З А Д А Н И Е ПО ЧЛ. 125 на ЗУТ

за изработване на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП)
в обхват: ПИ..с.пл.№125 с.Пайдушко.....

Собственик/Възложител/: Митхат [redacted] Мехмедов

Изходна информация:

- документ за собственост: н.а.59 [redacted] рег.2
- актуална скица от АК(ОСЗ) №СК [redacted] 2022 [redacted]
- копие/извадка/от предхождащ ПУП за същия имот (или геодезическа снимка)

Мотиви за исканото изработване на ПУП

1. ПУП ще определи възможностите на територията като устройствена зона и устройствени показатели, които ще уточнят инвестиционните намерения.

Желанието ми е да използвам територията за изграждане на сгради за безвредни производствени дейности...

2. Предлагам следните показатели:
   - вид на зоната - .....Жм.....
   - височина на застрояване - ...≤10м./≤3ет.....
   - плътност на застрояване -60%.(по означения червен контур в рамките на имота)
   - интензивност на застрояване - .1,2.....
   - озеленяване - .40%.....
3. ПУП ще определи конкретно предназначение на имота - за безвредни производствени и складови дейности
   . . . . . .
4. ПУП ще определи линиите на застрояване -В РАМКИТЕ НА КОИТО ЩЕ СЕ ОСЪЩЕСТВЯВА ДЕЙНОСТТА,
5. Необходимост от изграждане на техническата инфраструктура (път, ток, вода, газ и др.)през имоти, собственост на Община Търговище
   съгласно становища на експлоатационните дружества
   . . . . . .
5. Въз основа на това задание ще възложа за своя сметка изработването на плана и свързаните с него проектни работи и схеми,съгласно Наредба №8 за обема и съдържанието на съответния ПУП.
6. Срок за реализация на инвестиционното намерение- .5..години от влизане в сила на ПУП
7. Инвестиционното намерение ще се реализира в .един. етапа, а именно . . . . . .

Съставил: .....
/ арх. В. Стоянова

Собственик/Възложител/:.....
/М. Мехмедов/

03,2023

Предложение за изменение на ПУП - План за регулация за УПИ II и План за застрояване за УПИ VI, кв.15, с.Пайдушко

1:1000



Изработил: (арх. В. Стоянов)

09.2023