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, ст. юрисконсулт в отдел ПООП

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС