ОБЩИНА ТЪРГОВИЩЕ
7700 Търговище, пл. Свобода
Телефон: 0601/686 12; факс: 0601/620 57, 0601/622 12
e-mail:obshtina@targovishte.bg; www.targovishte.bg

ОбС-25/11.01.2024
ДО
ЧЛЕНОВЕТЕ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТЪРГОВИЩЕ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Валентин Велчев – заместник-кмет на община Търговище

Относно: Предоставяне на общински пасища, мери и ливади на земеделски стопани - животновъди на територията на община Търговище

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Към настоящия момент Община Търговище има сключени 154 договора за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд (ОПФ) с животновъди, притежаващи и отглеждащи пасищни животни на територията на общината, за срок от 5 стопански години за общо 17 890,657 дка (2019/2024 - 9 договора, 2020/2025 - 91 договора, 2021/2026 - 15 договора, 2022/2027 - 19 договора, 2023/2028 – 20 договора).

През 2023 г. са прекратени 3 договора, като за 1 от тях освободените площи своевременно са включени в проведените търгове за една стопанска година.

От кметове и кметски наместници през месец Декември 2023 г. е извършено преброяване на пасищните животни по населени места и на тази база е направено разпределението за предоставяне на пасища за индивидуално и общо ползване. Община Търговище разполага с пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд в размер на 47 657,594 дка, от които предлага за индивидуално ползване 5 202,045 дка. За общо ползване срещу такса от 1,50 лв. за 1 дка остават 25 427,776 дка.

Срока за подаване на заявления от животновъди, които желаят да наемат пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за пет годишен срок на ползване е 10.03.2024 г., съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ).

Съгласно чл. 37о, ал. 4 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой на общинските съветници, което съдържа: Годишен план за паша (Приложение № 1 и № 2), задължения на общината и на ползвателите за поддържането на пасищата, мерите и ливадите (Приложение № 3) и дава съгласие за предоставянето им за общо и за индивидуално ползване.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет да приеме следното:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 3 и чл. 37о от ЗСПЗЗ, Общински съвет Търговище дава съгласие:

1.1. За предоставяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално възмездно ползване от земеделски стопани - животновъди, отглеждащи пасищни животни на територията на община Търговище и определя правила за ползването им. Предоставянето на пасища, мери и ливади да се извършва в съответствие с обезпечеността на животинска единица по населени места Приложение № 1 (Обезпеченост с пасища, мери и ливади по населени места-годишен план за паша), Приложение № 2 (Разпределение за индивидуално и общо ползване на пасища, мери и ливади, общинска собственост - по площ и пазарна оценка за имот) и Приложение № 3 (Правила за ползване на пасища, мери и ливадите от общинския поземлен фонд).

1.2. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд, определени за индивидуално ползване да се отдават под наем за 5 стопански години по реда на чл. 24а, ал. 6, т. 4 от ЗСПЗЗ на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на Българската агенция по безопасност на храните (БАБХ), съобразно броя и вида на регистрираните животни, по процедурата, определена в чл. 37и от ЗСПЗЗ.

1.3. Пасища, мери и ливади, предложени за индивидуално ползване с големина на парцела до 5 дка се отдават изцяло, без оглед на допустим слой за подпомагане.

1.4. При прекратяване на договори за индивидуално ползване до 10.03.2024 г. (срока за подаване на заявления за ново разпределение, съгласно чл. 99, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи), освободените площи да бъдат включени в разпределение за петгодишно ползване от други животновъди, подали в срок своите заявления.

1.5. Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд и такива от прекратени договори след процедурата по разпределение, да се отдават под наем чрез търг за 1 година по цени, определени на пазарен принцип, посочени в Приложение № 2, като за участие в търга се допускат само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съгласно разпоредбите на чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ.

1.6. Оставащите, свободни площи пасища, мери и ливади, общинска собственост, след провеждане на търг по чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ, да се отдават под наем за 1 стопанска година чрез търг на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, съгласно разпоредбите на чл. 37и, ал. 14 от ЗСПЗЗ.

1.7. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд, включително и такива в които има навлизане на гора и захрастяване, определени за общо ползване, могат да се ползват от земеделските стопани - животновъди, притежаващи животни, включени в списъците, изготвени от кметове на кметства и кметски наместници, съгласно § 2д от ДР на ЗСПЗЗ, след заплащане на такса, определена от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и права на територията на община Търговище.

Приложения: 1. Приложение № 1. Обезпеченост с пасища, мери и ливади по населени места – Годишен план за паша.

2. Приложение № 2. Разпределение за индивидуално и общо ползване на пасища, мери и ливади, общинска собственост - площи и пазарна оценка за всеки имот.

3. Приложение № 3. Правила за ползване на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд.

4. Приложение № 4. Списъци на животновъдите, притежаващи и отглеждащи пасищни животни на територията на Община Търговище, които ще ползват общински пасища, мери и ливади през 2024 г.

ВНОСИТЕЛ:
ВАЛЕНТИН ВЕЛЧЕВ
Заместник-кмет на община Търговище

Съгласували: Катина Надкова, директор дирекция БФМДТ

Галина Габровска, началник отдел ОС

Весела Коларова, юрисконсулт в отдел НПО

Изготвил: Дончо Витанов, старши експерт в отдел ОС