ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-301/16.05.2024
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Прекратяване на съсобственост в село Голямо Соколово, община Търговище.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Търговище е постъпило заявление от собственика на поземлен имот пл. № 78, за които е отреден урегулиран поземлен имот IV-78 в кв. 31 по плана на село Голямо Соколово, община Търговище от 1992 г., относно закупуване на терен общинска собственост с площ от 265.00 кв.м. и терен общинска собственост с площ от 25.00 кв.м., с цел прекратяване на съсобствеността върху урегулирания поземлен имот.

Във връзка с това, предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г., части от урегулиран поземлен имот IV-78 в кв. 31 по плана на село Голямо Соколово, община Търговище от 1992 г., представляващи терен с площ от 265.00 кв.м. и терен с площ от 25.00 кв.м., подробно описани в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 36 от ЗС и чл. 44, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от НПУРОИ Общински съвет Търговище дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху урегулиран поземлен имот IV-78 в кв. 31 по плана на село Голямо Соколово, община Търговище от 1992 г. чрез продажба частите на Община Търговище, представляващи:

2.1. Терен с площ от 265.00 кв.м. при граници: от север – поземлен имот пл. № 78, от изток – регулационната граница на урегулиран поземлен имот V-77, от юг – урегулиран поземлен имот IX-общ. и от запад – регулационната граница на урегулиран поземлен имот III-79, описан в Акт за частна общинска собственост № 4860 от 10.04.2024 г.

2.2. Терен с площ от 25.00 кв.м. при граници: от север – улица, от изток – регулационната граница на урегулиран поземлен имот V-77, от юг – поземлен имот пл. № 78 и от запад – регулационната граница на урегулиран поземлен имот III-79, описан в Акт за частна общинска собственост № 4861 от 10.04.2024 г. на собственика на

поземлен имот пл. № 78 в кв. 31 по плана на село Голямо Соколово, община Търговище от 1992 г..

3. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ определя пазарна цена за продажба на гореописаните имоти, както следва:

3.1. На терен с площ от 265.00 кв.м. в размер на 1630.00 лв. (хиляда шестстотин и тридесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 636.00 лв. (шестстотин тридесет и шест лева).

3.2. На терен с площ от 25.00 кв.м. в размер на 150.00 лв. (сто и петдесет лева) без ДДС, при данъчна оценка 66.00 лв. (шестдесет и шест лева).

4. Упълномощава кмета на Община Търговище да издаде заповед и подпише договор за прехвърляне собствеността на имотите – общинска собственост.

Приложение: Скица № СК-250/08.03.2024 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, ст. юрисконсулт в отдел ПООП

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС