ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ

7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: +359 601/686 12; факс: +359 601/620 57, 622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-303/16.05.2024
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Продажба по чл. 35, ал. 1 от ЗОС на общински поземлени имоти, находящи се в землището на град Търговище.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Поради проявен интерес от граждани към закупуването на общински поземлени имоти, находящи се в землището на град Търговище, Ви представям настоящата докладна записка. Във връзка с това предлагам Общински съвет Търговище да приеме следното

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС и чл. 4, ал. 1 от НПУРОИ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се включат в Приложение № 3 към Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2024 г. общински поземлени имоти, подробно описани в т. 2 от настоящата докладна записка.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 39, ал. 1 и чл. 50, ал. 1 от НПУРОИ и във връзка с параграф 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, Общински съвет Търговище дава съгласие да се извърши продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на общински поземлени имоти, както следва:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 73626.178.258 с площ 600.00 кв.м., местност Кованлъка, категория трета, с начин на трайно ползване земя за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 535 от 24.04.2009 г., при начална тръжна цена 5920.00 лв. (пет хиляди деветстотин и двадесет лева) без ДДС и данъчна оценка 97.00 лв. (деветдесет и седем лева).

2.2. Поземлен имот с идентификатор 73626.178.507 с площ 384.00 кв.м., местност Кованлъка, категория трета, с начин на трайно ползване земя за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 682 от 14.01.2010 г., при начална тръжна цена 3790.00 лв. (три хиляди седемстотин и деветдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 62.10 лв. (шестдесет и два лева и десет стотинки).

2.3. Поземлен имот с идентификатор 73626.179.96 с площ 739.00 кв.м., местност Кованлъка, категория четвърта, с начин на трайно ползване земя за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 623 от 18.11.2009 г., при начална тръжна цена 7560.00 лв. (седем хиляди петстотин и шестдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 114.40 лв. (сто и четиринадесет лева и четиридесет стотинки).

2.4. Поземлен имот с идентификатор 73626.179.97 с площ 893.00 кв.м., местност Кованлъка, категория четвърта, с начин на трайно ползване земя за земеделски труд и отдих, съгласно Акт за частна общинска собственост № 615 от 29.10.2009 г., при начална тръжна цена 9150.00 лв. (девет хиляди сто и петдесет лева) без ДДС и данъчна оценка 138.20 лв. (сто тридесет и осем лева и двадесет стотинки).

3. Възлага на кмета на Община Търговище да организира тръжна процедура, съгласно глава VIII от НПУРОИ и подпише договорите за продажба на имотите.

Приложение: Скици № № 15-549113-22.05.2023 г., 15-549115-22.05.2023 г., 15-432847-25.04.2024 г., 15-432854-25.04.2024 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласувал: Десислава Кръстева, старши юрисконсулт в отдел ПООП

Изготвил: Галина Габровска, началник отдел ОС